

🕒 Создано: 19.02.2026 в 11:14

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 15:50

**Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 160Дс2**

**514 800 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 160Дс2

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

**Офис**

Общая площадь

429 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

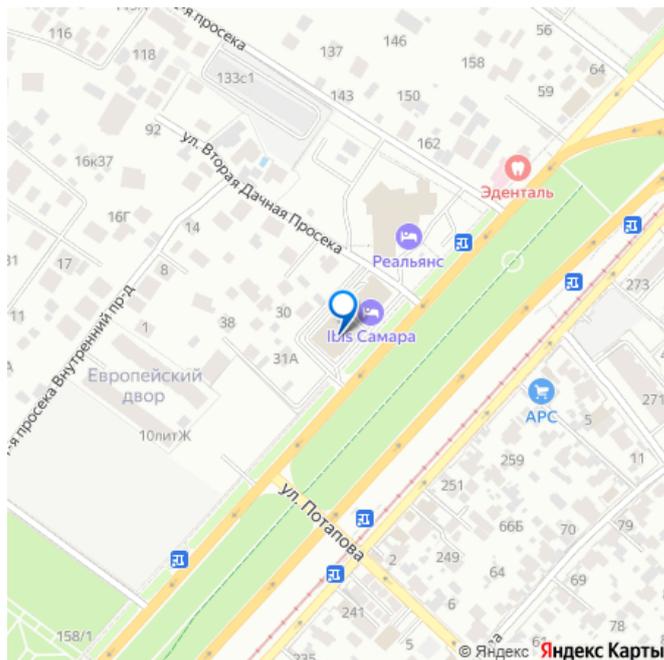
Сдаётся в аренду просторный офис 429 м<sup>2</sup> в престижном районе Самары! Предлагаем Вашему бизнесу идеальное расположение и отличные условия. Характеристики помещения: • 1 этаж — 429 м<sup>2</sup> • Кабинетная планировка + возможность организации open space • Современные сплит-системы в каждом кабинете (комфорт круглый год) • Два современных пассажирских лифта (KONE) • Круглосуточная охрана и контроль доступа • Подземная парковка для сотрудников и гостей (машино-места в

<https://samara.move.ru/objects/9290249240>

**Александр Полященко, Пять звезд**

**79878177662**

для заметок



наличии) Идеально подойдёт для:

- IT-компаний и разработчиков
- Крупных отделов продаж / call-центров
- Банков ( есть помещения под кассы, отдельный вход для инкассации)
- Медицинских / образовательных центров
- Головного офиса компании

Готовы показать объект в любое удобное время. Звоните / пишите — расскажем все детали и подберём оптимальный вариант именно под Ваш бизнес!

