

Создано: 24.11.2025 в 08:00

Обновлено: 14.12.2025 в 11:00

**Самарская область, Самара, улица  
Водников, 26**

**23 265 ₽**

Самарская область, Самара, улица Водников, 26

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[Водников переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

42.3 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

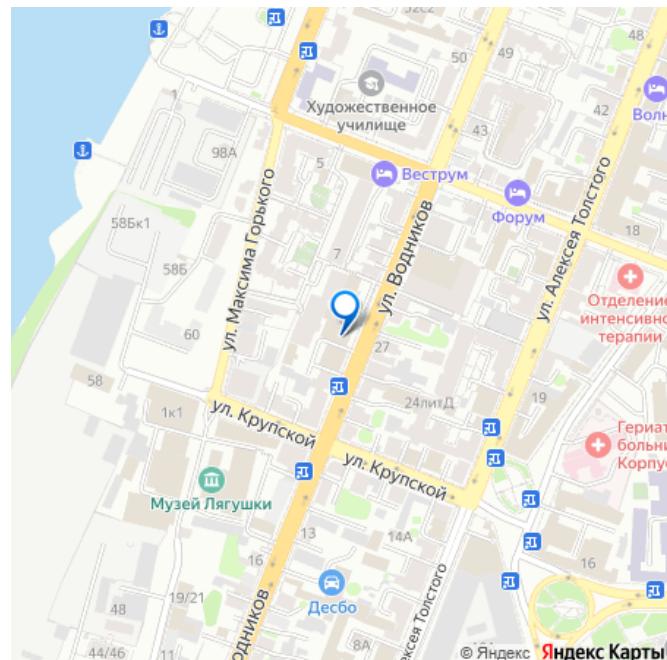
### Описание

Аренда помещение 42,3 м<sup>2</sup> офис, услуги в ТЦ Маяк Адрес Самарская область, Самара, р-н Самарский, ул. Водников, 28/30 От Собственника без комиссии Аренда помещения, два кабинета, смежные, большие окна, на 2-м этаже Торгово-Офисного Центра «Маяк», первая линия ул. Водников, исторический центр города, жилая застройка, достаточно высокий трафик. Характеристики помещения: - площадь 42,3 м<sup>2</sup>. - 2 смежных кабинета 25,5м<sup>2</sup> + 16,8м<sup>2</sup>; - большие панорамные окна выходят на ул.

<https://samara.move.ru/objects/9286829514>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**  
**79198158650**

для заметок



Водников; - расположено рядом с лифтом; - высота потолка 3,4 м; - санузел на этаже; - приточно-вытяжная вентиляция, кондиционер; - отопление, водоснабжение и канализация центральные; - полы плитка, потолок армстронг, неплохой ремонт; - режим работы 24/7; - парковка торгового центра; - рядом остановки общественного транспорта. Стоимость аренды 550 руб/м<sup>2</sup>. + коммунальные услуги Без комиссии для арендатора Для просмотра помещения или уточнения информации Вы можете в любое время написать нам в чат или позвонить.

Напишите параметры требуемого помещения, с указанием способа контакта и мы свяжемся с Вами Колеганов Андрей  
«Регион Бизнес Недвижимость» Арт.  
126423189



