

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79198158650

**Самарская область, Самара, просека 3-я,
63**

41 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 3-я, 63

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Офис

Общая площадь

41 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

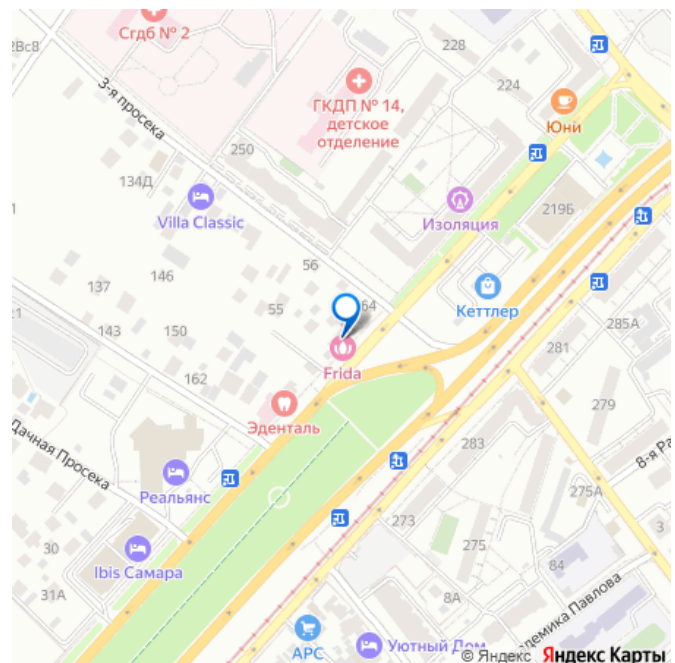
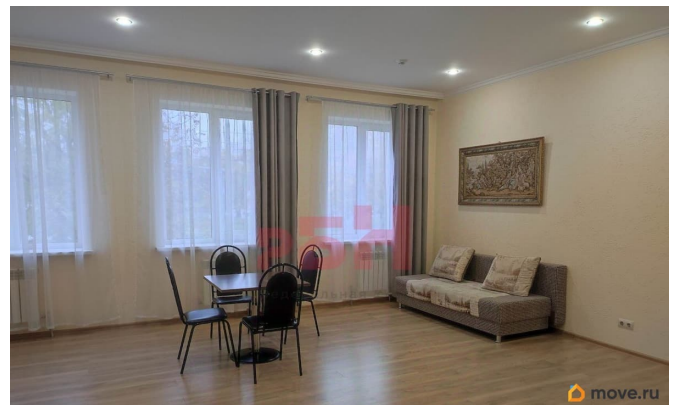
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение площадью 41 кв. м на 3 этаже четырехэтажного здания по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. 3 Просека, д. 63 От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения:

- в собственности;
- помещение светлое, уютное, одно объёмное, большие окна, кондиционер;
- полы ламинат, стены под покраску, декоративная штукатурка, потолок покрашен;
- свой сан узел и душевая в кабинете;
- мощность 5 кВт;
- интернет заведен, 1 провайдер «Авантел»;
- доступ 24/7, домофонная система;
- большая парковка через дорогу;
- есть возможность

для заметок



вывода мокрой точки; - хорошая
транспортная развязка; - располагается по
первой линии 3 Просеки, на пересечении с ул.
Ново-Садовая; - в непосредственной близости
от Ново-Садовой; Стоимость аренды 1000 руб
за кв м. + КУ (3870 р) -----

----- По всем вопросам можете
обратиться к специалисту Анастасия
Яговитова -----

---- «Регион Бизнес Недвижимость» Арт.
117124205

