

Создано: 18.09.2025 в 07:10

Обновлено: 04.02.2026 в 01:47

Самарская область, Самара, просека 3-я,
63

41 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 3-я, 63

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Офис

Общая площадь

41 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается помещение площадью 41 кв. м на 3 этаже четырехэтажного здания по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. 3 Просека, д. 63 От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения:
- в собственности; - помещение светлое, уютное, одно объемное, большие окна, кондиционер; - полы ламинат, стены под покраску, декоративная штукатурка, потолок покрашен; - свой санузел и душевая в кабинете; - мощность 5 кВт; - интернет заведен, 1 провайдер «Авантел»; - доступ 24/7, домофонная система; - большая парковка через дорогу; - есть возможность

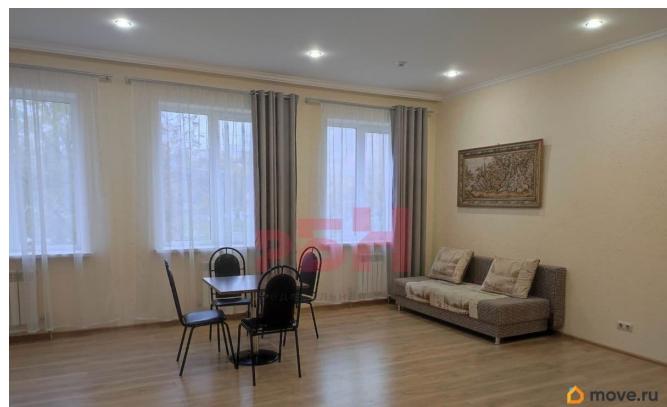
<https://samara.move.ru/objects/9287923532>

Регион Бизнес Недвижимость, Регион

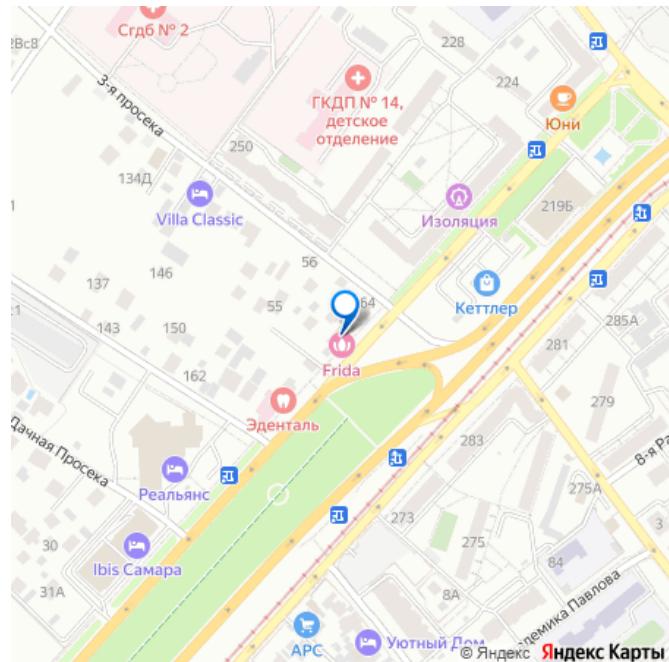
Бизнес Недвижимость

79198158650

для заметок



move.ru



вывода мокрой точки; - хорошая транспортная развязка; - располагается по первой линии З Просеки, на пересечении с ул. Ново-Садовая; - в непосредственной близости от Ново-Садовой; Стоимость аренды 1000 руб за кв м. + КУ (3870 р) -----

----- По всем вопросам можете обратиться к специалисту Анастасия Яговитова -----

---- «Регион Бизнес Недвижимость» Арт.
117124205

