

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 27**

**3 176 843 367 ₽**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 27

Округ

[Самара, Советский район](#)

## Офис

Общая площадь

41.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

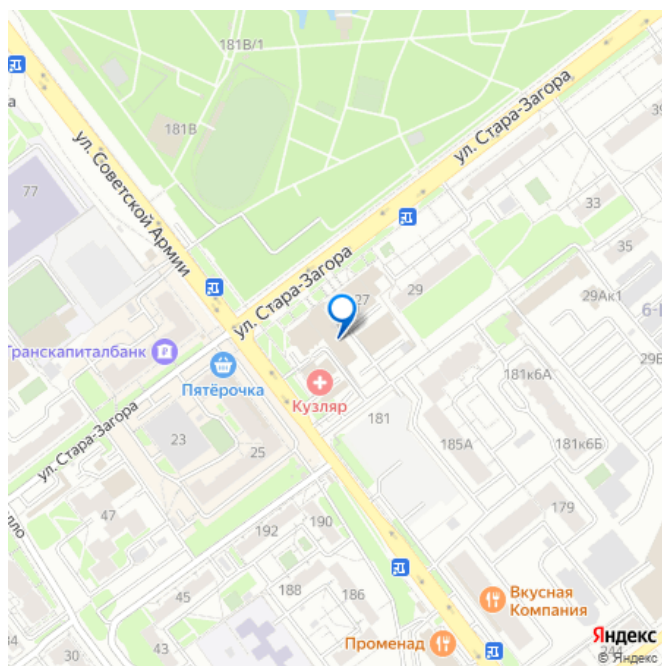
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

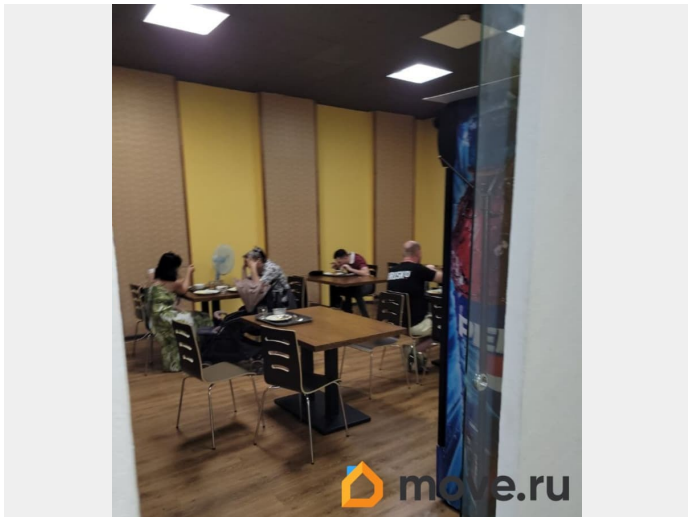
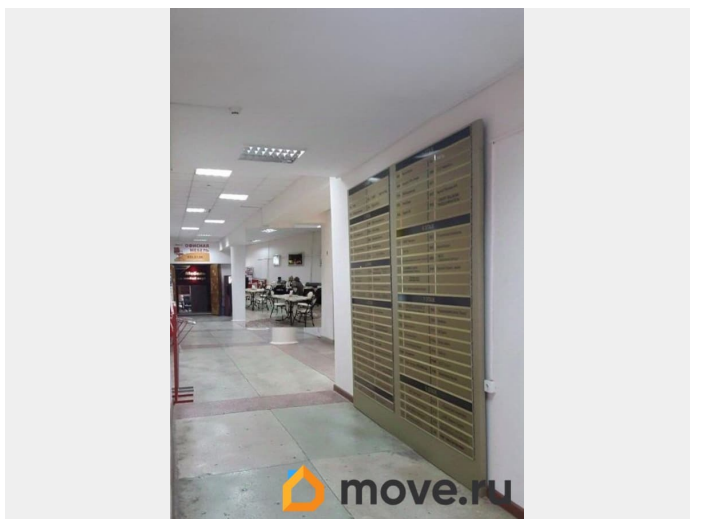
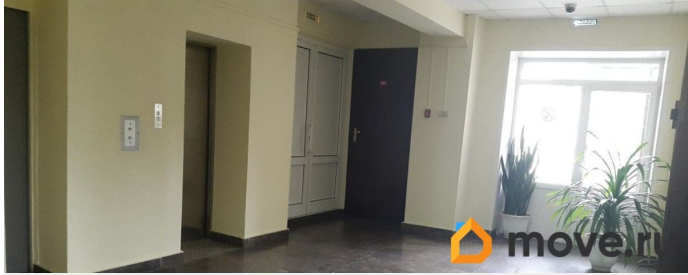
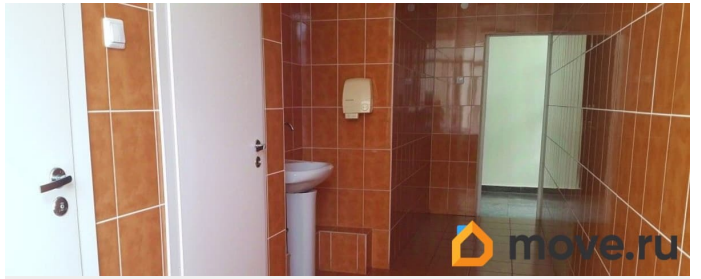
БЕЗ КОМИССИИ!! ВСЕ ВКЛЮЧЕНО!! Самая актуальная информация по площадям в наличии!! - 30.4 кв.м. - кабинет на 7 этаже на 2 окна. Будет свежий ремонт - 31.2 кв.м. блок из 2м смежных кабинетов на 4 этаже. Свежий ремонт. Кондиционеры. Жалюзи. - 41.5 кв.м. - блок из 2 отдельных кабинетов 25 и 11 кв.м. с коридорчиком. На 5м этаже. Свежий ремонт. Кондиционеры. Жалюзи. В БИЗНЕС Центре в географическом центре города, на стыке трех районов. Напротив парка им. Ю. Гагарина. 1я линия дороги, узнаваемое, видное здание удобная навигация Парковка гостевая карман с фасада и парковка за

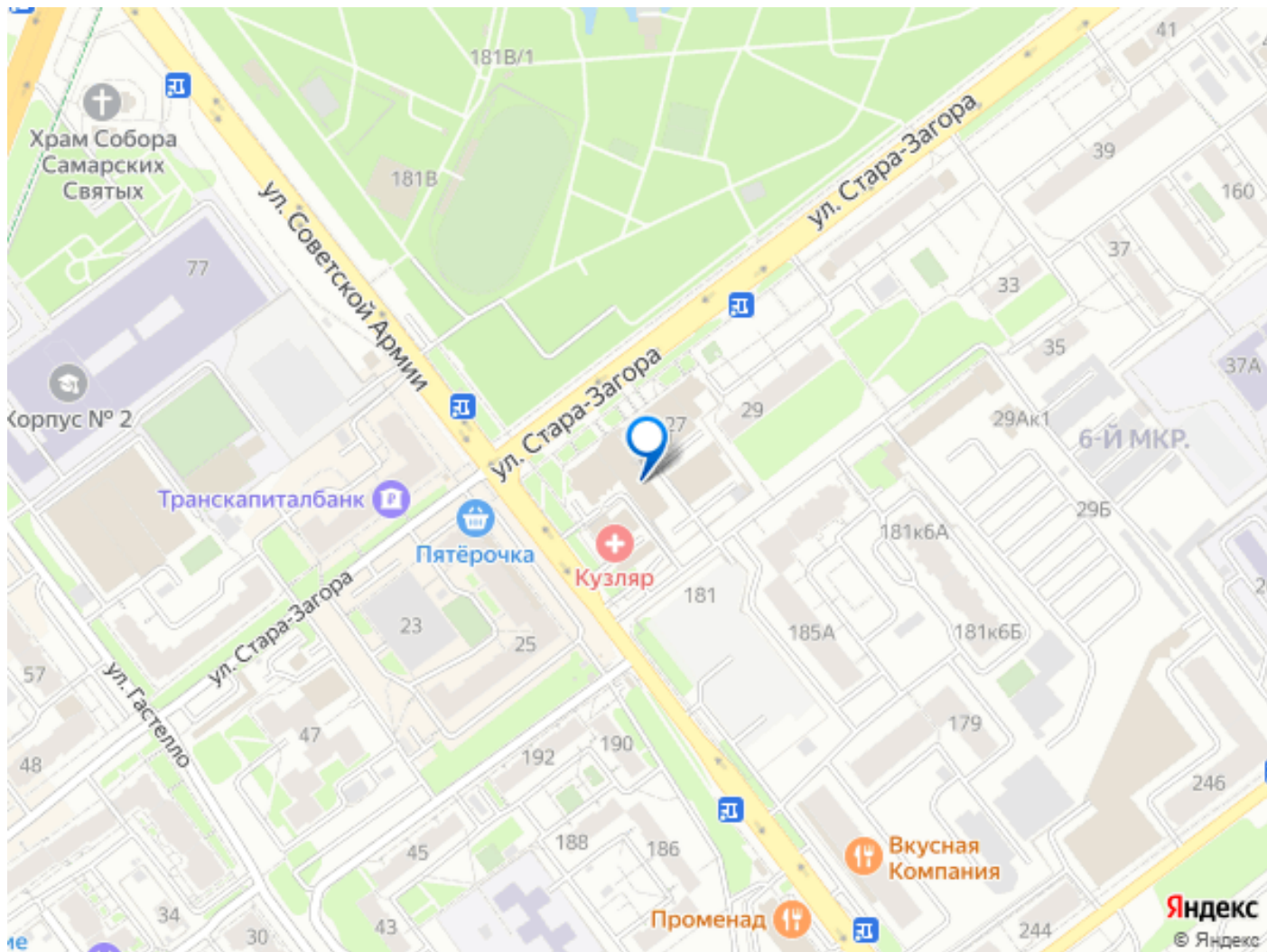
для заметок



зданием. Велопарковка. Высокая транспортная доступность. Вблизи от остановок общественного транспорта 22 маршрута остановки. Развитая инфраструктура кафе в офисном центре. Супермаркет, магазины в шаговой доступности (сыты в обед :-)) Вполне презентабельная входная группа . Информационный стенд с размещением фирм. 2 современных лифта (а значит не придется долго их ждать) + лестница на все этажи (для нетерпеливых и физически подготовленных ))) Коридорная система. Светлые кабинеты правильной формы со свежим ремонтом. Кондиционеры. Жалюзи. Новые окна. Пожарная сигнализация. Телефония. Интернет. Охрана круглосуточная. Арендодатель: ООО Юр. адрес Цена: 1045 руб за кв.м. УЖЕ включая КУ и электричество. + 5% НДС ОЧЕНЬ стараюсь представить к Вашему рассмотрению информативные фотографии, внятное, подробное, точное описание и быть полезной в процессе переговоров. На просмотр, пожалуйста, звоните заранее!! Чтобы успела организовать показ в удобное для Вас время С уважением, Сизинцева Ольга Специалист по аренде коммерческой недвижимости и стажер Макарка :-)







Move.ru - вся недвижимость России