

🕒 Создано: 18.03.2026 в 03:40

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 04:52

Самарская область, Самара, Заводское ш, 11

30 000 ₽

Самарская область, Самара, Заводское ш, 11

Улица

[шоссе Заводское](#)

Офис

Общая площадь

40 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офис на 1 этаже в 4 этажном Бизнес Центре класса А общей площадью 40 кв.м. по адресу: г. Самара, Промышленный район, Заводское шоссе 11. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности, выписка ЕГРН (нежилое помещение); - офисы готовы к сдаче с евро ремонтом; - свободные площади от 17 до 51 кв м; - полы покрыты керамической плиткой, стены покрашены -светло серым цветом, потолок армстронг h-2,5 м, светодиодное освещение, кондиционеры в каждом кабинете, жалюзи на окнах; - все

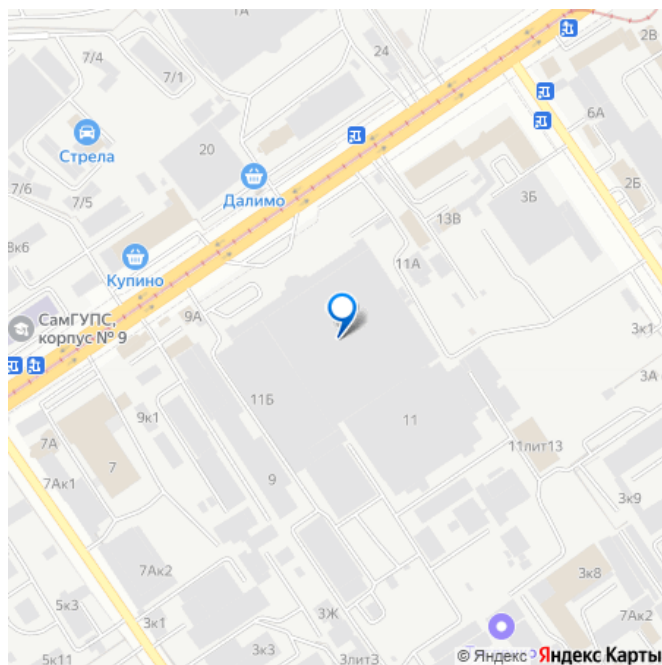
<https://samara.move.ru/objects/9291936544>

Медведев Алексей, Регион Бизнес

Недвижимость

89251234567

для заметок

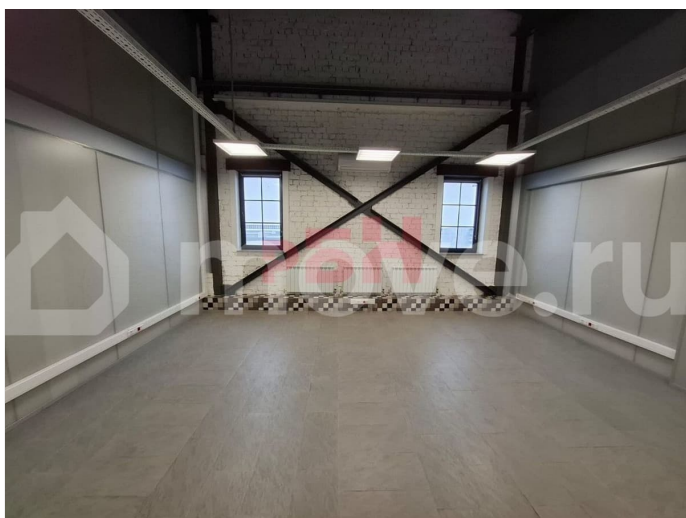
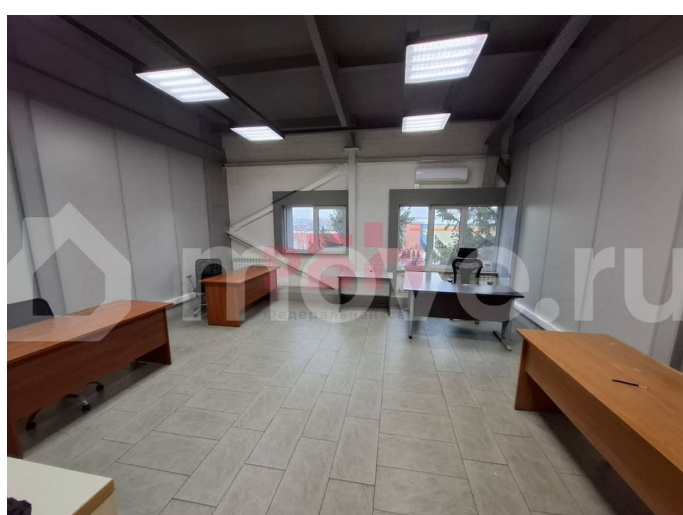
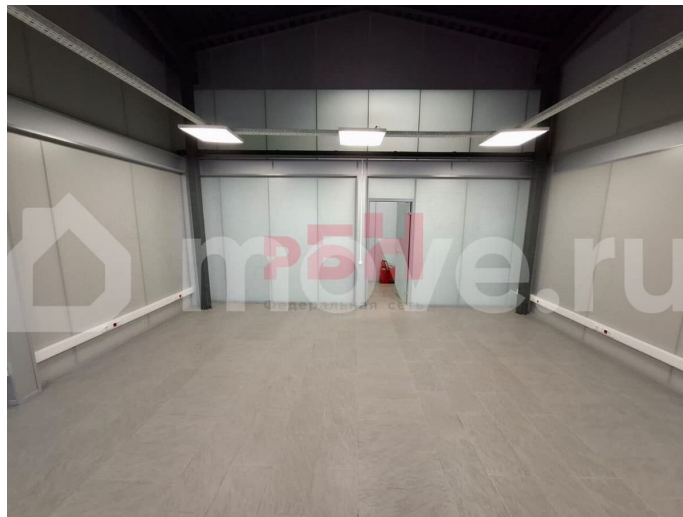


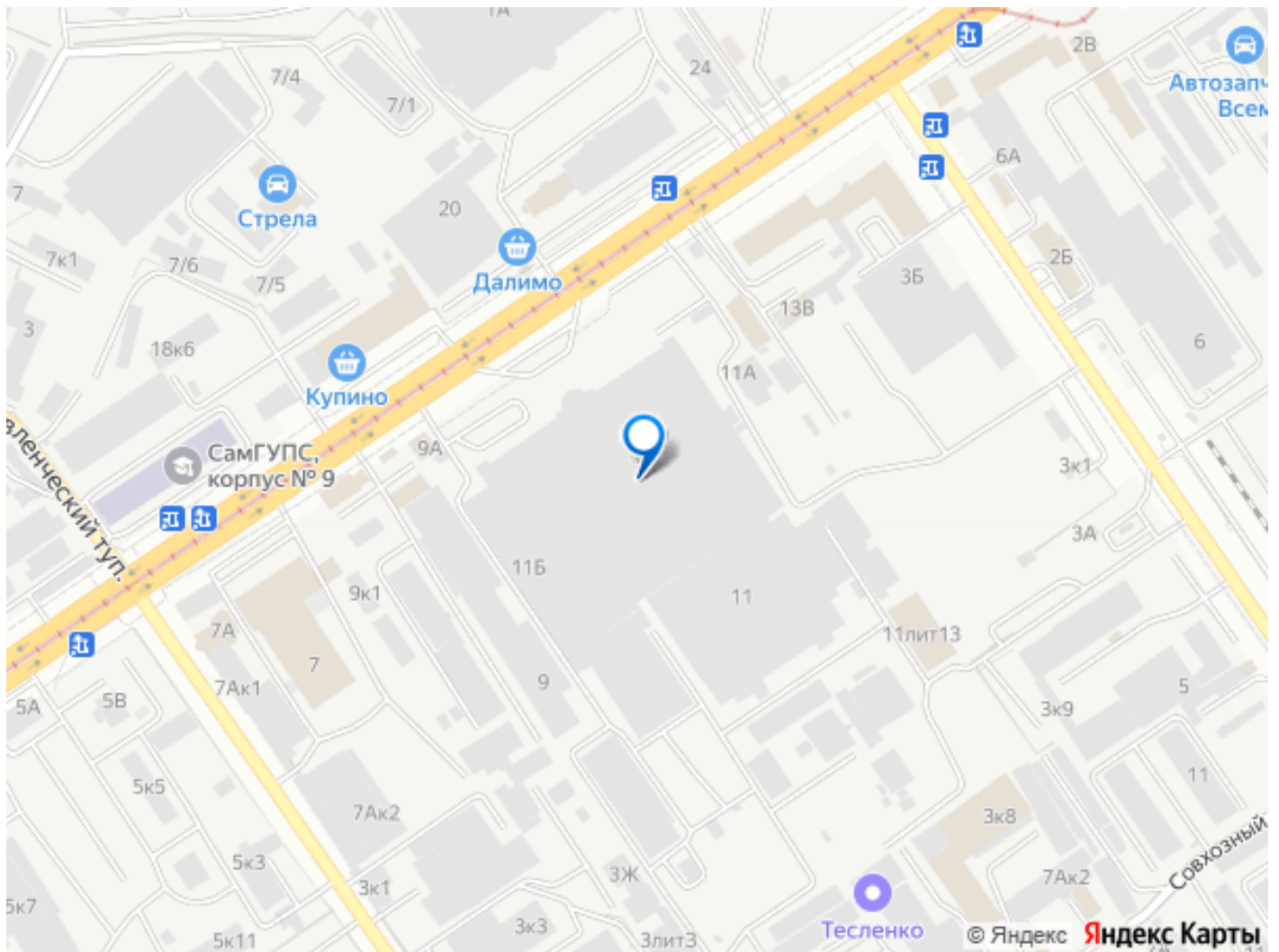
коммуникации: водоснабжение, водоотведение, отопление -центральные, охранная и пожарная сигнализации, пластиковые окна с атермальным остеклением; - 2 санузла на этаже: - 1 линия, напротив ТЦ Купино; - высокий автомобильный и пешеходный трафик; - в пешей доступности муниципальный транспорт: Автобусы, Трамваи; - интернет: 3 провайдера подведен к зданию; - работает столовая (кормят очень вкусно и недорого); - на входе в БЦ располагается зона отдыха; - стильный, современный холл с ресепшен на входе; - для арендаторов 4 этажа, имеется своя релакс зона с мягкими качелями и вкусным кофе (входит в стоимость аренды); - парковка перед зданием; - доступ 24/7; Стоимость аренды 30 000 руб. с НДС, коммунальные платежи включены!.

----- По всем вопросам можете обратиться к специалисту Медведев Алексей -----

«Регион Бизнес Недвижимость» Арт.
128252920







Move.ru - вся недвижимость России