

🕒 Создано: 23.09.2025 в 10:27

Обновлено: 28.11.2025 в 10:04

**Самарская область, Самара,
Молодогвардейская улица, 204**

81 000 ₽

Самарская область, Самара, Молодогвардейская улица, 204

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Молодогвардейская](#)

Офис

Общая площадь

40.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

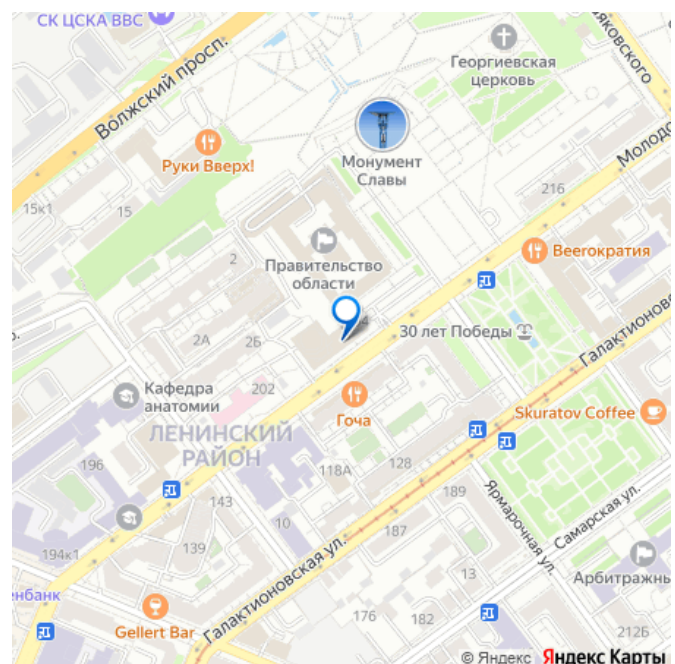
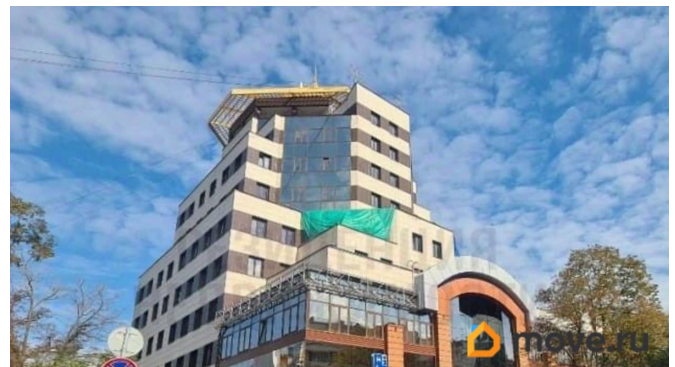
Описание

Арт. 91705843 Аренда офисного помещения в Бизнес центре класса А в Ленинском районе по адресу: г. Самара, ул. Молодогвардейская, 204. В границах улиц Студенческий пер, Ярмарочная. Общая площадь: 40,5 кв.м. Этаж/этажность: 5/10 Сделан качественный ремонт. Установлены сплит-система, охранно-пожарная сигнализация. Высота потолка 3 м. Выделенная мощность 15кВт. Доступ в здание 24/7. На первом этаже находится ресторан Edatesa, Банк Втб и др. В ближайшем окружении находятся: Пекарня

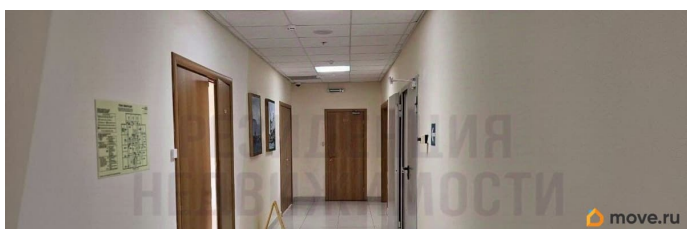
<https://samara.move.ru/objects/9285164119>

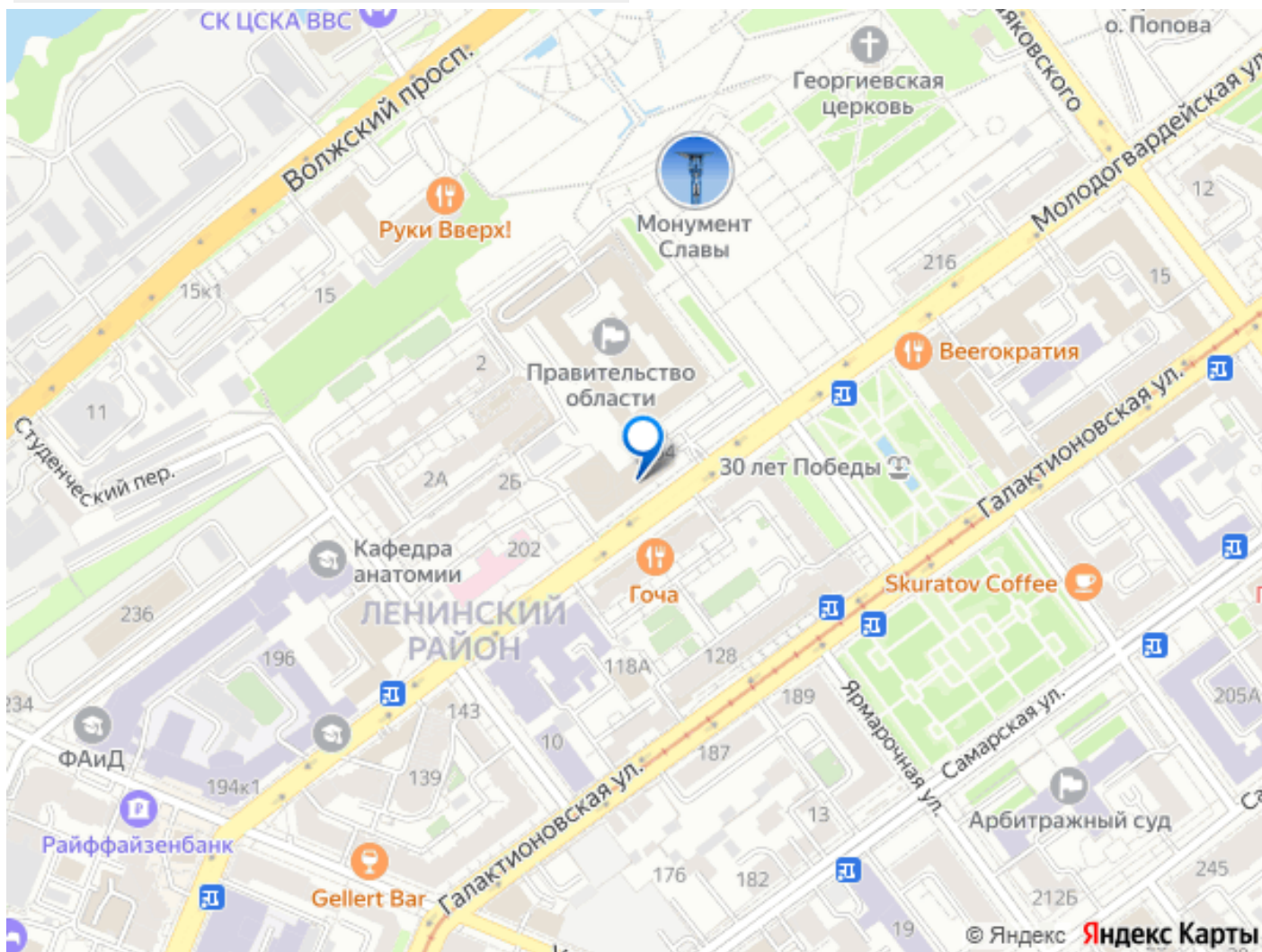
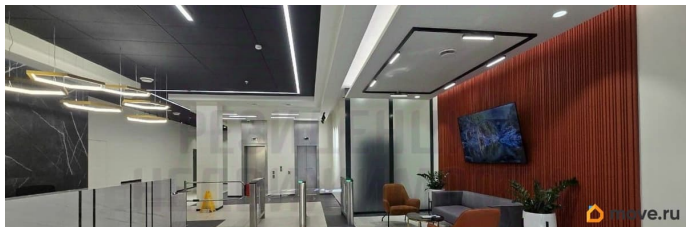
**Ольга Костюничева, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ
79893053125**

для заметок



Белотурка, Ресторан Гоча, магазины, ателье, офисные здания, магазины, салоны красоты, медцентры и др. Удобная локация в центре города. Парковка за офисным центром и перед ним. Стоимость аренды объекта: 2000 руб/ кв.м+отдельно оплачиваются КУ. Без комиссии для арендатора!





Move.ru - вся недвижимость России