

Создано: 13.01.2026 в 18:21

Обновлено: 06.02.2026 в 20:52

<https://samara.move.ru/objects/9287959988>

Регион Бизнес Недвижимость, Регион

Бизнес Недвижимость

79198158650

**Самарская область, Самара, улица
Водников, 26**

18 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Водников, 26

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

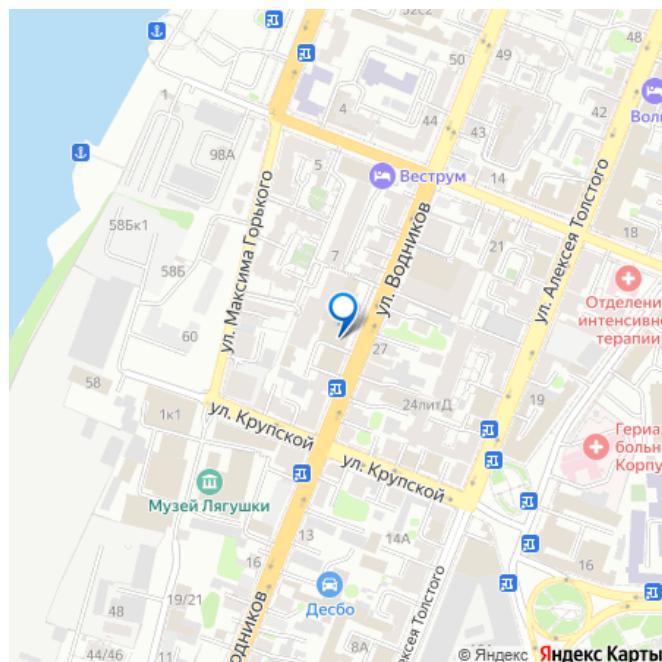
[Водников переулок](#)



Офис

Общая площадь

40.4 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда офисное помещение 40,4 м² в ТЦ Маяк Адрес Самарская область, Самара, р-н Самарский, ул. Водников, 28/30 От Собственника без комиссии Аренда помещения, без окон, но мокрая точка возможна, на 3-м этаже Торгово-Офисного Центра «Маяк», первая линия ул. Водников, исторический центр города, жилая застройка, достаточно высокий трафик. Характеристики помещения: - площадь 40,4 м². - однообъемное помещение; - окна в помещении отсутствуют; - расположено

рядом с лифтом; - высота потолка 3,4 м;
возможно организовать мокрую точку в
помещении; - санузел на этаже; - приточно-
вытяжная вентиляция, кондиционер; -
отопление, водоснабжение и канализация
центральные; - полы плитка, потолок
армстронг, неплохой ремонт; - парковка
торгового центра; - рядом остановки
общественного транспорта. Стоимость
аренды 450 руб/м2. + коммунальные услуги
Без комиссии для покупателя Для просмотра
помещения или уточнения информации Вы
можете в любое время написать нам в чат
или позвонить. Напишите параметры
требуемого помещения, с указанием способа
контакта и мы свяжемся с Вами Колеганов
Андрей «Регион Бизнес Недвижимость» Арт.
128578084



