

О Создано: 17.10.2025 в 12:23

Обновлено: 01.12.2025 в 11:12

Самарская область, Самара, Заводское

шоссе, 27

220 000 ₽

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 27

Округ

Самара, Промышленный район

Офис

Общая площадь

 400 m^2

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

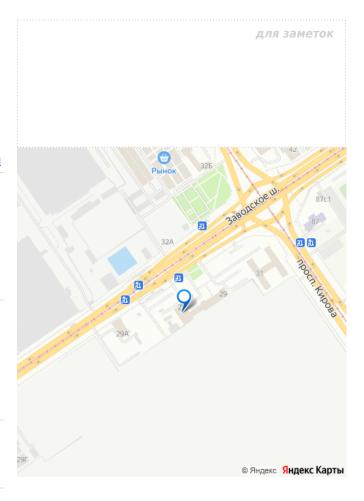
Описание

От собственника! Без комиссии!

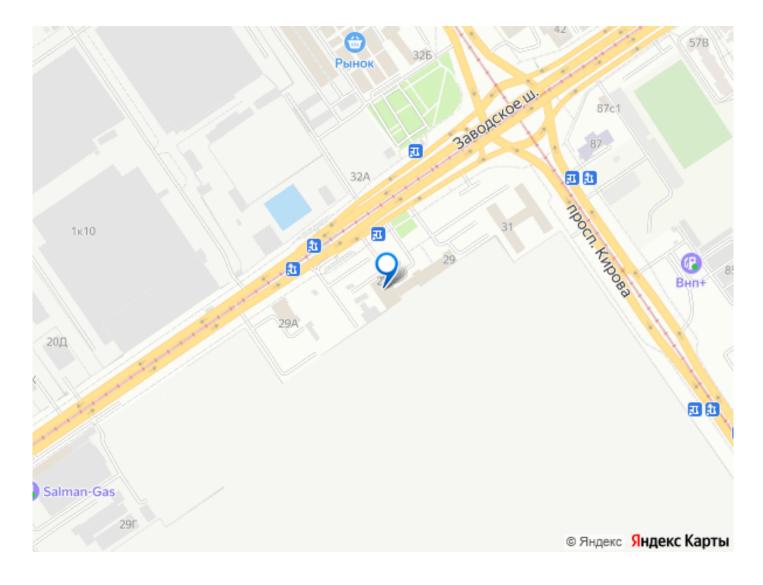
Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Доступ 24/7 -
ХВС/ГВС - Санузлы на каждом этаже -
Центральное отопление - Есть кондиционер -
Чистовой ремонт - Открытая планировка -
Офисный центр - Без лифта - Высота
потолков 3 м - Видеонаблюдение - Частично с
мебелью - С окнами - Инфраструктура:
Кафе/столовые Дополнительная информация:
Предлагаем помещения на 1-3 этажах
различного целевого назначения, а именно: -
1 этаж: свободные для аренды площади 45
м2 (2 выхода, идеально подойдет под ПВ3

https://samara.move.ru/objects/9285815566

Агентство Регионального Развития, Агентство Регионального Развития 79878185750



Яндекс Маркет, аптеку, торговую точку) и 100 м2 (вход и подъездные пути с задней стороны здания, идеально для склада, мастерской, производства); - 2 этаж можно рассмотреть в качестве выставочного центра мебели, строительных и садовых материалов, магазина одежды, офиса (свободные кабинеты 80+80+80 м2 легко объединяются между собой); - 3 этаж: свободные для аренды площади: 40 м2 (идеально под лабораторию, имеется вытяжка) и 80 м2 - с хорошей отделкой, подойдет для швейного цеха, мастерской), а также открытое светлое пространство с большим количеством окон и высокими потолками. Цена аренды конкретного помещения зависит от этажа расположения и его целевого назначения. Звоните, и мы подберем помещение, подходящее именно Вам! По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Дарья Помощь с оформлением ипотеки и покупки в лизинг. Подписывайтесь на наш профиль, чтобы узнавать о новых локациях первыми! Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.



Move.ru - вся недвижимость России