

🕒 Создано: 08.08.2025 в 10:24

Обновлено: 22.10.2025 в 02:56

<https://samara.move.ru/objects/9285192974>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79337832771

**Самарская область, Самара, Клиническая
улица, 154**

17 730 ₽

Самарская область, Самара, Клиническая улица, 154

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Клиническая](#)

Офис

Общая площадь

39.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

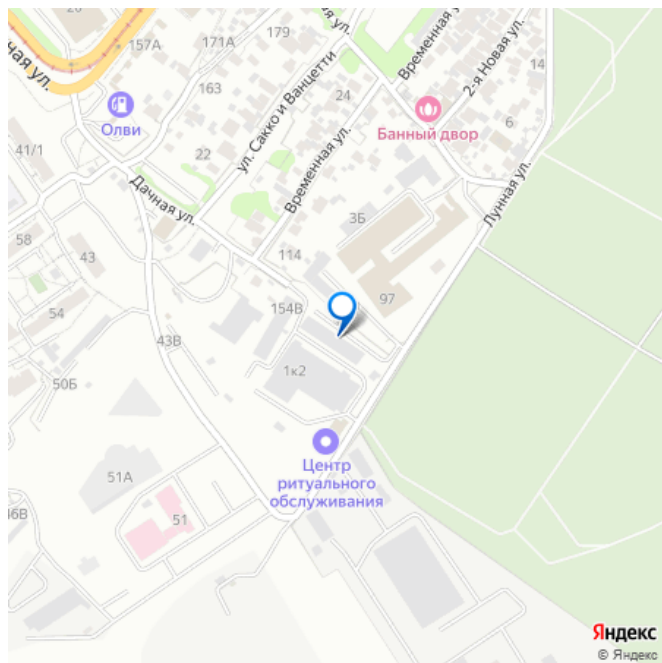
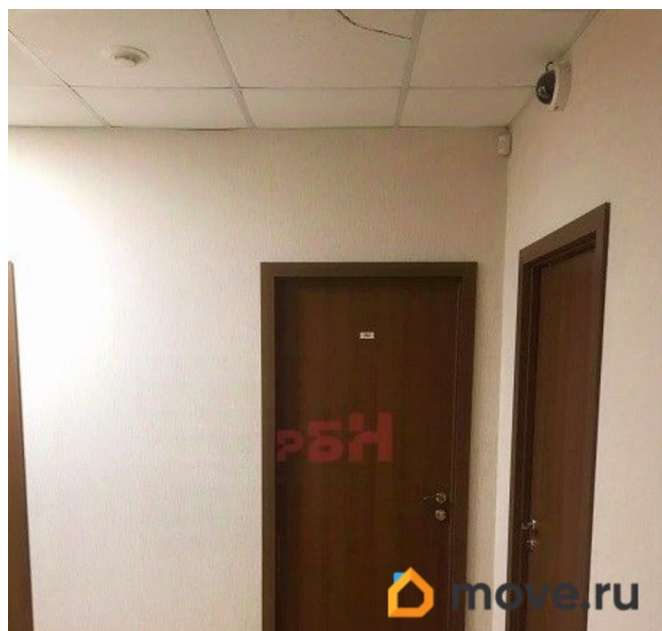
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается офис общей площадью 39,4 кв. м на 3 этаже 4-этажного Офисного центра по адресу: г. Самара, Железнодорожный район, ул. Клиническая 154 Б д.60 / ул. Лунная , д.1. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения:

- в собственности, (нежилое помещение) - здание располагается в зеленой зоне, в тихом уютном месте;
- сделан качественный евроремонт;
- офис сомтоит из двух смежных комнат;
- высота потолка 3,35 м;
- все инженерные коммуникации городские

для заметок



(холодная вода, канализация, электричество 220в; -разрешенная мощность 5 кВт ; - возможность перепланировки; - парковка автомобилей перед помещением по периметру с трех сторон ; - доступ арендаторов 24/7. - Стоимость аренды помещения - 450 руб/кв.м. К/у включены. Идеально подходит под офис компании. По всем вопросам обращайтесь к вашему персональному эксперту: Щеглов Игорь Арт. 101595492

