

Яговитова Анастасия, Регион Бизнес

Недвижимость

89251234567

**Самарская область, Самара, Рабочая ул,
15**

31 500 ₽

Самарская область, Самара, Рабочая ул, 15

Улица

[улица Рабочая](#)

Офис

Общая площадь

37.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

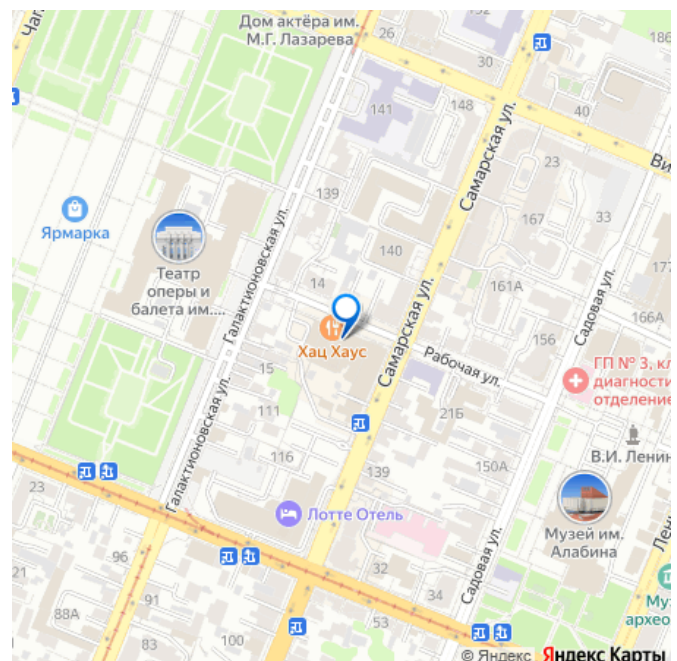
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офисное помещение площадью 37,3 кв.м на 1 этаже 4-х этажного отдельностоящего здания по адресу: г. Самара, Ленинский район, ул. Рабочая, д.15. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения:

- в собственности, свидетельство (нежилое помещение);
- блок кабинетной системы: 13.6+16.3+7.4, коридор, сан узел ;
- высота потолка 2.9 м;
- холодное и горячее водоснабжение;
- разрешенная мощность до 15 кВт;
- режим работы по графику ОЦ;
- парковка по периметру здания по знакам бесплатная, есть платная парковка за

для заметок



территорией ОЦ; - расположено в Ленинском районе, в непосредственной близости от остановок общественного транспорта; - центр деловой и культурной жизни города; - рядом площадь им.В.В.Куйбышева, Театр Оперы и балета, Lotte Hotel Samara, ресторан «Хац Хаус»; - оживленный перекресток, большое количество офисов и организаций, рядом супермаркет «Перекресток»; - высокий пешеходный трафик, постоянное движение автомобилей; - офисный центр заполнен арендаторами; Стоимость аренды помещения 31500 рублей в месяц. Коммунальные платежи включены в стоимость аренды.

Подходит под офис компании. -----

----- По всем вопросам можете обращаться к специалисту Анастасия Яговитова. -----

---- «Регион Бизнес Недвижимость» Арт. 129494913

