

**Собственник**

**79179744631**

**Самарская область, Самара, проспект  
Кирова, 435А**

**2 625 027 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 435А

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

**Офис**

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

От собственника, без комиссии. Сдаются два помещения, соединенные внутренней дверью под офис, общей площадью 71 кв.м (35 +36) на третьем этаже офисного центра «Жигули» с круглосуточной охраной. Светлые помещения с дизайнерской современной отделкой, полностью меблированы и оборудованы под офис различного назначения. В центральном офисе есть встроенный гардероб, шкафы, 2 рабочих стола и кресла, оборудованная зона с микроволновкой и холодильником.

для заметок



Конференц-зал рассчитан на комфортное размещение до 24 человек или может использоваться под рабочий офис, в аренду которого входят: интерактивная доска Scrin Media, аудиосистема, проектор, кулер с водой, столы, стулья. В конференц-зале по желанию возможна любая форма раскладки: Круглый стол, Учебный класс, Конференция. У обоих помещений регулируемое светодиодное освещение. Санузел на этаже; коммунальные услуги не входят в стоимость аренды и оплачиваются отдельно. Удобные подъездные пути и закрытая парковочная площадка для сотрудников.





