

Создано: 06.11.2025 в 17:50

Обновлено: 06.12.2025 в 11:57

<https://samara.move.ru/objects/9286369449>

Собственник

79179744631

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 435А

2 916 730 000 ₽

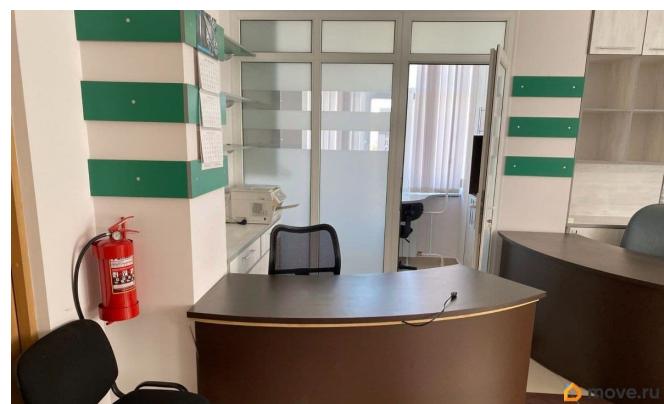
Самарская область, Самара, проспект Кирова, 435А

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)



Офис

Общая площадь

36 м²

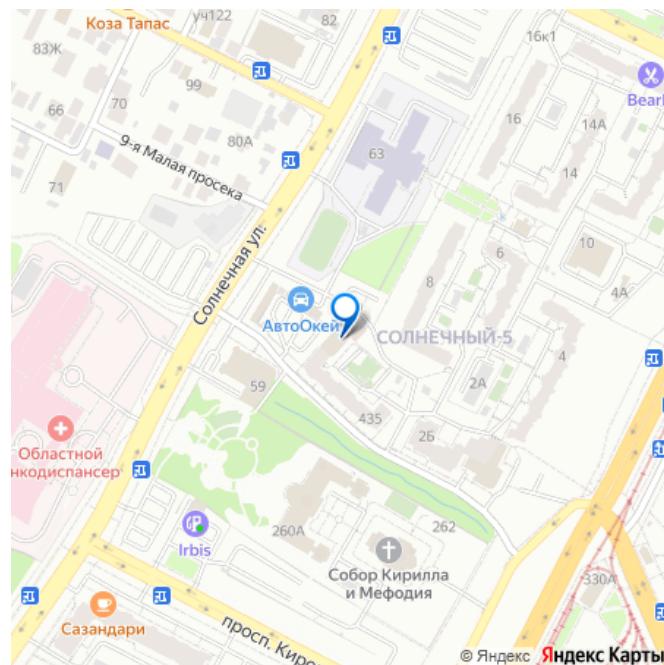
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

От собственника, без комиссии. Сдаются два помещения, соединенные внутренней дверью под офис, общей площадью 71 кв.м (35 +36) на третьем этаже офисного центра «Жигули» с круглосуточной охраной. Светлые помещения с дизайнерской современной отделкой, полностью мебелированы и оборудованы под офис различного назначения. В центральном офисе есть встроенный гардероб, шкафы, 2 рабочих стола и кресла, оборудованная зона с микроволновкой и холодильником.

Конференц-зал рассчитан на комфортное размещение до 24 человек или может использоваться под рабочий офис, в аренду которого входят: интерактивная доска Scrin Media, аудиосистема, проектор, кулер с водой, столы, стулья. В конференц-зале по желанию возможна любая форма рассадки: Круглый стол, Учебный класс, Конференция. У обоих помещений регулируемое светодиодное освещение. Санузел на этаже; коммунальные услуги не входят в стоимость аренды и оплачиваются отдельно. Удобные подъездные пути и закрытая парковочная площадка для сотрудников.

