

Создано: 18.04.2025 в 13:36

Обновлено: 09.02.2026 в 10:37

**Самарская область, Самара, улица  
Мичурина, 52**

**40 260 ₽**

Самарская область, Самара, улица Мичурина, 52

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Мичурина](#)

**Офис**

Общая площадь

36.6 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Доступ по общему графику - ХВС/ГВС - Общий санузел - Центральное отопление - Есть кондиционер - Хороший ремонт - Кабинетная планировка - Бизнес центр - Имеется лифт - Высота потолков 3 м - Видеонаблюдение - С окнами - Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины, Банки - Коммунальные услуги включены, электроэнергия оплачивается по счетчику. - Предоставление юридического адреса

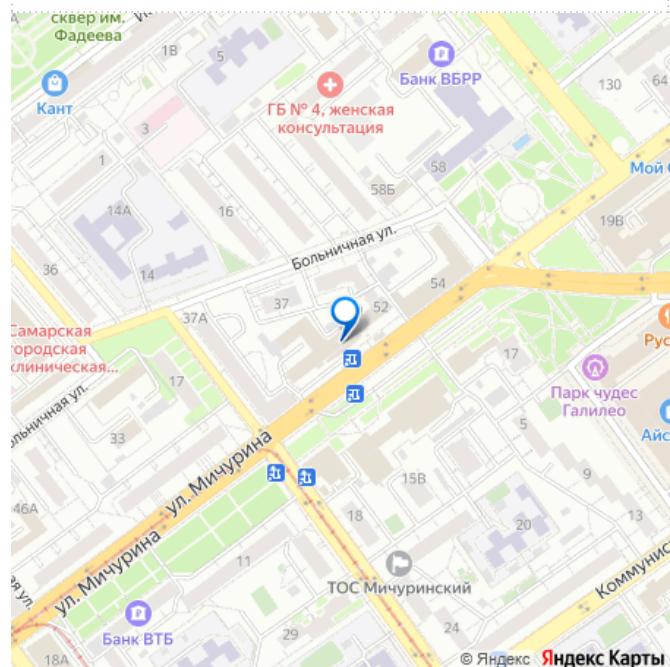
<https://samara.move.ru/objects/9277421019>

**Агентство Регионального Развития,**

**Агентство Регионального Развития**

**79878185750**

для заметок



Дополнительная информация: Офисное помещение состоит из одного кабинета с двумя окнами. Установлен кондиционер. Пожарная сигнализация. Высота потолков 2,8 м. Офисное здание находится под охраной, имеет камеры видеонаблюдения по периметру и в общественных местах. Санузлы для сотрудников и посетителей на каждом этаже. В здании имеется два лифта. Остановка общественного транспорта находится непосредственно перед офисным центром. На первом этаже здания располагается кофейня Cup-Cup, Сбербанк, нотариальная контора. Режим работы ОЦ с 6:00 до 23:00. Парковка перед зданием и во дворе с большим количеством машиномест. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Наталья Г Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

