

🕒 Создано: 18.01.2026 в 23:17

🔄 Обновлено: 02.03.2026 в 14:10

**Самарская область, Самара, Самарская
улица, 270**

35 700 ₽

Самарская область, Самара, Самарская улица, 270

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

Офис

Общая площадь

35.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду офисное помещение общей площадью 35, 7 кв. м. , на 3-ом этаже в 6-ти этажном здании по адресу: г. Самара, р-он Ленинский, ул. Самарская, д. 270. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения:

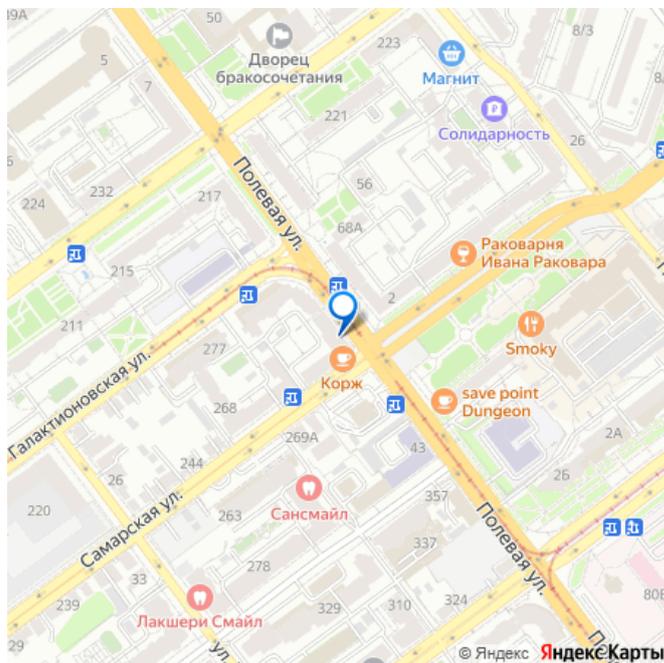
- в собственности, нежилое помещение;
- 1 линия, оживленное месторасположение;
- двойной кабинет 17, 1 кв м+18, 6 кв м, окна выходят на Полевую;
- кондиционер в каждом кабинете;
- санузел на этаже;
- мощность эл/эн. 5 квт. - доступ по графику работы

<https://samara.move.ru/objects/9288101853>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79198158650

для заметок

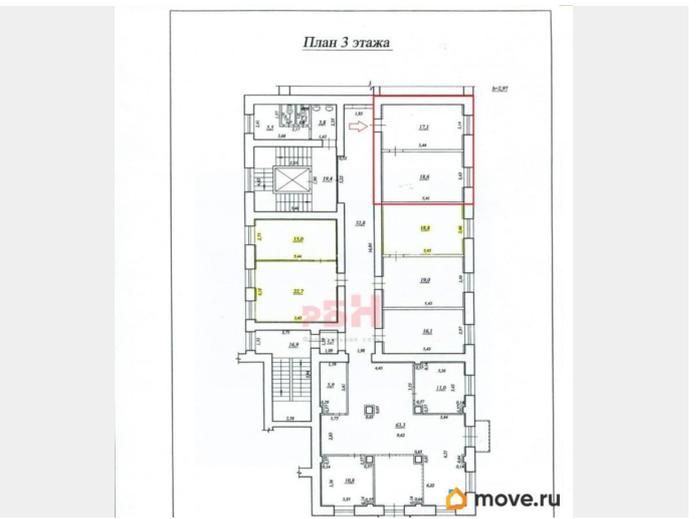


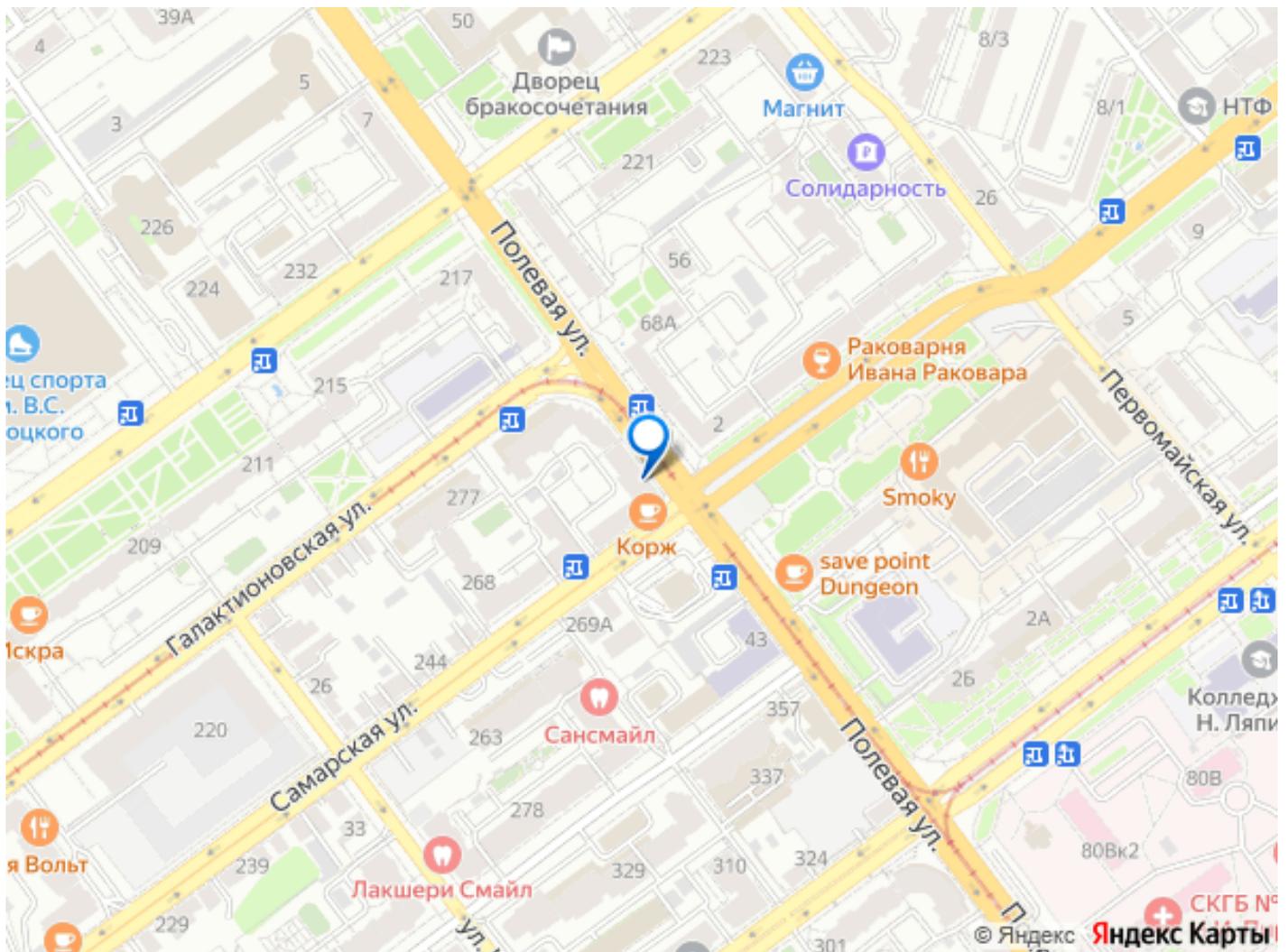
офисного центра; - лифт; - Отличная транспортная развязка по улицам Ново-Садовая и Полевая; - большой пешеходный трафик, постоянное движение автомобилей; - располагается вблизи от остановок общественного транспорта, на пересечении улиц Самарская/Полевая; - развитая инфраструктура района, исторический центр (в непосредственной близости: Вкусно и Точка, магазины, кафе, банки, салоны красоты, банкоматы, салоны связи); - круглосуточная охрана; Стоимость аренды офисного помещения 1000 руб. за кв. м (к/у, эл. энергия, ежедневный клининг включены в стоимость аренды), отдельно оплачивается тел/связь и интернет. Подходит для офиса компании, сферы услуг. -----

----- По всем вопросам можете обращаться к специалисту Анастасия Яговитова . -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость» Арт. 128733300







Move.ru - вся недвижимость России