

Создано: 18.01.2026 в 23:17

Обновлено: 10.02.2026 в 01:45

Самарская область, Самара, Самарская улица, 270

39 270 ₽

Самарская область, Самара, Самарская улица, 270

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

Офис

Общая площадь

35.7 м²



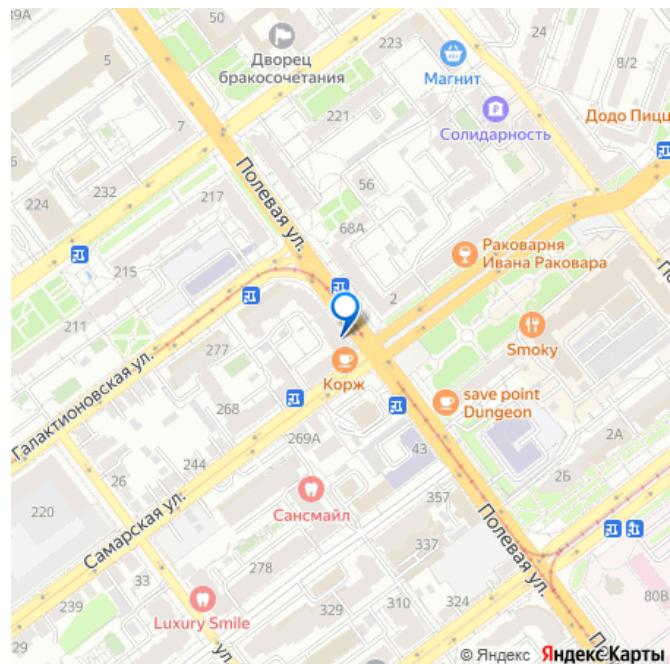
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдаётся в аренду офисное помещение общей площадью 35, 7 кв. м. , на 3-ом этаже в 6-ти этажном здании по адресу: г. Самара, р-он Ленинский, ул. Самарская, д. 270. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения:

- в собственности, нежилое помещение;
- 1 линия, оживленное месторасположение;
- двойной кабинет 17, 1 кв м+18, 6 кв м, окна выходят на Полевую;
- кондиционер в каждом кабинете;
- санузел на этаже;
- мощность эл/эн. 5 квт.
- доступ по графику работы

<https://samara.move.ru/objects/9288101853>

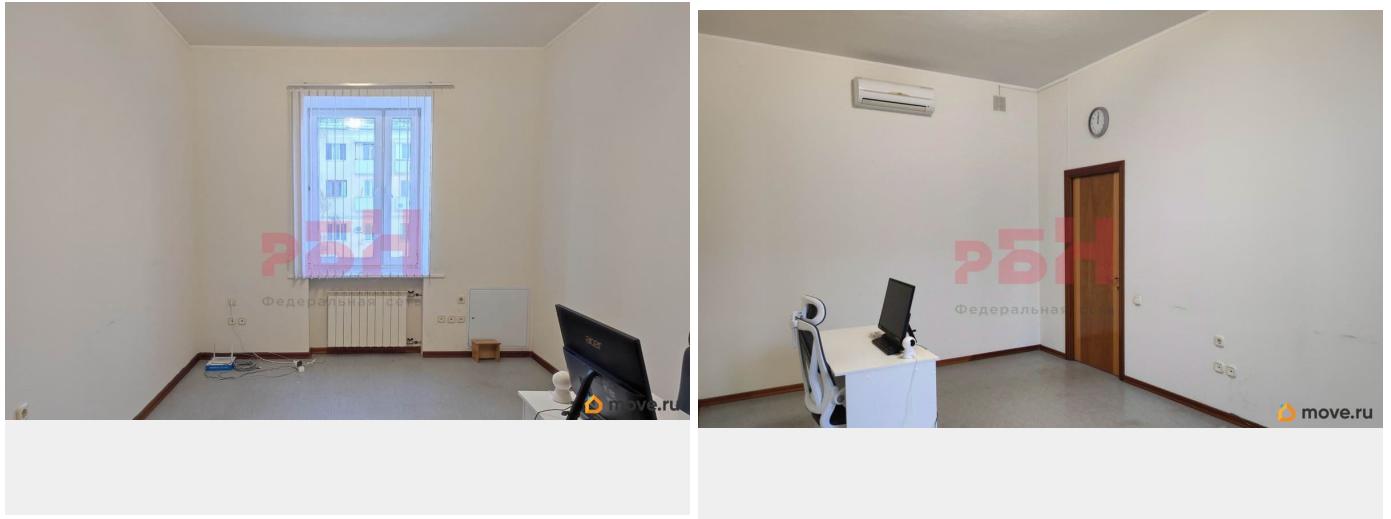
Регион Бизнес Недвижимость, Регион

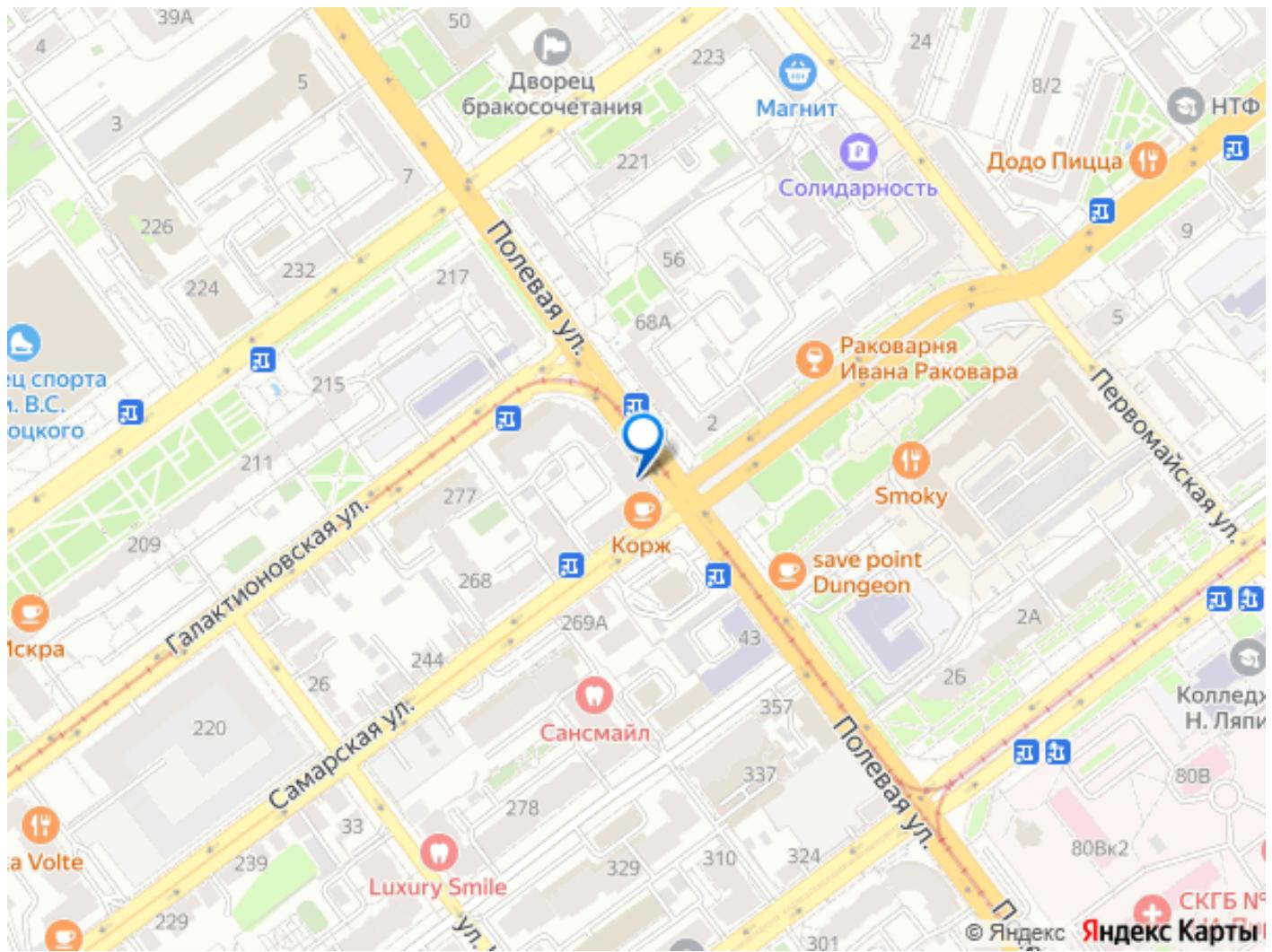
Бизнес Недвижимость

79198158650

офисного центра; - лифт; - Отличная транспортная развязка по улицам Ново-Садовая и Полевая; - большой пешеходный трафик, постоянное движение автомобилей; - располагается вблизи от остановок общественного транспорта, на пересечении улиц Самарская/Полевая; - развитая инфраструктура района, исторический центр (в непосредственной близости: Вкусно и Точка, магазины, кафе, банки, салоны красоты, банкоматы, салоны связи); - круглосуточная охрана; - помещение освободится 30. 01. 2026 года. Стоимость аренды офисного помещения 1100 руб. за кв. м (к/у, эл. энергия, ежедневный клининг включены в стоимость аренды), отдельно оплачивается тел/связь и интернет. Подходит для офиса компании, сферы услуг. ----- ----- По всем вопросам можете обращаться к специалисту Анастасия Яговитова . ----- ----- ---- «Регион Бизнес Недвижимость» Арт. 128733300







Move.ru - вся недвижимость России