

🕒 Создано: 28.07.2025 в 14:21

Обновлено: 30.01.2026 в 13:15

**Самарская область, Самара, Садовая  
улица, 156**

**35 500 ₽**

Самарская область, Самара, Садовая улица, 156

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

**Офис**

Общая площадь

35.5 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 111849751 Уникальное коммерческое  
помещение в историческом центре города!

Адрес: ул. Садовая 156 Этаж: 2/9

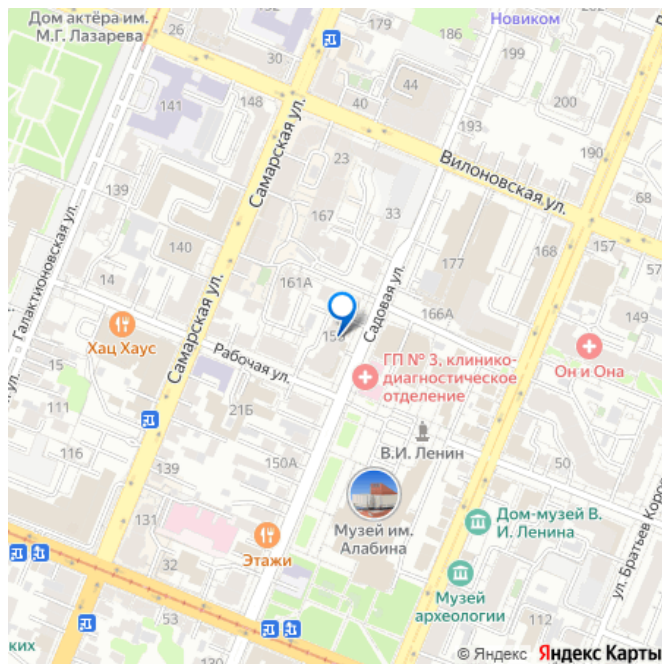
Расположено вблизи музея им. Алабина —  
престижное место для вашего бизнеса.

Предлагаем просторное и современное  
помещение с отличной планировкой и  
современным оборудованием. Преимущества:  
Площадь - 35,5 кв.м Высота потолков - 2,6 м  
Мощность -15 кВт — для комфортной работы  
техники и оборудования Современные  
системы - приточно-вытяжная вентиляция,

<https://samara.move.ru/objects/9283631044>

**Андрей Никашкин, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ  
79893053125**

для заметок



кондиционеры во всех кабинетах  
Безопасность - видеонаблюдение и  
видеодомофон Покрытие пола —  
качественная плитка, стены под покраску,  
потолок - армстронг Аренды части  
помещения. Цена - 35 500 руб./мес. +  
коммунальные услуги. Без комиссии для  
арендаторов! Это отличная возможность  
разместить ваш бизнес в престижном районе  
с развитой инфраструктурой. Звоните сейчас  
и договоритесь о просмотре!

