

🕒 Создано: 02.12.2025 в 12:33

Обновлено: 08.12.2025 в 14:07

**Самарская область, Самара, Садовая
улица, 177**

227 500 ₽

Самарская область, Самара, Садовая улица, 177

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Садовая](#)

Офис

Общая площадь

350 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

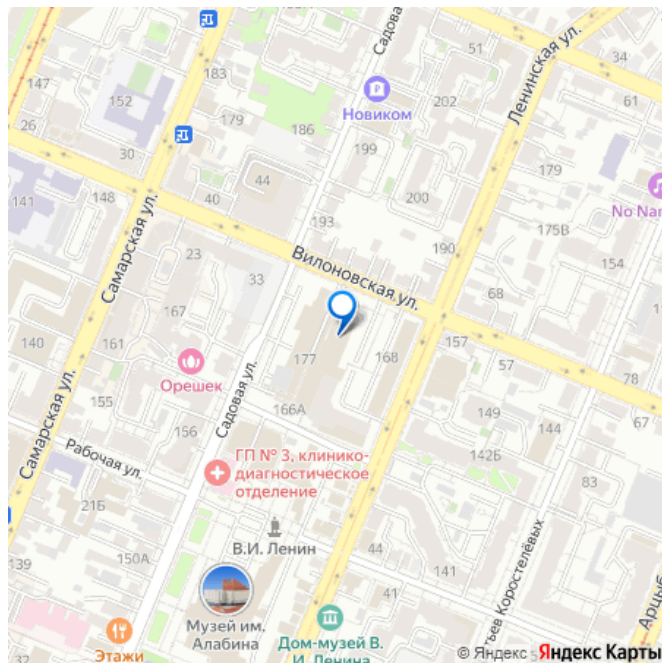
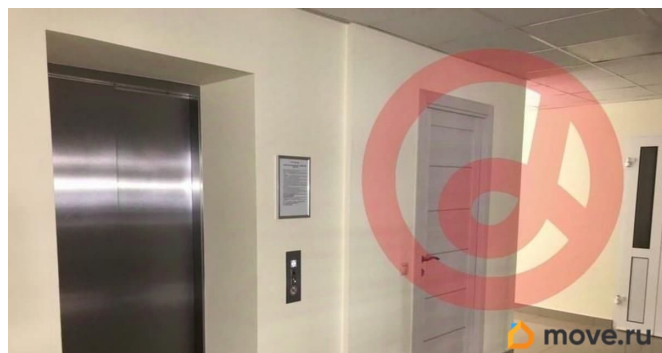
Предлагаем в аренду оригинальное офисное помещение площадью 350 кв.м, расположенное в новом Бизнес-центре, находящемся на пересечении улиц Садовой и Вилоновской. Помещение свободной планировки на седьмом этаже с выходом на крышу здания. Стекланный потолок дает много света. В здании работает лифт до входа в офис. В здании установлена приточно-вытяжная система вентиляции, система оповещения и пожарная сигнализация, опто-волоконные

<https://samara.move.ru/objects/9287086467>

**Елена Васильевна Веселовская,
Самара-Альфа**

**79871675025, 7987974
3110**

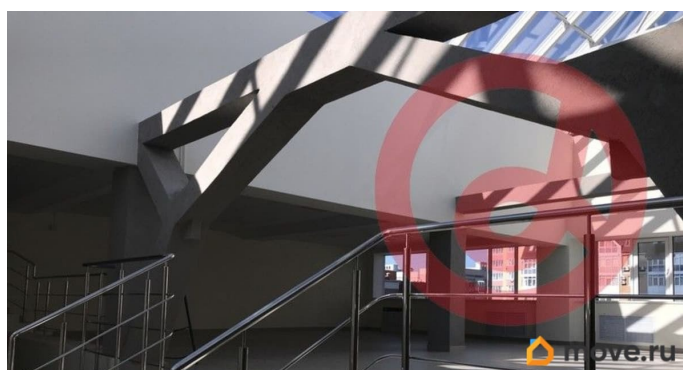
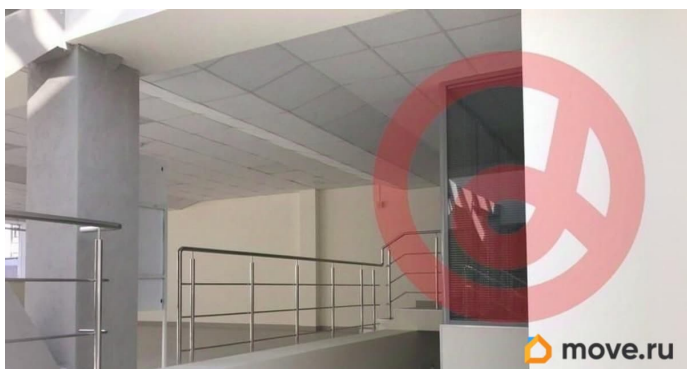
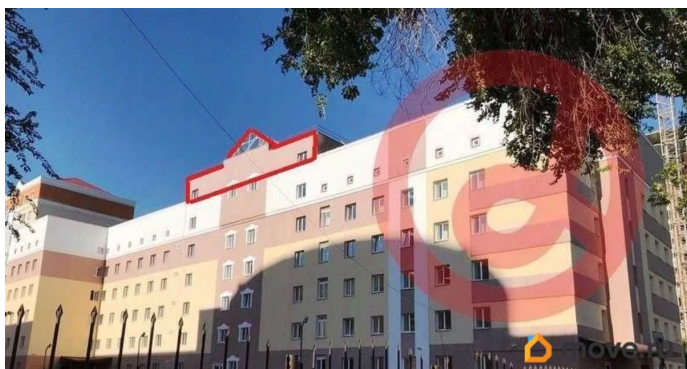
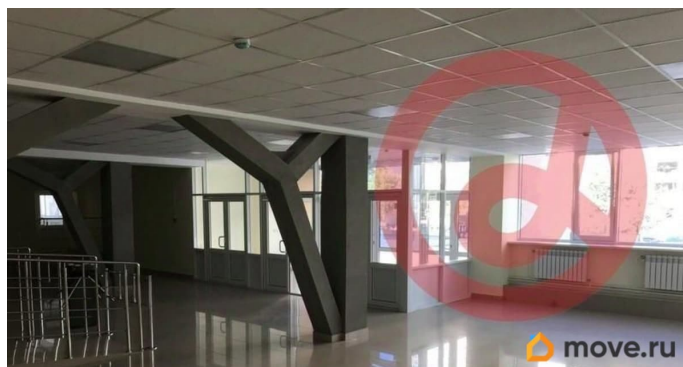
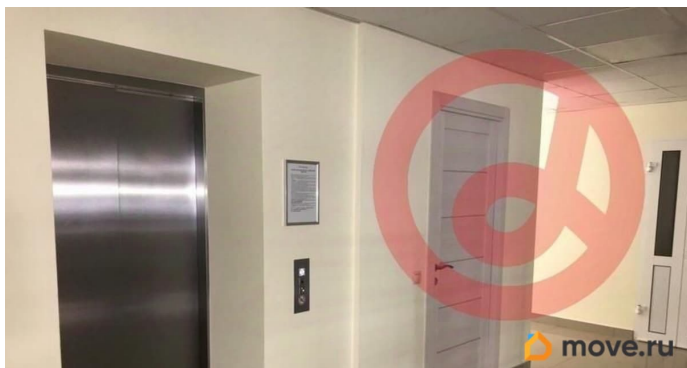
для заметок

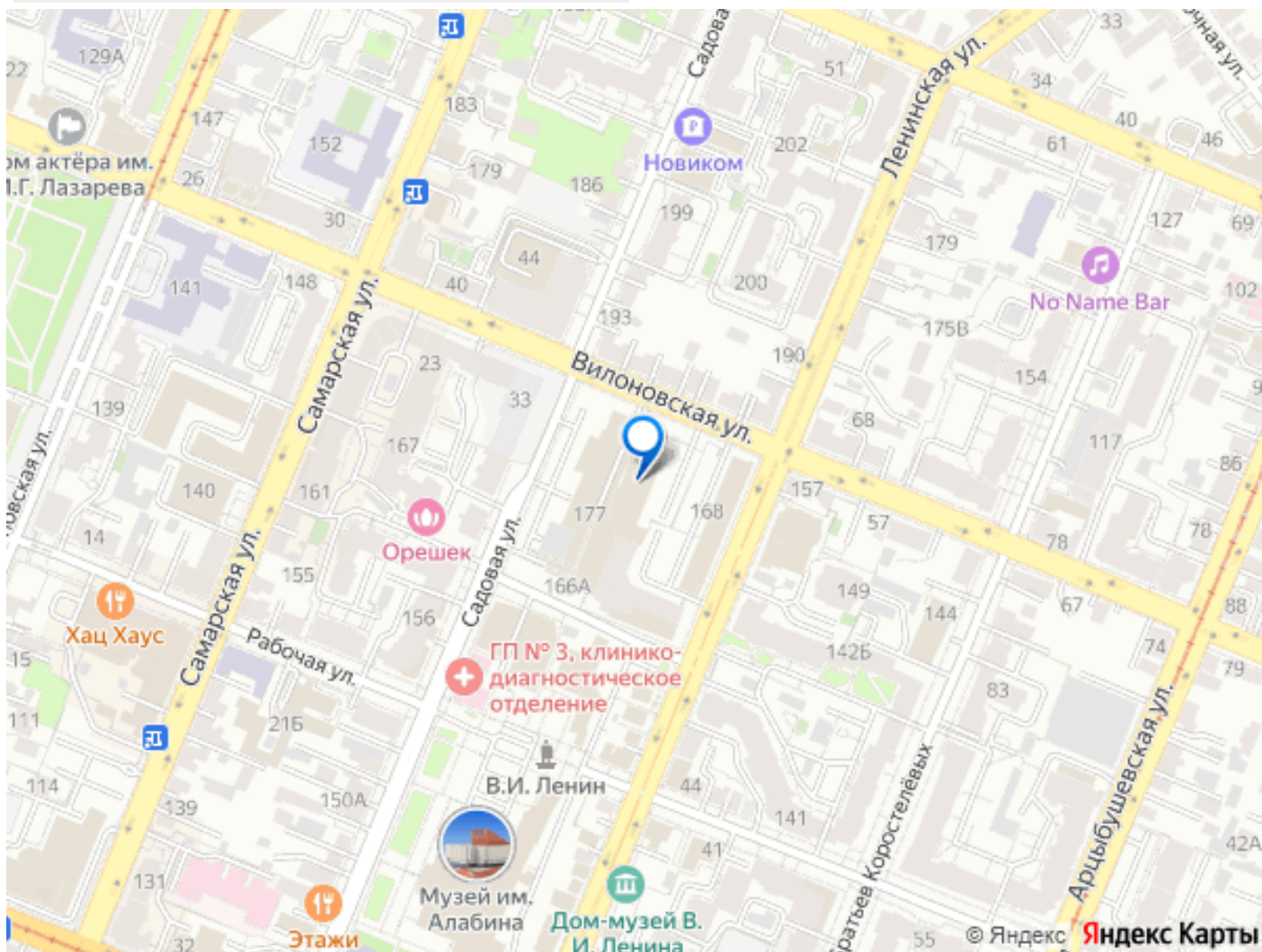
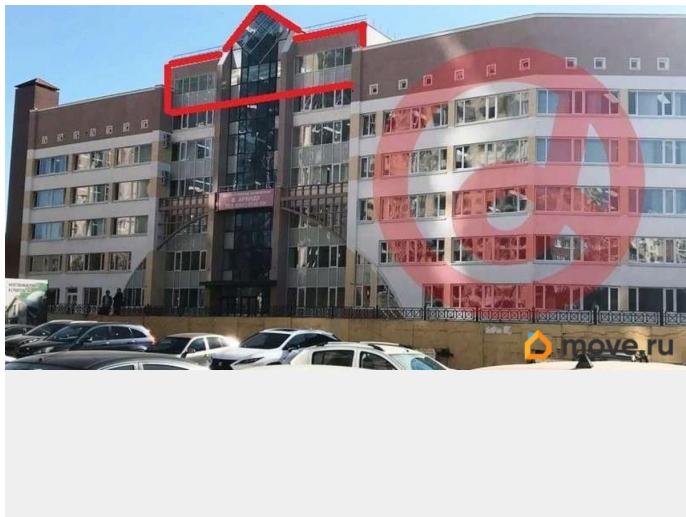


коммуникации, видеонаблюдение.

Круглосуточная охрана в холле здания.

Большое парковочное пространство на охраняемой площади Бизнес-центра, въезд через шлагбаум. Ставка аренды 650 руб./кв.м, включая НДС. Отдельно арендатор оплачивает коммунальные услуги и Интернет. Предложение БЕЗ КОМИССИИ - услуги риэлтора оплачивает арендодатель.





Move.ru - вся недвижимость России