

**Андрей Решетнев, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ**

**79893053125**

**Самарская область, Самара, Самарская  
улица, 171**

**300 000 ₽**

Самарская область, Самара, Самарская улица, 171

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

**Офис**

Общая площадь

350 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

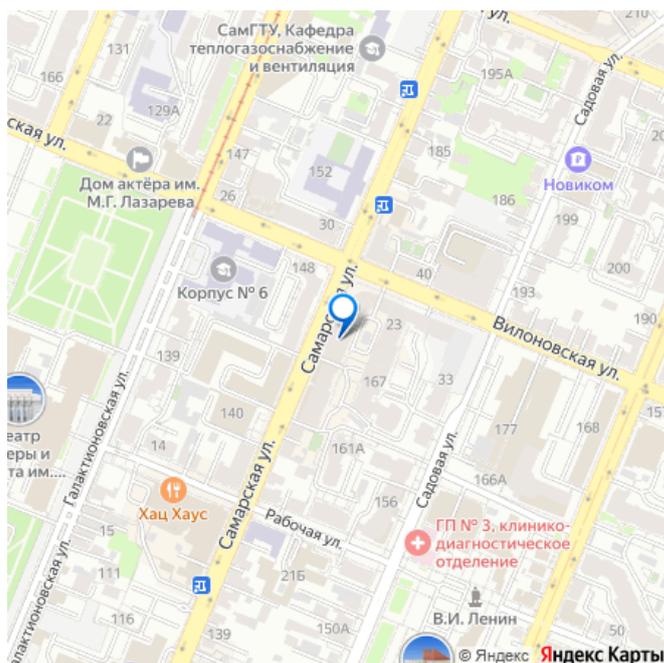
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Арт. 19281566 Сдается в аренду помещение на пересечении улиц Самарская/Вилоновская. Объект расположен в центре престижного района, вдоль первой линии улицы Самарская, в шаговой доступности от площади Куйбышева, остановок общественного транспорта, в окружении многочисленных магазинов, кафе и развлекательных заведений. Помещение занимает весь второй этаж здания. Внутри входная группа с зоной ресепшн и гардеробной, 6 кабинетов с большими,

для заметок



светлыми окнами, выходящими на две стороны, а также комната приема пищи, оборудованная вытяжкой, серверная и кабинет руководителя с собственным санузлом. В помещении качественный уровень отделки, смонтирована система пожарной и охранной сигнализации, видеонаблюдение, кондиционеры в каждой комнате. Объект частично меблирован и полностью готов к эксплуатации. Помещение прекрасно подойдет под офис компании, либо медицинское учреждение.



