

🕒 Создано: 15.09.2025 в 10:26

Обновлено: 03.02.2026 в 10:15

**Самарская область, Самара, улица
Санфировой, 112Ак2**

262 500 ₽

Самарская область, Самара, улица Санфировой, 112Ак2

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Санфировой](#)

Офис

Общая площадь

350 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая парковка -

Доступ по общему графику - Свой санузел -

Автономное отопление - Есть кондиционер -

Хороший ремонт - Кабинетная планировка -

Офисный центр - Высота потолков 3,2 - С

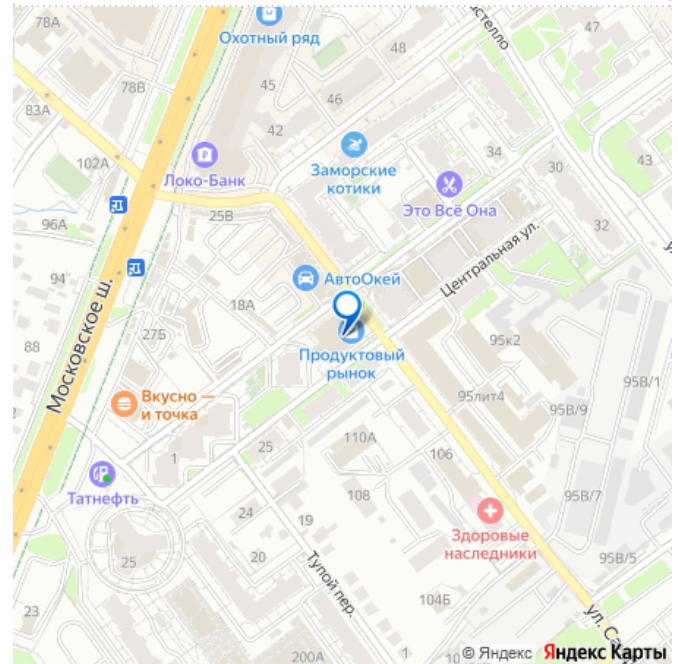
окнами Дополнительная информация:

Сдаётся офисное помещение, общей площадью 350 м2 на 2 этаже в 2-х этажном торгово-офисном здании. Отдельный вход на 2 этаж. Запасной выход. Собственная котельная. Парковка перед зданием.

<https://samara.move.ru/objects/9284929851>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

для заметок



Возможность размещения вывески на фасаде здания. Высота потолков 3,2 м. Пол - керамогранит, стены - окрашены, потолок - «армстронг». Выделенная мощность 15 кВт. Освещение - светодиодное, кондиционеры, охранно-пожарная сигнализация. Охрана. Остановка общественного транспорта - 200 м. В ближайшем окружении: БЦ РДЦ, БЦ Таганка, административно-офисные здания, супермаркет Магнит, аптека Вита, Апрель, магазин Семь+Я, КиБ, салоны красоты, ПВЗ и т.д. Возможно использовать под: офис, колл-центр, выставочный центр, учебный центр и пр. Активная бизнес локация. Хорошие подъездные пути. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Григорий. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.

