

Создано: 18.09.2025 в 14:46

Обновлено: 10.02.2026 в 01:10

<https://samara.move.ru/objects/9285043358>

Денис Утин, Византия

**79893055434**

**Самарская область, Самара, улица  
Луначарского, 38**

**35 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Луначарского, 38

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

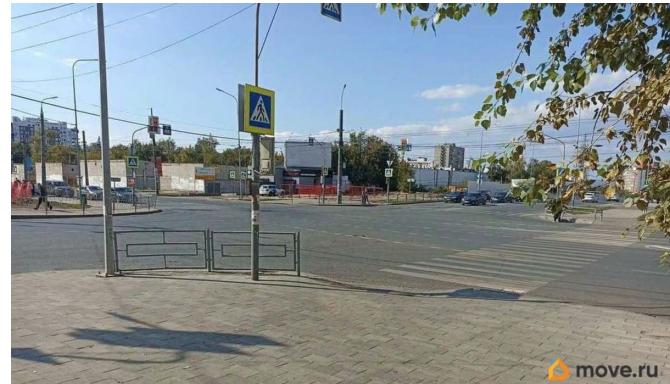
Улица

[улица Луначарского](#)

**Офис**

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>



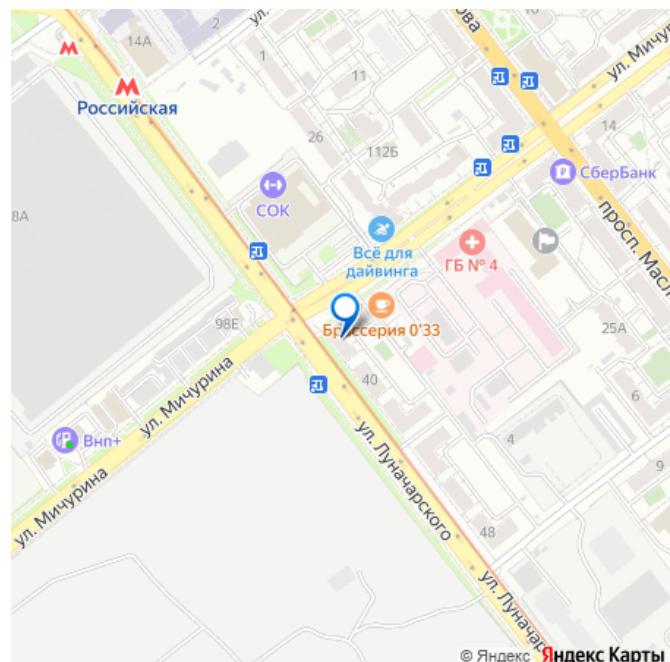
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

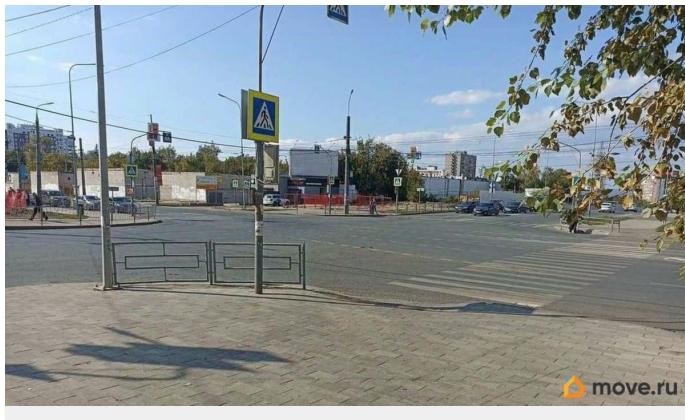
Раздел

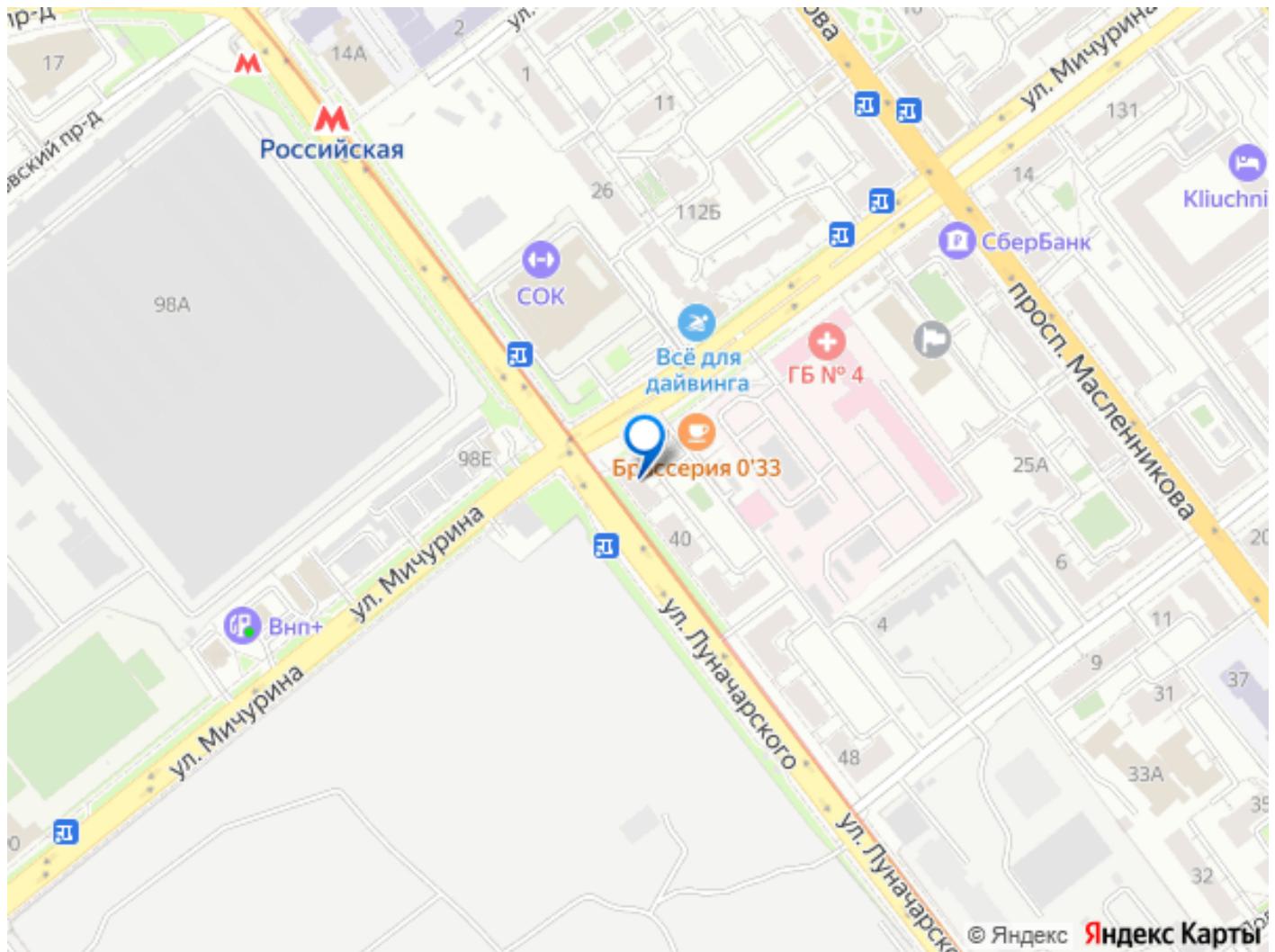
[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Сдается в долгосрочную аренду 2 офисных помещения кабинетного типа(17,5+16,5) на 1эт./2 жилого дома на 1 линии с отдельным входом. В кабинетах сделан ремонт, остается мебель, кондиционер, есть сан.узел, установлена охранная сигнализация. Высокий автомобильный и пешеходный трафик, рядом ст. метро, есть парковка для машин, фасад дома после косметического ремонта. Оплата за аренду - 35000 руб/мес. (все включено) Услуги для Арендатора - бесплатно! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России