

Создано: 22.09.2025 в 15:52

Обновлено: 18.11.2025 в 03:06

<https://samara.move.ru/objects/9286663231>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79318959871

**Самарская область, Самара, Чапаевская
улица, 69**

710 016 ₽

Самарская область, Самара, Чапаевская улица, 69

Округ

[Самара, Самарский район](#)

Улица

[улица Чапаевская](#)

Офис

Общая площадь

34.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

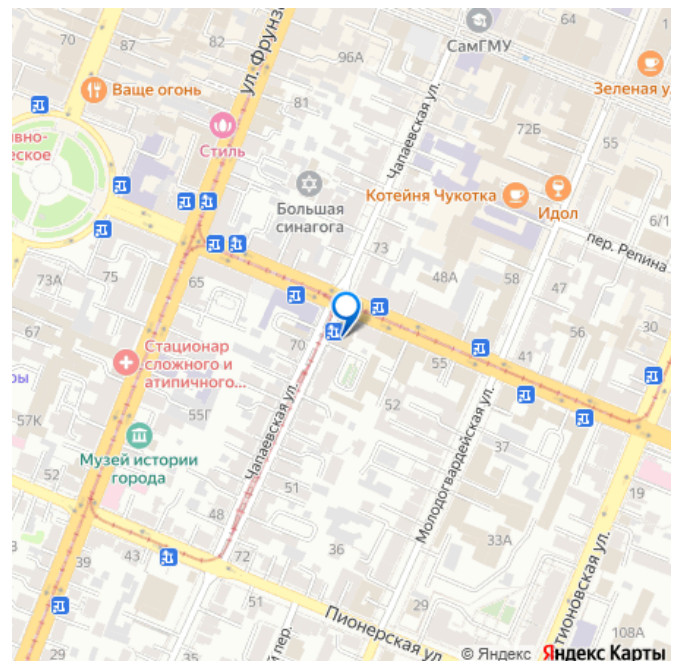
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается офисное помещение площадью 34,4 кв. М на 3 этаже четырехэтажного офисного здания по адресу: г. Самара, Самарский район, ул. Чапаевская, д. 69 / угол ул. Венцека, д. 53. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности, (нежилое помещение); - хорошая транспортная развязка; - располагается вблизи от остановок общественного транспорта; - деловой, исторический центр города; - в непосредственной близости от

для заметок



Набережной р. Волга, в 2-х кварталах
Площадь Революции; - офис из 2 кабинетов
(28,5+5,9); в Кабинет 28,5 кв м 3 окна,
кабинет 5,9 кв м без окон, со стеклянной
перегородкой. Подведена вода и слив. Можно
использовать под архив, комнату приема
пищи, гардероб; - обычное состояние: полы-
линолеум, потолок-армстронг, стены-обои и
панели до середины стены; - домофон,
кондиционер; - высота потолков 3 м; - сан.
Узел на этаже, водоснабжение хол и гор
(бойлер); - есть возможность свой с/у сделать
в помещении; - доступ 24/7. Стоимость
аренды 600 руб. За кв м + КУ, интернет,
клининг внутри кабинета. Идеально
подходит под офис компании, сферу услуг.
По всем вопросам можете обратиться к
специалисту. Яговитова Анастасия. Регион
Бизнес Недвижимость. Арт. 105775021.

