

**Самарская область, Самара, переулок**

**Утевский, 23**

**20 050 ₹**

Самарская область, Самара, переулок Утевский, 23

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[Утевский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

34.2 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

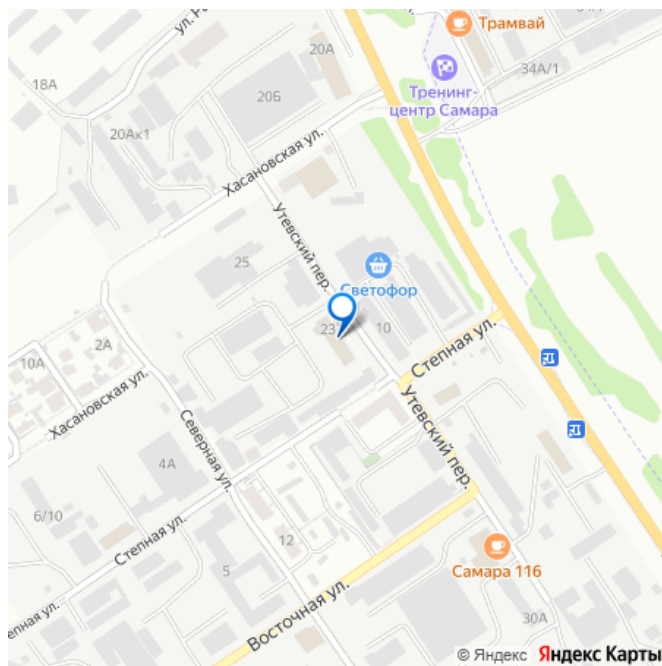
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

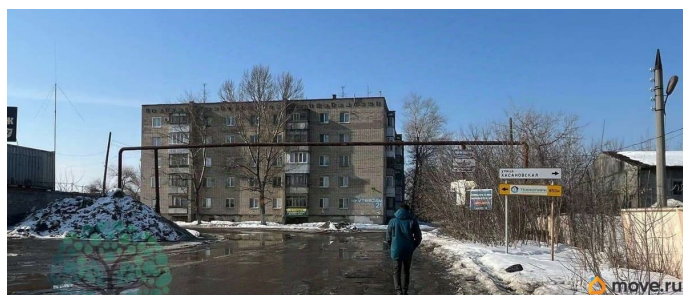
**Описание**

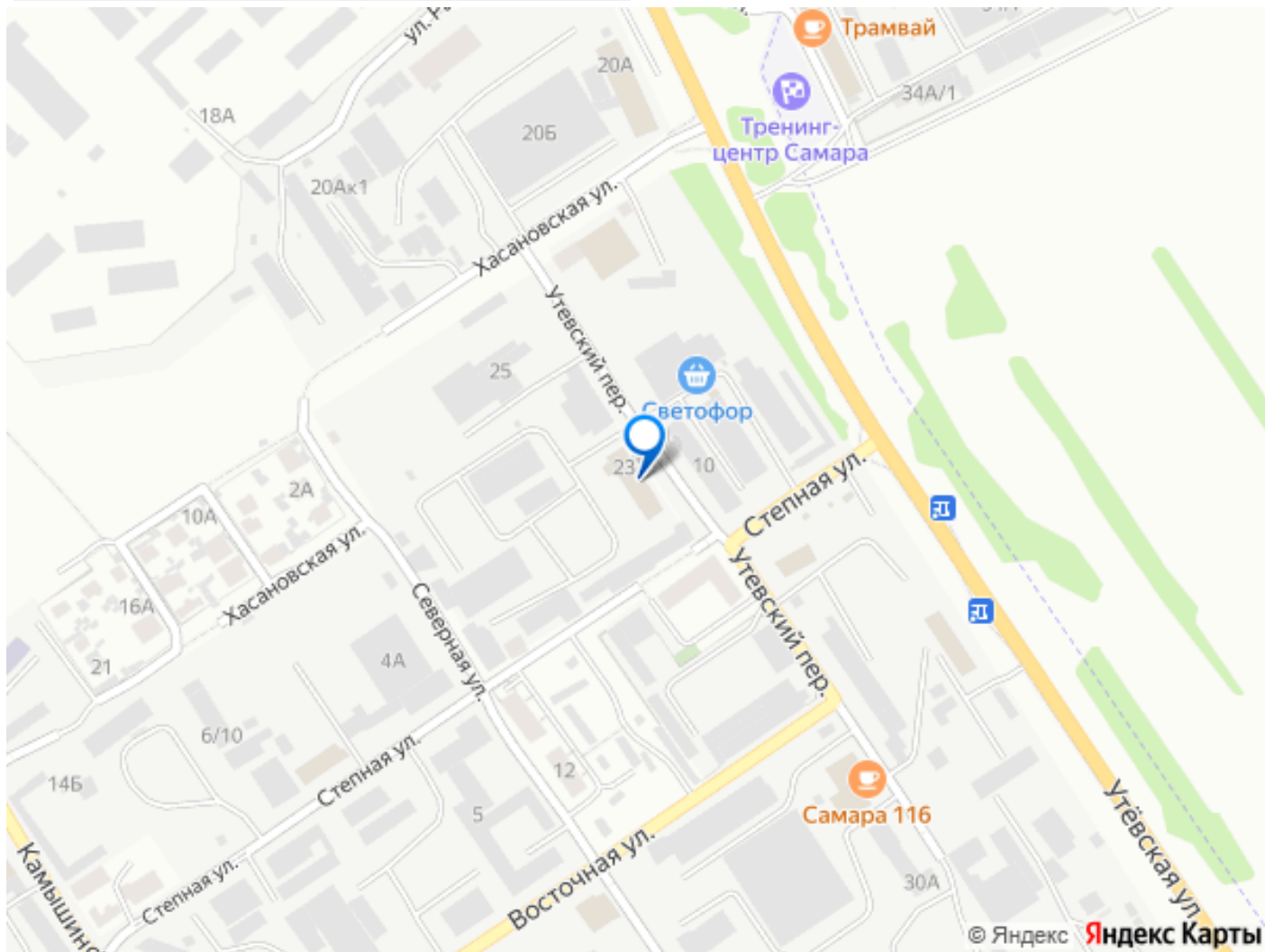
Сдаем офисные помещения в Куйбышевском районе: Адрес: г. Самара, Куйбышевский район, пер. Утёвский д. 23, • Общая площадь: 34,2 кв.м. • Этаж/этажность 1/3 • Выделенная мощность: 5 кВт • Высота потолков: 3 м • ремонт: пол - линолеум, стены - окрашены, потолок - Армстронг • в помещении вход с территории • санузел на этаже Ключевые преимущества и характеристики: • Транспортная доступность: Остановка ОТ в 10-ти минутах ходьбы • Возможность размещения на

для заметок



фасаде вашей вывески • Охраняемая территория с КПП, видеонаблюдение •  
Бесплатная парковка на 30+ автомобилей • инфраструктура рядом; супермаркет-дискаунтер «Светофор», столовая, АЗС, автомойка  
Стоимость аренды: 20 050 руб/мес (с учетом НДС) Коммунальные платежи: эл/энергию - арендатор оплачивает отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России