

🕒 Создано: 26.03.2025 в 15:51

🔄 Обновлено: 23.11.2025 в 18:47

**Самарская область, Самара,  
Арцыбушевская улица, 143А**

**299 000 ₽**

Самарская область, Самара, Арцыбушевская улица, 143А

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Арцыбушевская](#)

## Офис

Общая площадь

342 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

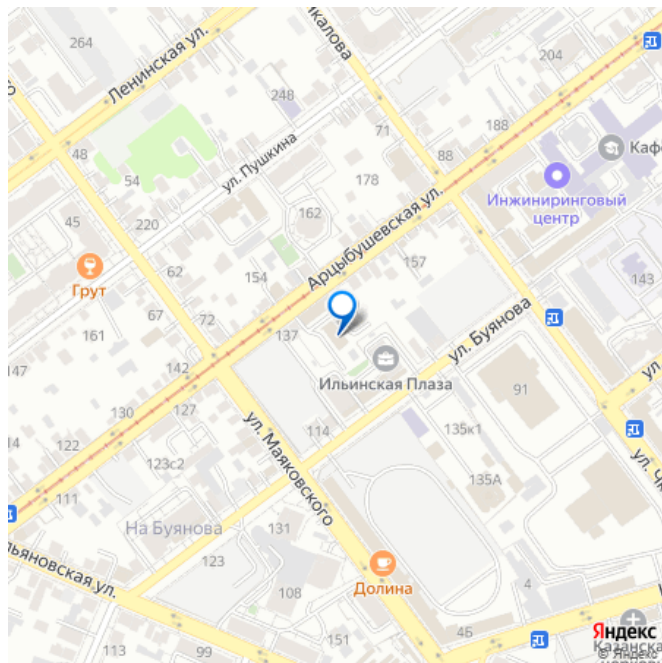
Предлагаем в аренду красивое помещение с потолками 5,5 метров в центре Самары. Целиком третий этаж 3-этажного офисного здания. Здание 1989 года постройки, полностью реконструировано в 2020 году, в безупречном состоянии. Арендатору гарантировано 2 машино-места на внутренней парковке. Площадь в уровне 3-его этажа 307,8 кв.м + комната 34,3 квм на мансардном этаже. Огромные окна. На третьем этаже установлены легкие перегородки, образующие кабинеты,

<https://samara.move.ru/objects/9275678886>

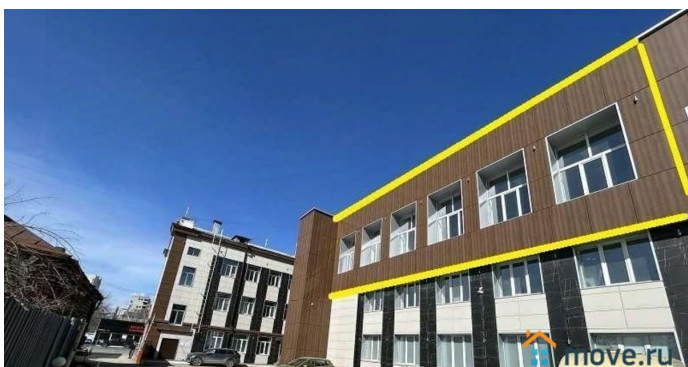
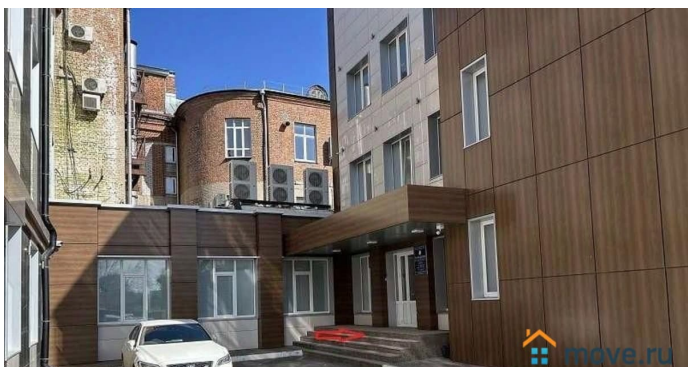
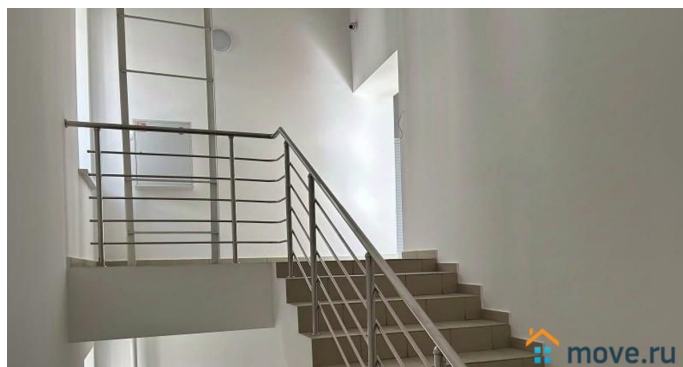
**Ольга Владимировна Семенова,  
Самара-Альфа**

**79879005457, 7987974  
3110**

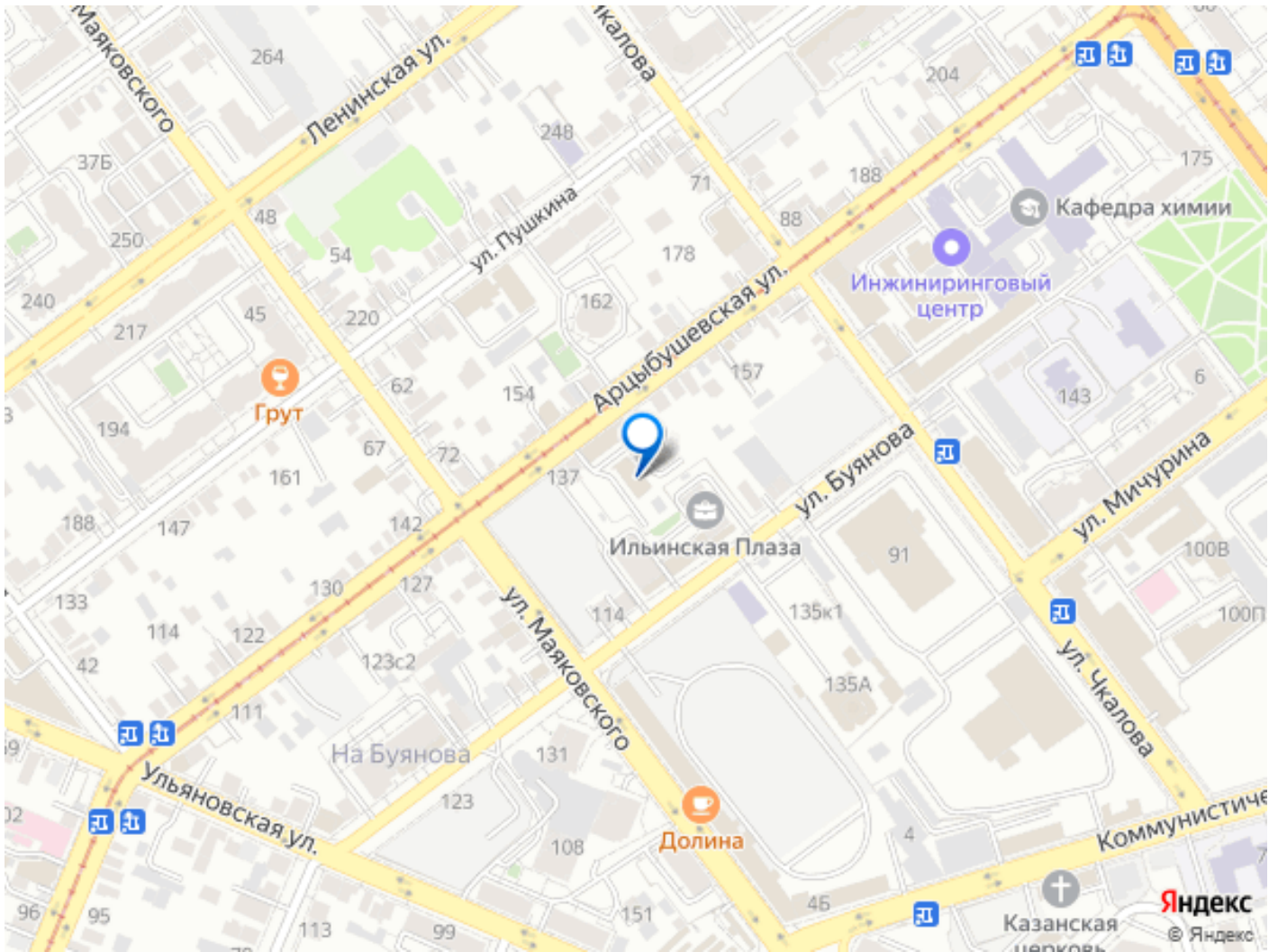
для заметок



смотрите планировку. Высота комнаты в мансардном этаже 2,2 метра, можно использовать под архив. Отделка дорогостоящими материалами. Центральное кондиционирование. Разведены локальные сети. Система видеонаблюдения. Системы вентиляции и пожарной сигнализации. Сумма аренды 299 тыс рублей, без НДС (УСН), коммунальные платежи включены.







Move.ru - вся недвижимость России