

🕒 Создано: 21.03.2026 в 03:43

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 03:43

Самарская область, Самара, Самарская ул, 263

459 000 ₹

Самарская область, Самара, Самарская ул, 263

Улица

[улица Самарская](#)

Офис

Общая площадь

340 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

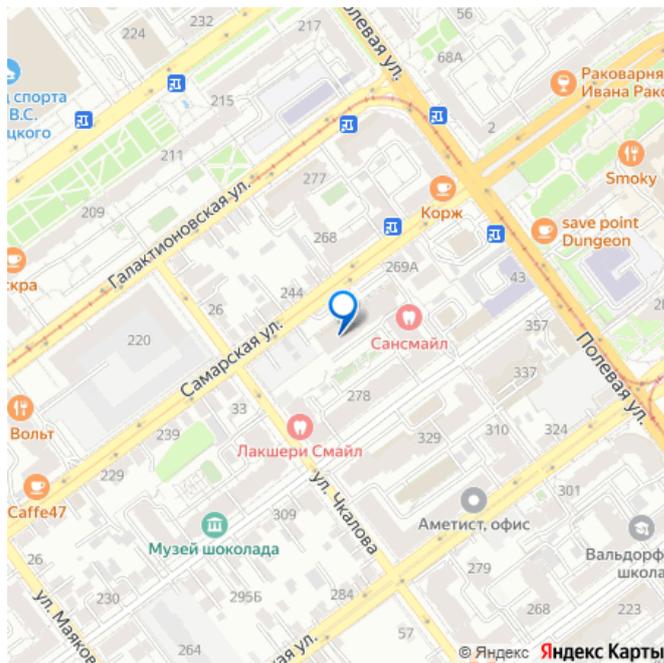
Аренда : премиальный офис 340 м² в центре Самары (ЖК «5 звезд») ул. Самарская, 265 | Первая линия | Отдельный вход Помещение полностью готово к въезду — под ключ: «когда нужно было вчера»! Меблировка «под ключ»: новая брутальная мебель, зона ресепшен, помещение для отдыха и приема пищи, архивная комната с мебелью. 10 кабинетов с большими окнами по периметру, кабинет руководителя с отдельным санузлом и дополнительным входом. Отдельный вход с парковки с просторным холлом 3 санузла + техническая возможность вывода доп. «мокрых точек» Выделенная мощность 30 кВт

<https://samara.move.ru/objects/9292239083>

Пользователь, Пользователь

89251234567

для заметок



Автономная вентиляция с выходом на кровлю
+ кондиционирование Высокие потолки 3,2 м,
окна на две стороны, отличная инсоляция
Инфраструктура рядом: ? Две наземные
парковки + подземный паркинг Набережная,
Дворец спорта, Цирк, ведущие вузы,
Арбитражный суд Самарской области,
«Вкусно и точка» Окружение: ЖК
«Империал», «Гранд Имperiал», «Пять
Звёзд» — престижный квадрат города Метро
в 200 м Идеально подойдёт под: — штаб-
квартиру / представительство/ банк —
медицинский центр (есть вентканал,
мощность) — офис IT / финансовой компании
— коворкинг или образовательный центр
премиум-класса Готовы показать в любое
удобное время. Пишите /звоните — ответим
на вопросы, организуем просмотр.

