

🕒 Создано: 04.08.2025 в 12:36

Обновлено: 12.11.2025 в 04:39

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 255**

20 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 255

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Офис

Общая площадь

33 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

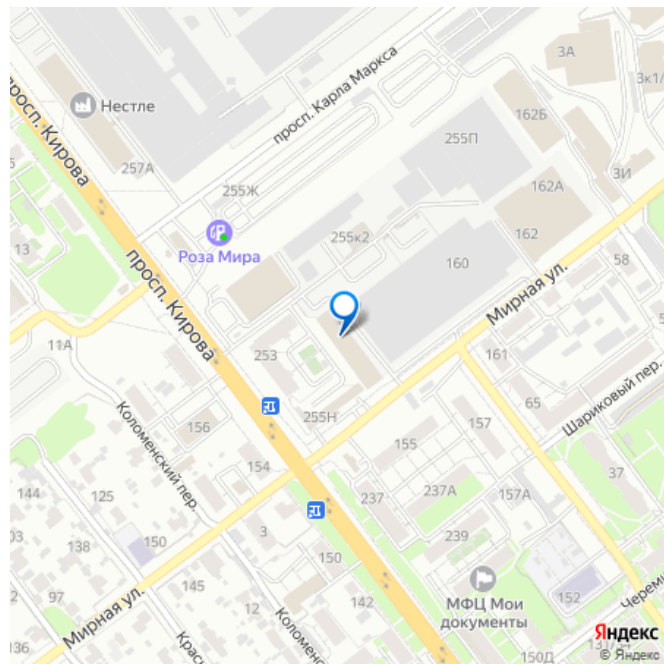
Сдается в аренду офис на 2 этаже в отдельностоящем 4 этажном здании (офисный центр) площадью 33 кв. м. по адресу: г. Самара, Кировский район, ул. проспект Кирова, д. 255. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности, свидетельство (нежилое помещение); - светлое, уютное помещение, два окна; - косметический ремонт: полы линолеум, стены-покращены, светодиодное освещение; -сан узел М и Ж на этаже; - интернет,

<https://samara.move.ru/objects/9283844974>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79198158650

для заметок



несколько провайдеров подведены к зданию;
- бесплатная парковка, шлагбаум; - доступ
24/7 - в пешей доступности муниципальный
транспорт улицы пр-т Кирова; - вокруг жилая
многоэтажная застройка, застраиваемый и
развивающийся микрорайон; - в здании
столовая, офис-центр с арендаторами; -
рядом находятся Шоколадная фабрика
«Россия», Корпорация Кошелев,
Автомобильные салоны, ГБУЗ СО «Самарская
городская клиническая больница 8»;
Стоимость аренды 20000 руб. + свет по
счетчику, отопление в отопительный сезон.
Подходит под офис, сферу у слуг. -----
----- По всем вопросам
можете обратиться к специалисту Яговитова
Анастасия. -----
----- «Регион Бизнес Недвижимость» Арт.
112488355



