

Создано: 27.01.2026 в 05:29

Обновлено: 23.02.2026 в 18:29

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 255П

421 250 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 255П

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Офис

Общая площадь

337 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду офис на 3 этаже в отдельностоящем 3 этажном здании общей площадью 337 кв. м. по адресу: г. Самара, Кировский район, ул. пр-т Кирова, д. 255 П. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения:

- в собственности, выписка ЕГРН (нежилое помещение);
- офисы с евро ремонтом, блок из кабинетной системы;
- 8 кабинетов, площади: 22+48+50+50+24+21+42+9+6 кв м.
- Кабинет руководителя, переговорная, офисы для сотрудников без мебели,

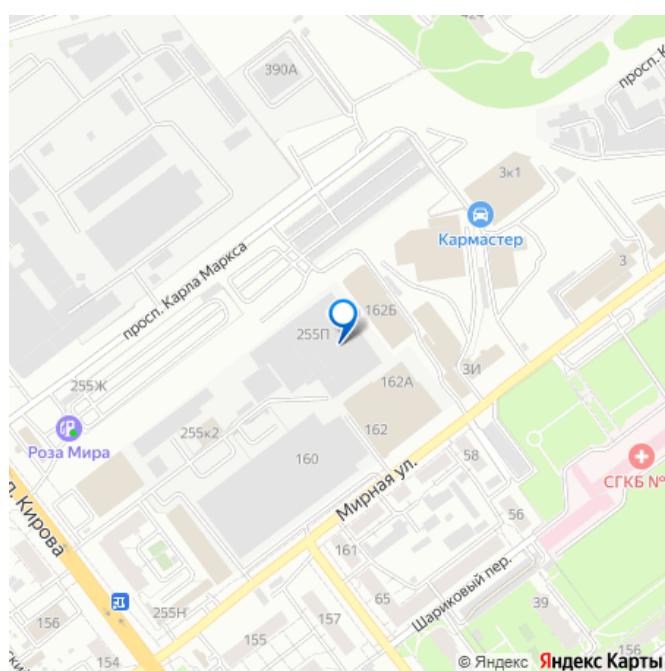
<https://samara.move.ru/objects/9288408155>

Регион Бизнес Недвижимость, Регион

Бизнес Недвижимость

79198158650

для заметок

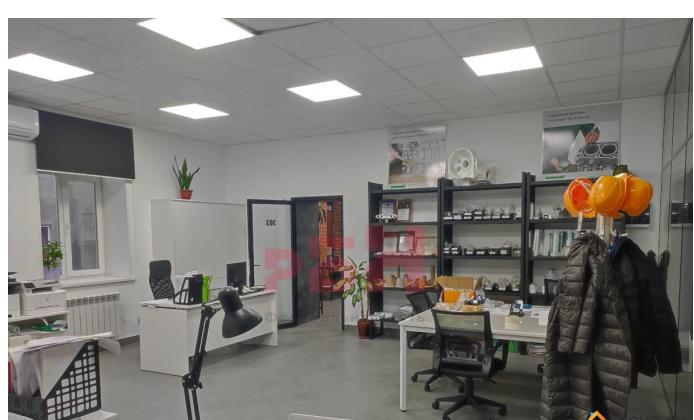


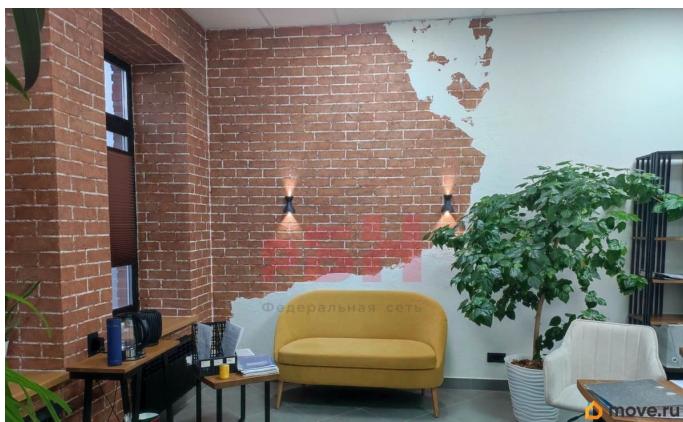
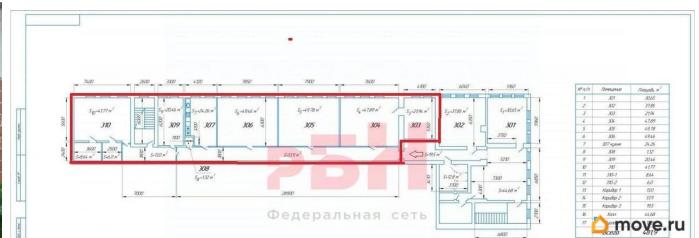
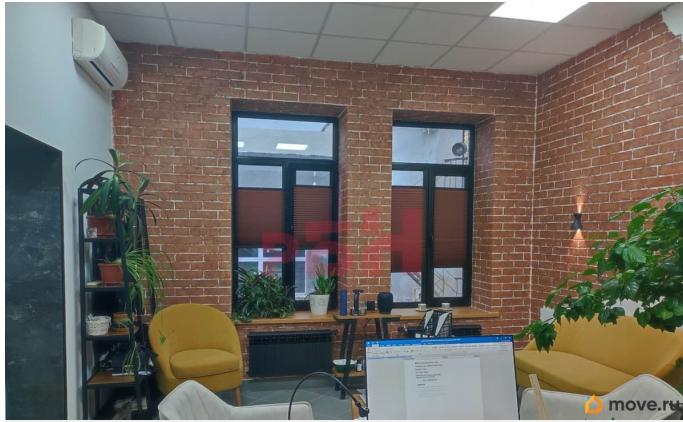
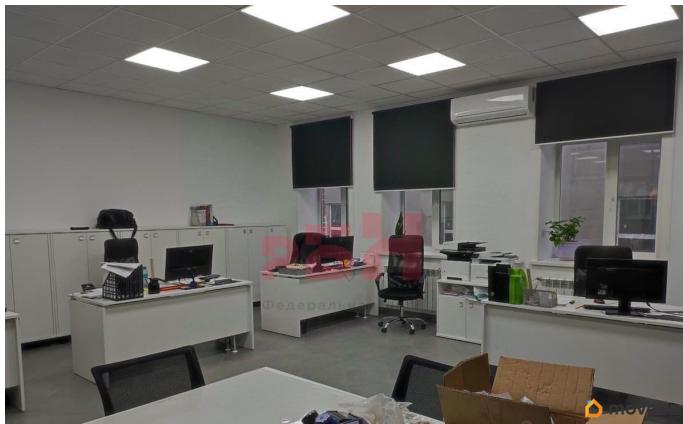
специализированная комната для приема пищи с кухонным гарнитуром, санузел; - дизайнерский ремонт: полы плитка, стены покрашены, потолок армстронг h-3 м, светодиодное освещение, кондиционеры в каждом кабинете; - все коммуникации: водоснабжение, водоотведение, отопление - центральные, охранная и пожарная сигнализации, пластиковые окна, на окнах жалюзи; -2 линии, на пересечении пр-та Кирова/Мирная; - в пешей доступности муниципальный транспорт ул. пр-т Кирова; - закрытая охраняемая территория, пропускной режим; - интернет: 1 провайдер подведен к зданию-Ростелеком; - парковка по периметру здания и внутри здания на 10 авто; Стоимость аренды 1250 руб. за кв м + Эл. энергия на основании приборов учета, отопление в отопительный сезон, интернет. Клининг не входит в стоимость аренды.

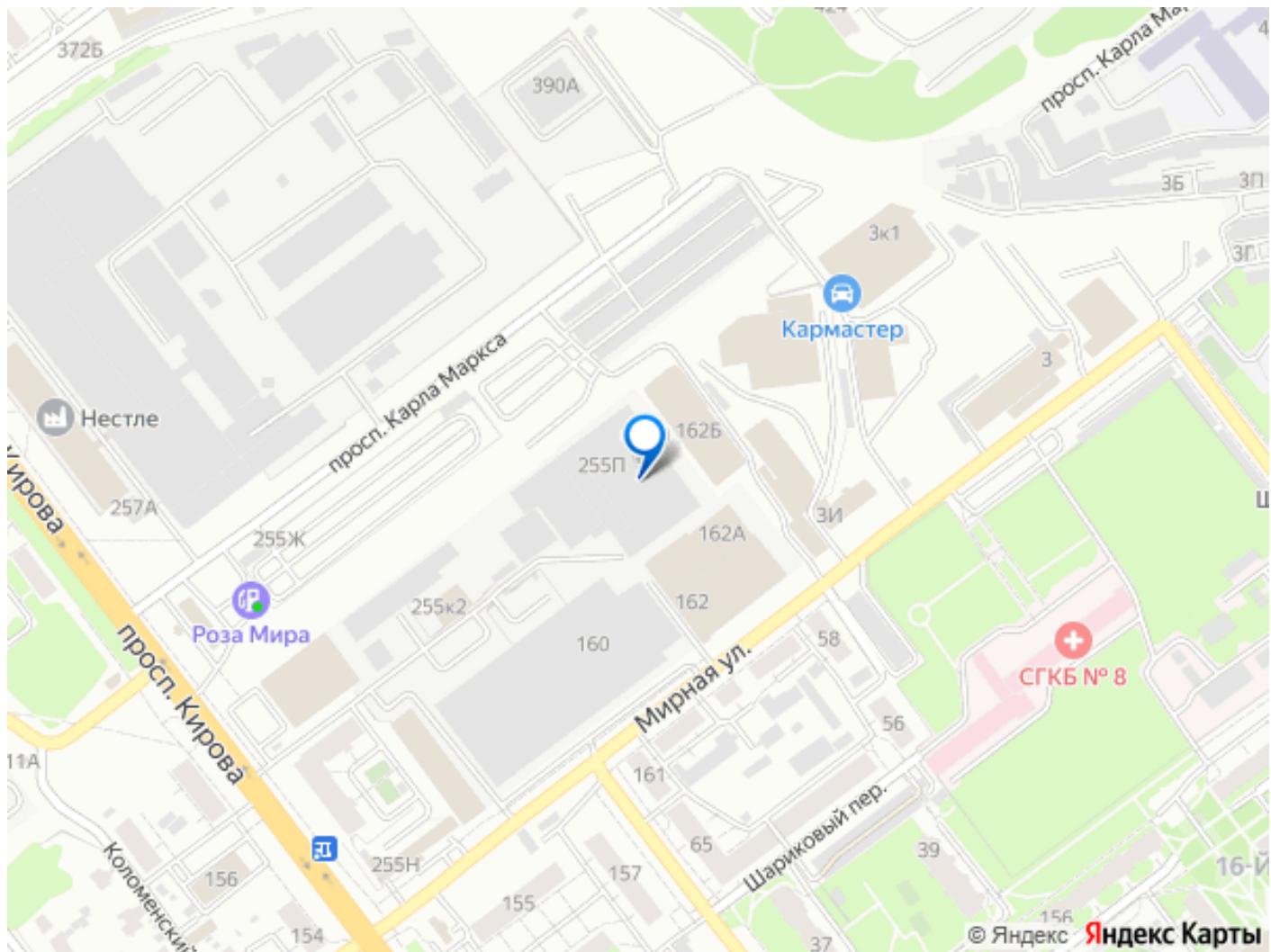
Идеально подходит под офис крупной компании. ----- --

---- По всем вопросам можете обратиться к специалисту Яговитова Анастасия. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость» Арт. 129085702







Move.ru - вся недвижимость России