

🕒 Создано: 22.09.2025 в 15:29

Обновлено: 17.11.2025 в 14:32

**Самарская область, Самара,
Физкультурная улица, 147**

716 800 ₽

Самарская область, Самара, Физкультурная улица, 147

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Физкультурная](#)

Офис

Общая площадь

32 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

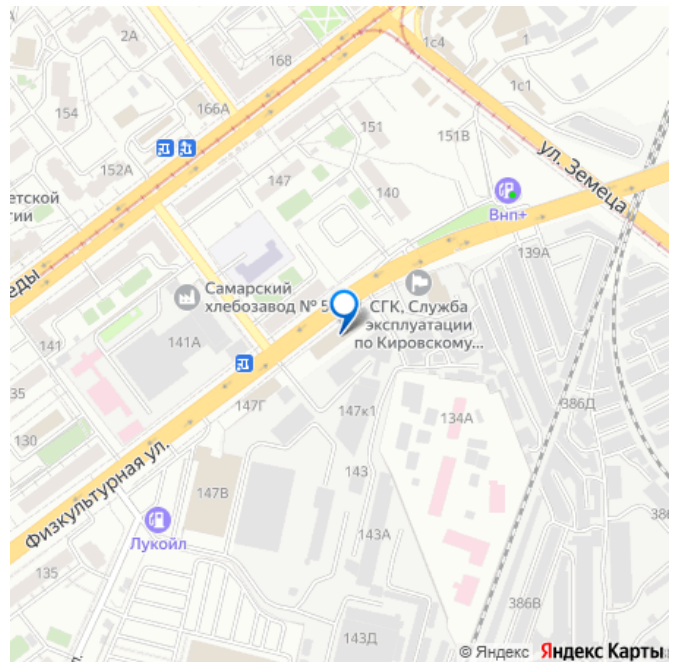
Сдаётся в аренду офисное помещение площадью 32 кв. М. На втором этаже двухэтажного здания по адресу: г. Самара, Промышленный район, ул. Физкультурная, д. 147. От собственника, без комиссии!

Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности; - удобное расположение, высокий автомобильный трафик; - 1 линия ул. Физкультурная, рядом остановка общественного транспорта; - кабинет 32 кв м, 4 окна; - хорошее состояние: полы ламинат, стены покрашены, потолок

<https://samara.move.ru/objects/9286690208>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость
79585370139**

для заметок



армстронг, светодиодное освещение; -
высота потолка 2.73 м до армстронга; -
отопление, водоотведение и водоснабжение -
центральные; - разрешенная мощность 10
квт; -с/у на этаже; -автомобильная парковка
вдоль дороги, а так же платная парковка на
территории; - рекламные возможности,
согласовываются индивидуально; -график
работы с 8.00-19:00; -здание заполнено
арендаторами; Стоимость 700 рублей за кв м,
коммунальные платежи входят в стоимость
аренды. Подходит под офис компании. По
всем вопросам можете обратиться к
специалисту. Яговитова Анастасия. Регион
Бизнес Недвижимость. Арт. 99746955.



