

Создано: 30.03.2025 в 23:39

Обновлено: 10.11.2025 в 12:48

**Самарская область, Самара,
Физкультурная улица, 147**

22 400 ₽

Самарская область, Самара, Физкультурная улица, 147

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Физкультурная](#)

Офис

Общая площадь

32 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

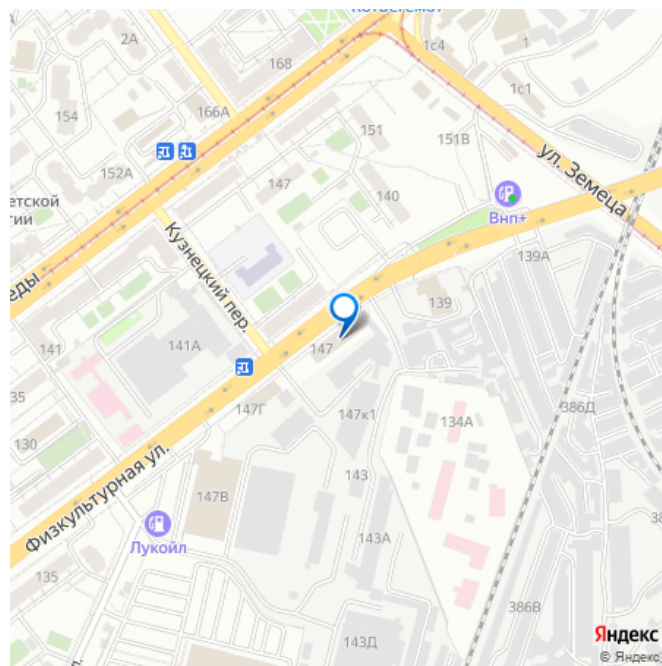
Сдаётся в аренду офисное помещение площадью 32 кв. м. на втором этаже двухэтажного здания по адресу: г. Самара, Промышленный район, ул. Физкультурная, д. 147. От собственника, без комиссии!

Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности; - удобное расположение, высокий автомобильный трафик; - 1 линия ул. Физкультурная, рядом остановка общественного транспорта; - кабинет 32 кв м, 4 окна; - хорошее состояние: полы ламинат, стены покрашены, потолок

<https://samara.move.ru/objects/9283519551>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость
79198158650**

для заметок



армстронг, светодиодное освещение; -
высота потолка 2.73 м до армстронга; -
отопление, водоотведение и водоснабжение -
центральные; - разрешенная мощность 10
кВт; -с/у на этаже; -автомобильная парковка
вдоль дороги, а так же платная парковка на
территории; - рекламные возможности,
согласовываются индивидуально; -график
работы с 8.00-19:00; -здание заполнено
арендаторами; Стоимость 700 рублей за кв м,
коммунальные платежи входят в стоимость
аренды. Подходит под офис компании. -----

----- По всем
вопросам можете обратиться к специалисту
Яговитова Анастасия -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость»
Арт. 99746955

