

Создано: 22.09.2025 в 15:19

Обновлено: 23.12.2025 в 10:28

Самарская область, Самара, Самарская улица, 190

**60 418 620 ₽**

Самарская область, Самара, Самарская улица, 190

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

**Офис**

Общая площадь

321 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

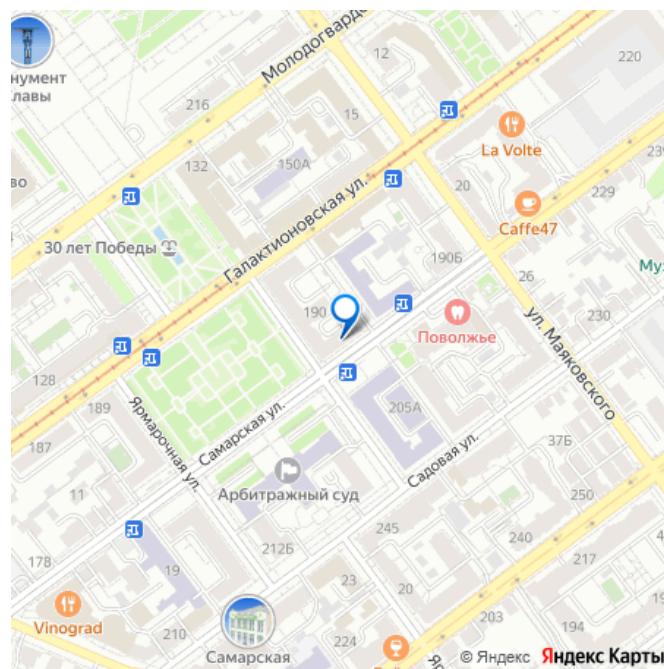
В аренду предлагается офис 320.6 кв. М(целый этаж). На ул. Самарская. (5 этаж). Объект расположен в историческом центре города, в шаговой доступности от площади Куйбышева, Арбитражный суд.

Расположенные поблизости остановки общественного транспорта позволяют легко добраться в нужную точку города. Развитая инфраструктура. Объект представляет собой пятиэтажное здание(плюс цоколь), по всему периметру здания есть окна. В здание два входа, внутри кабинетная система (есть

<https://samara.move.ru/objects/9287641497>

**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,  
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ  
79871699120**

для заметок



возможность сделать openspace) с комнатами различной планировки, хороший уровень отделки, охранная и пожарная сигнализации, кондиционеры, несколько санузлов на каждом этаже, 15квт выделенной мощности новые кабеля подведены, но мощности дополнительные не выкупили. Центральное отопление, водоканальная вода, самгэс, Волгагазтелеком. Объект подойдет под различные виды деятельности, офис компании, медицину. Есть возможность приобретения здания целиком. Подбор для покупателей и арендаторов бесплатный, звоните!



