

🕒 Создано: 15.10.2024 в 14:44

Обновлено: 19.11.2025 в 17:52

**Самарская область, Самара, Самарская
улица, 190**

192 360 ₽

Самарская область, Самара, Самарская улица, 190

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

Офис

Общая площадь

320.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 19284644 В аренду предлагается офис, отдельный этаж в здании на ул. Самарская. Объект расположен в историческом центре города, в шаговой доступности от площади Куйбышева, Арбитражный суд.

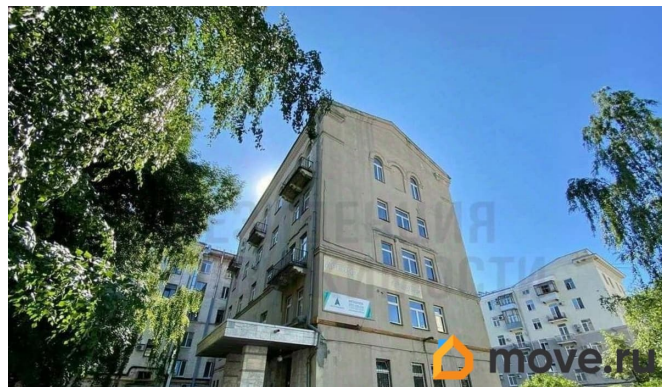
Расположенные поблизости остановки общественного транспорта позволяют легко добраться в нужную точку города. Развитая инфраструктура. Объект представляет собой пятиэтажное здание плюс цоколь, парковка, по всему периметру здания есть окна. В здании два входа, внутри кабинетная

<https://samara.move.ru/objects/9284330500>

**Владислав Задохин, РЕЗИДЕНЦИЯ
НЕДВИЖИМОСТИ**

79893053125

для заметок



система есть возможность сделать openspace с комнатами различной планировки, хороший уровень отделки, охранная и пожарная сигнализации, кондиционеры, несколько санузлов на каждом этаже, 15квт выделенной мощности новые кабеля подведены, но мощности дополнительные не выкупили. Центральное отопление, водоканальная вода, СамГЭС, Волгагазтелеком. Рассматривается аренда здания полностью и по этажам, один этаж: площадью 310-320кв.м., 800р/кв.м. Объект подойдет под различные виды деятельности, офис компании, медицину. Есть возможность приобретения здания целиком. Подбор для покупателей и арендаторов бесплатный, звоните!

