

🕒 Создано: 13.02.2026 в 17:16

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 14:16

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 44

39 750 ₺

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 44

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

Офис

Общая площадь

31.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

От собственника! Без комиссии!

Характеристики: - 1 линия - Общая входная группа - Общая парковка - Доступ по общему графику - ХВС/ГВС - Общий санузел -

Центральное отопление - Есть кондиционер -

Хороший ремонт - Кабинетная планировка -

Офисный центр - Высота потолков 3 м -

Видеонаблюдение - Без мебели - С окнами -

Инфраструктура: Кафе/столовые, Магазины,

Банки - Предоставление юридического

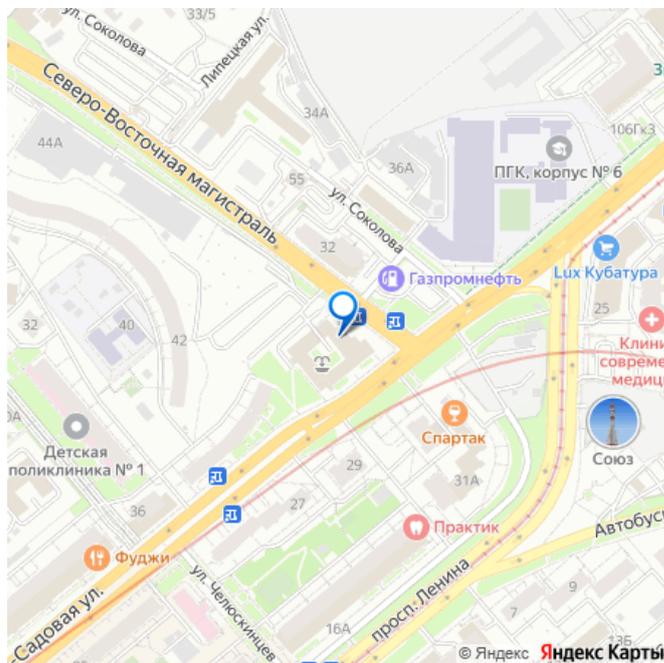
адреса Дополнительная информация:

Предлагается в аренду помещение в офисном

<https://samara.move.ru/objects/9289921186>

**Агентство Регионального Развития,
Агентство Регионального Развития
79878185750**

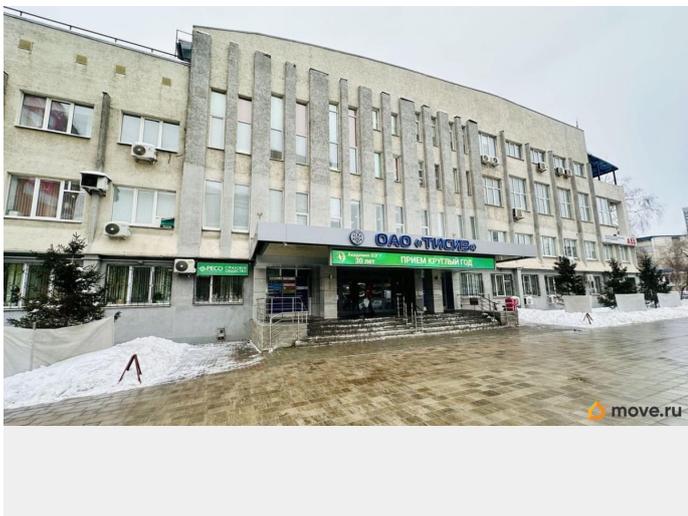
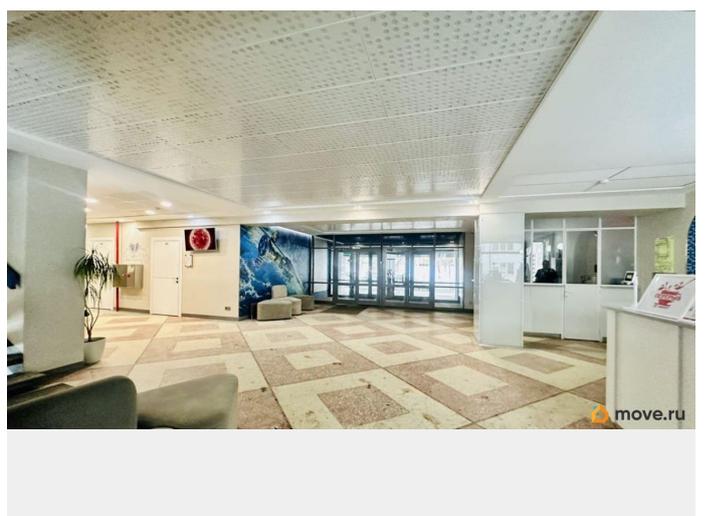
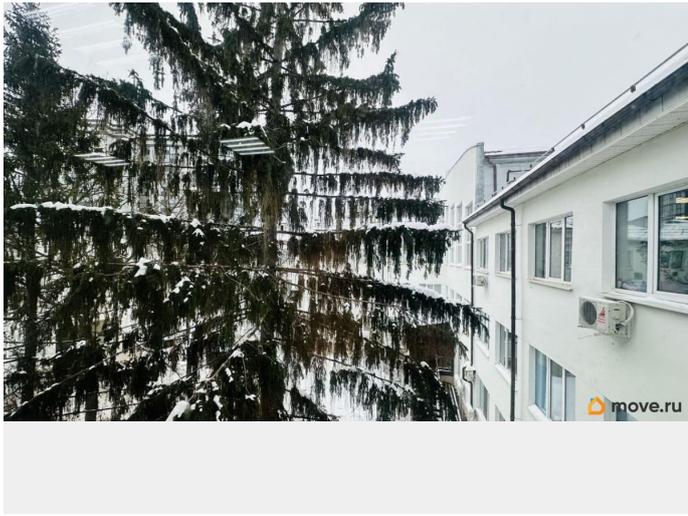
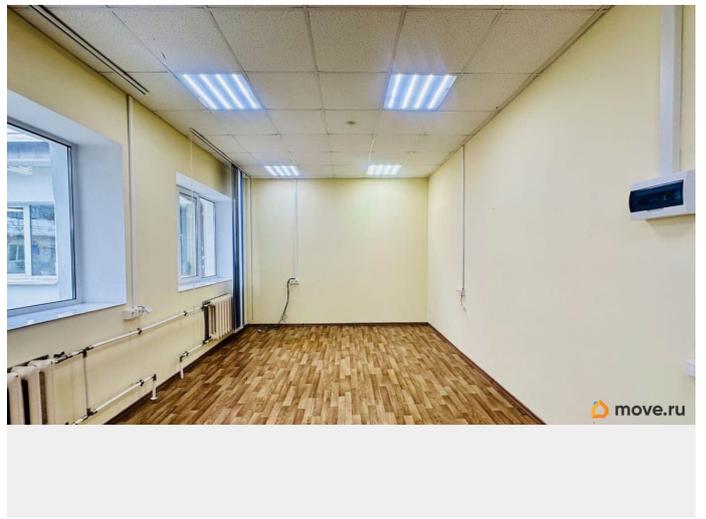
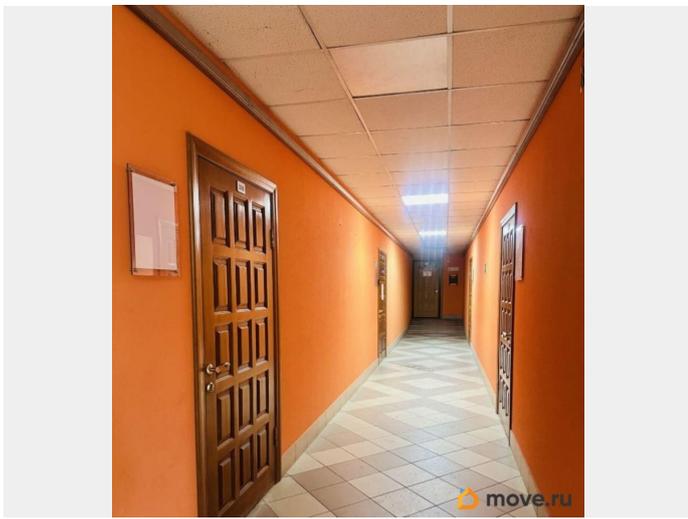
для заметок

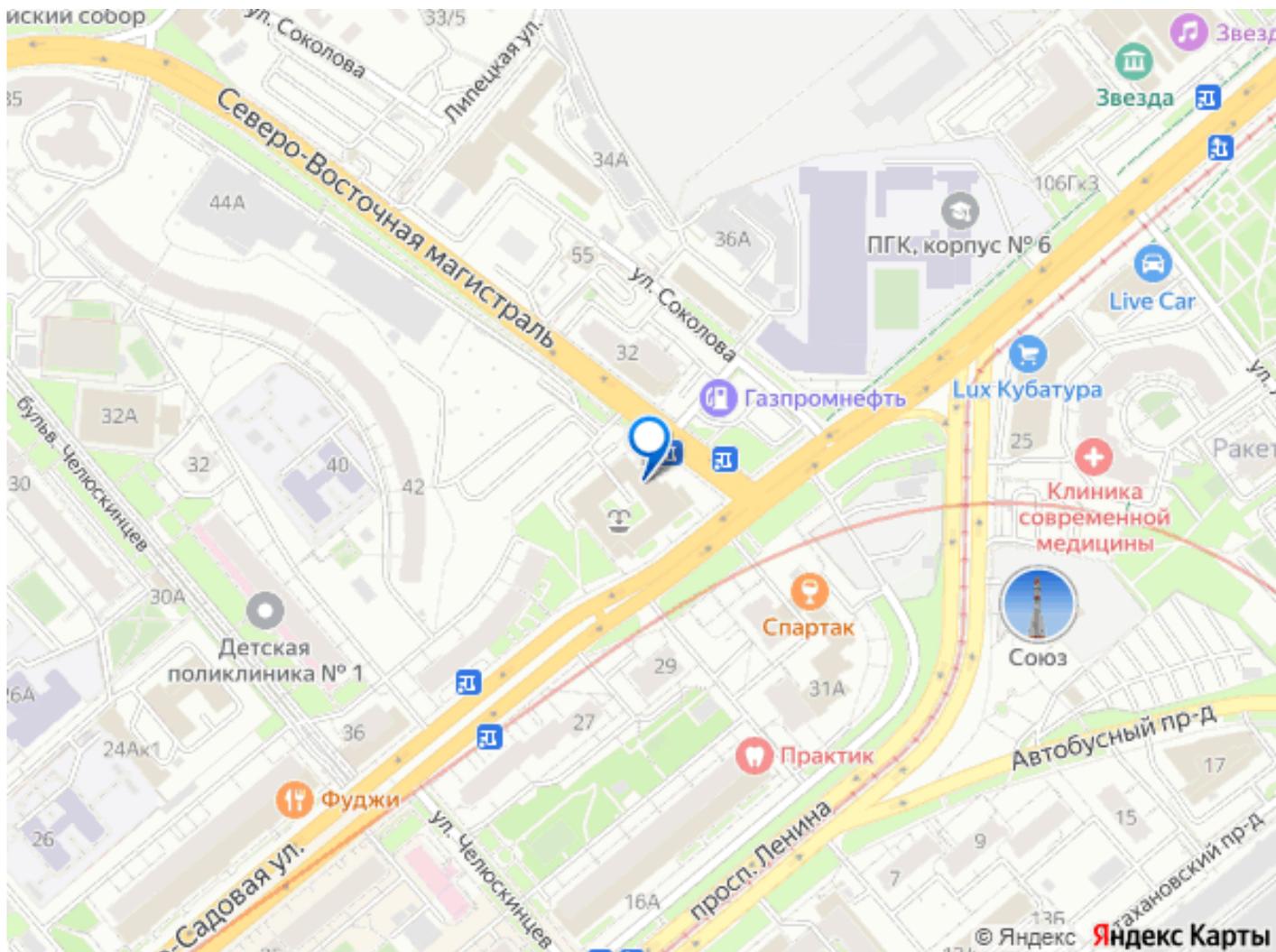


центре в географическом центре города, в районе пересечения улиц Ново-Садовая и Северо-Восточная магистраль. - Высокий автомобильный и пешеходный трафик, рядом расположены остановки общественного транспорта, станции метро «Российская» и «Алабинская». - Прилегающая территория вокруг здания, позволяет всегда найти свободные парковочные места. - Основные характеристики и преимущества помещения:

- Офис с тремя окнами. - Электрическая мощность 5 кВт, позволяет подключать необходимое оборудование. - Стены под покраску, потолок Армстронг. - Высота потолков 3 м. - 7 интернет провайдеров. - Помещение оборудовано светодиодным освещением, системами кондиционирования и пожарной сигнализацией. - На каждом этаже санузел. - Круглосуточная охрана. - Предоставляется юридический адрес. - В офисном центре на первом этаже расположены столовая и кафетерий. По просмотру звоните заранее, чтобы договориться об удобном времени и обеспечить доступ к помещению. По всем вопросам можете обращаться к представителю собственника: Наталья Г. Добавьте это объявление в «избранное» - чтобы не потерять.







Move.ru - вся недвижимость России