

🕒 Создано: 03.11.2025 в 13:30

Обновлено: 19.12.2025 в 16:26

**Самарская область, Самара, улица 22-го
Партсъезда, 1Б**

20 475 ₽

Самарская область, Самара, улица 22-го Партсъезда, 1Б

Округ

[Самара, Советский район](#)

Офис

Общая площадь

31.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

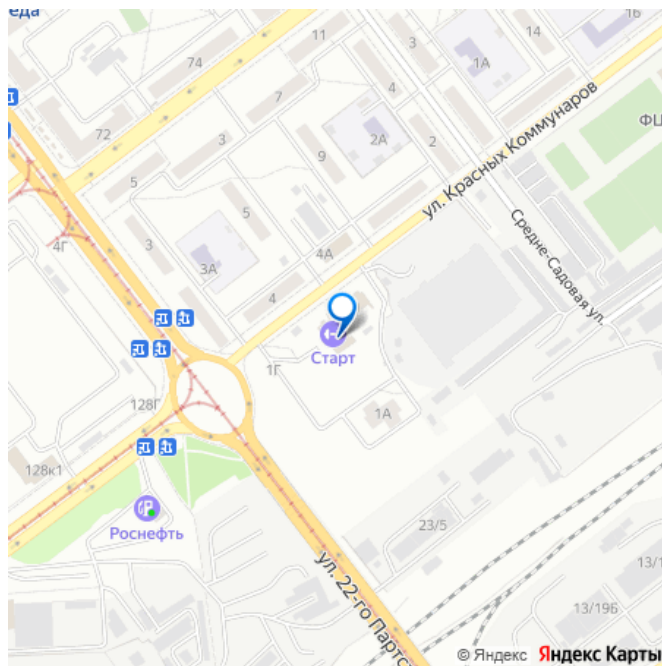
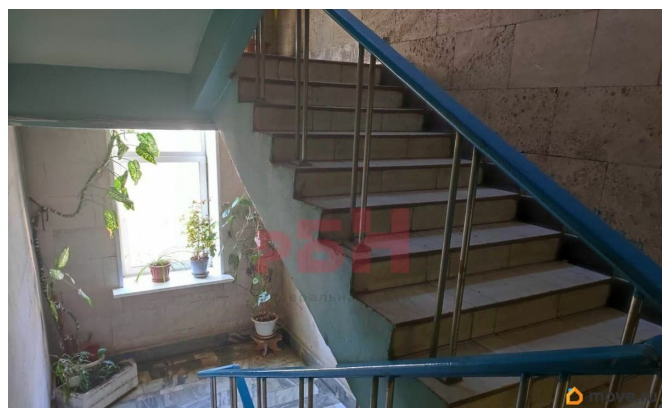
Сдается в аренду офис на 3 этаже в отдельностоящем 3 этажном здании (офисный центр) площадью 31, 5 кв. м. по адресу: г. Самара, Советский район, ул. 22 Партсъезда, д. 1Б. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности, свидетельство (нежилое помещение); - просторное, светлое помещение, 2 окна, кондиционер, выведена вода, установлена раковина; - хорошее состояние, косметический внутренний ремонт, частично с мебелью; - в пешей доступности муниципальный транспорт улицы 22

<https://samara.move.ru/objects/9286294981>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион
Бизнес Недвижимость**

79198158650

для заметок



Партсъезда, в 10 минутах ходьбы Метро: -
вокруг жилая многоэтажная застройка, мимо
помещения высокий пешеходный и
автомобильный трафик; - офис-центр с
арендаторами; - холодное водоснабжение,
коммуникации, сан. узел на этаже; -пожарно-
охранная сигнализация; - бесплатная
парковка; -пропускной режим через охрану; -
доступ 24/7; Стоимость аренды 650 руб. за кв
м. + КУ Идеально подходит под офис. -----

----- По всем
вопросам можете обращаться к специалисту
Яговитова Анастасия -----
----- «Регион Бизнес Недвижимость»
Арт. 124441462

