

Создано: 20.11.2025 в 17:06

Обновлено: 02.02.2026 в 03:00

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 255

**152 500 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 255

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

**Офис**

Общая площадь

305 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

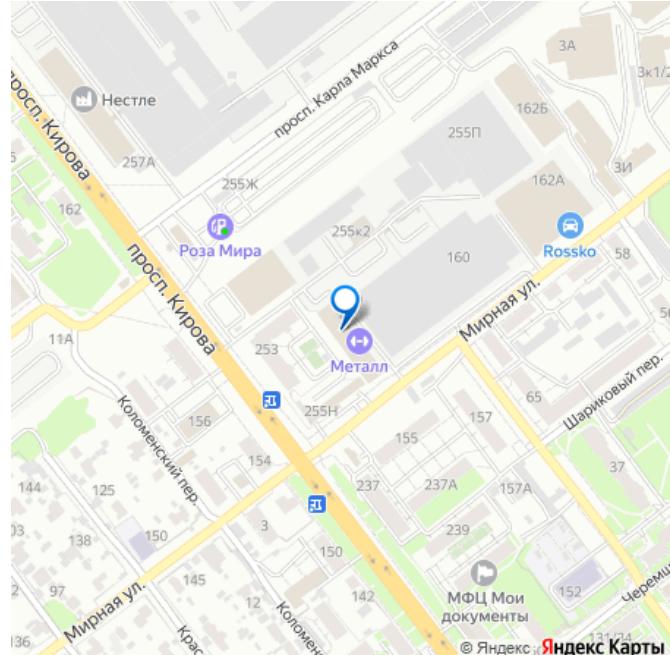
Арт. 126264182 Аренда офиса на проспекте Кирова, 255 (рядом пересечение с Мирной и Карла Маркса), расположенного на втором этаже трехэтажного офисного здания.

Месторасположение гарантирует отличную транспортную доступность (на личном и общественном транспорте) из любого района города в любое время. Помещение занимает крыло второго этажа. Площадь 305 кв.м. По планировке - кабинетная система, 10 кабинетов с окнами различной площади, несколько санузлов, кухня, подсобные

<https://samara.move.ru/objects/9286755934>

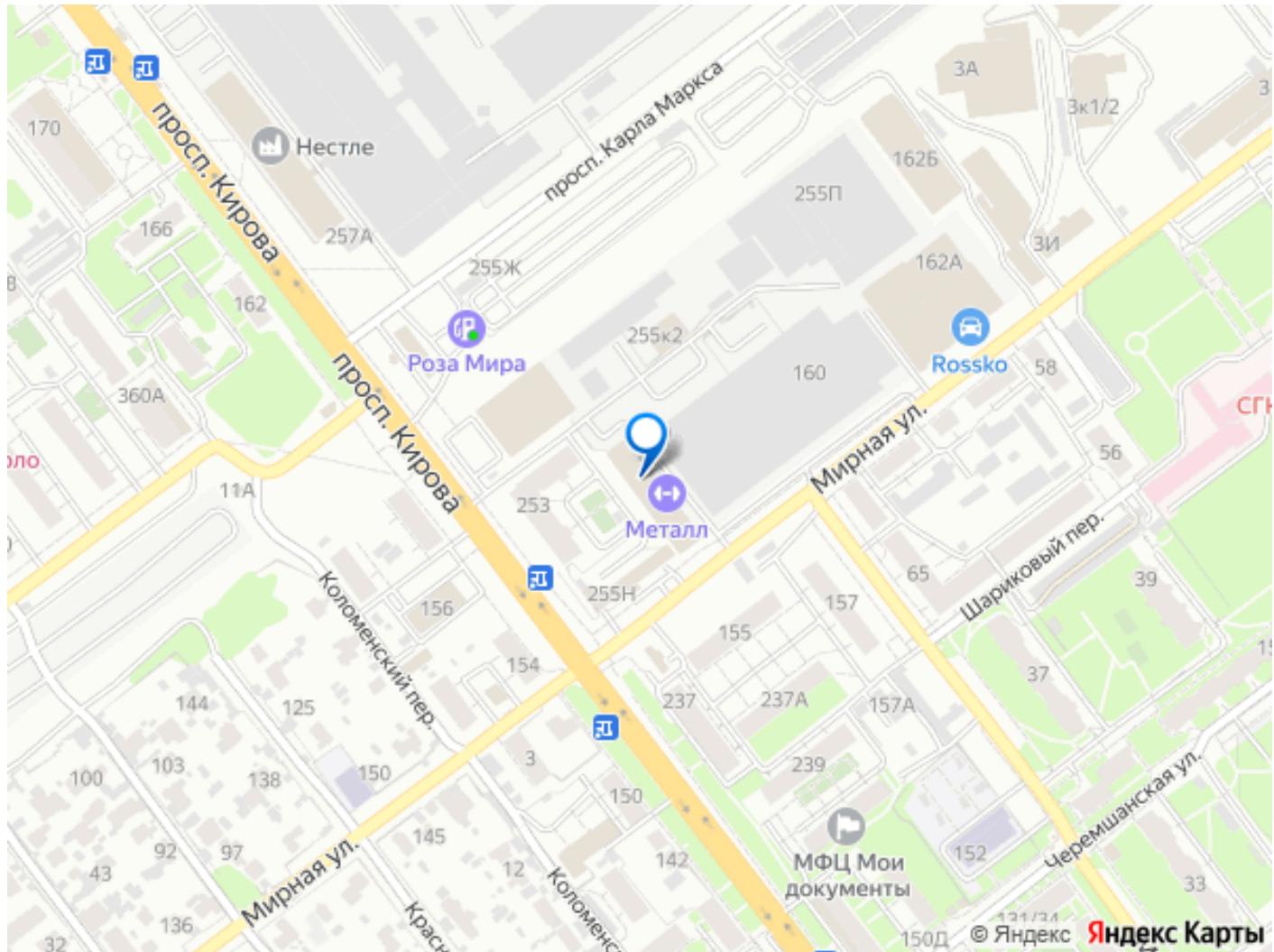
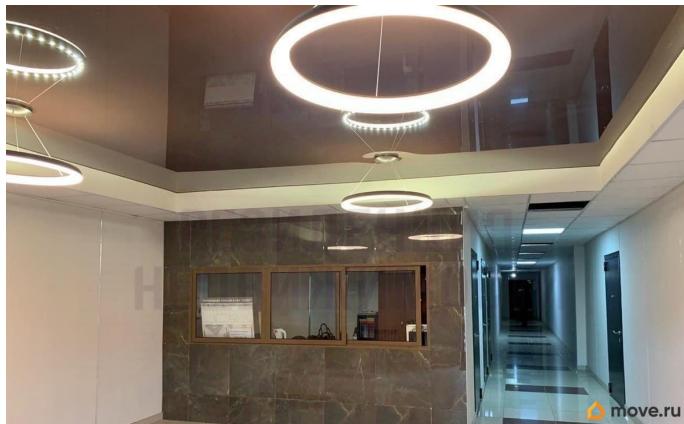
**Игорь Гусельников, РЕЗИДЕНЦИЯ  
НЕДВИЖИМОСТИ  
79893053125**

для заметок



помещения. Коридор сквозной, идет по кругу через все помещение. Помещение с качественным ремонтом. Возле здания возможно выделение парковочных мест для личного транспорта. Помещение полностью готово к заселению арендаторов. Ставка аренды - 500 руб./кв.м плюс КУ. Возможна аренда половины помещения.





Move.ru - вся недвижимость России