

Создано: 03.12.2025 в 13:49

Обновлено: 10.02.2026 в 12:30

<https://samara.move.ru/objects/9288156248>

Ольга Сизинцева, Частный маклер

79198137627

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 253

210 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 253

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)



move.ru

Офис

Общая площадь

300 м²

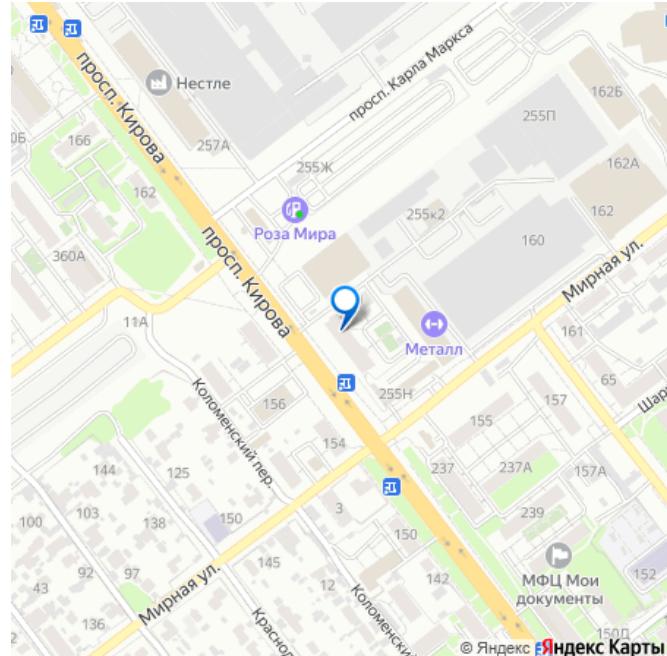
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

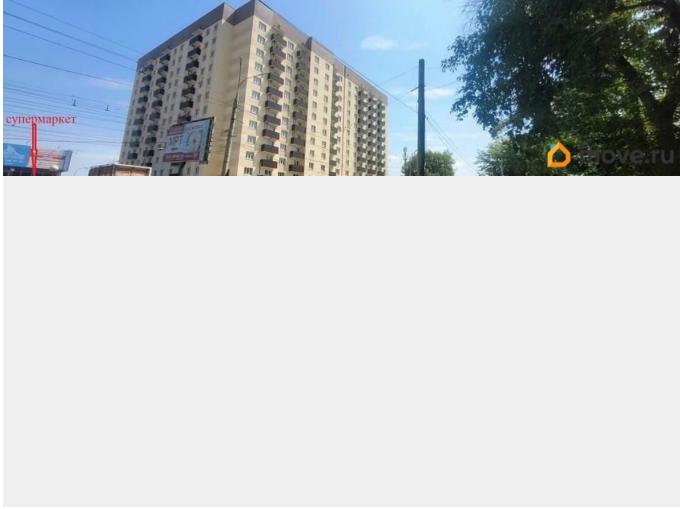
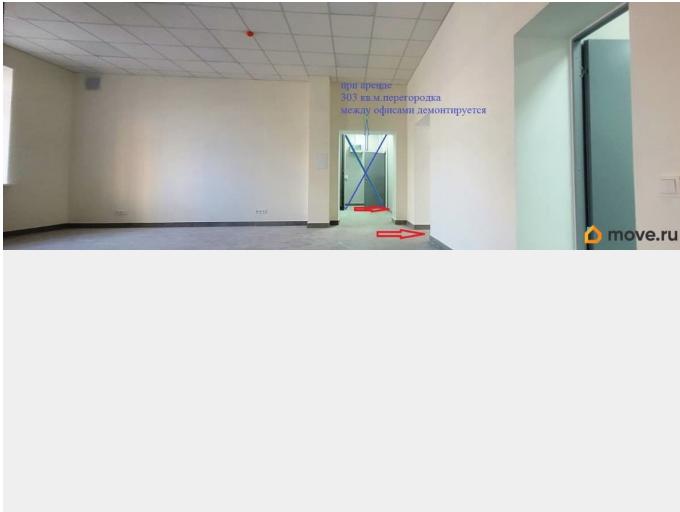
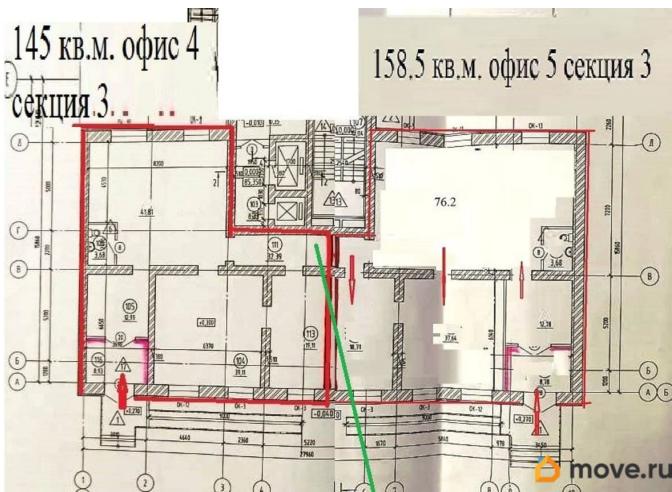


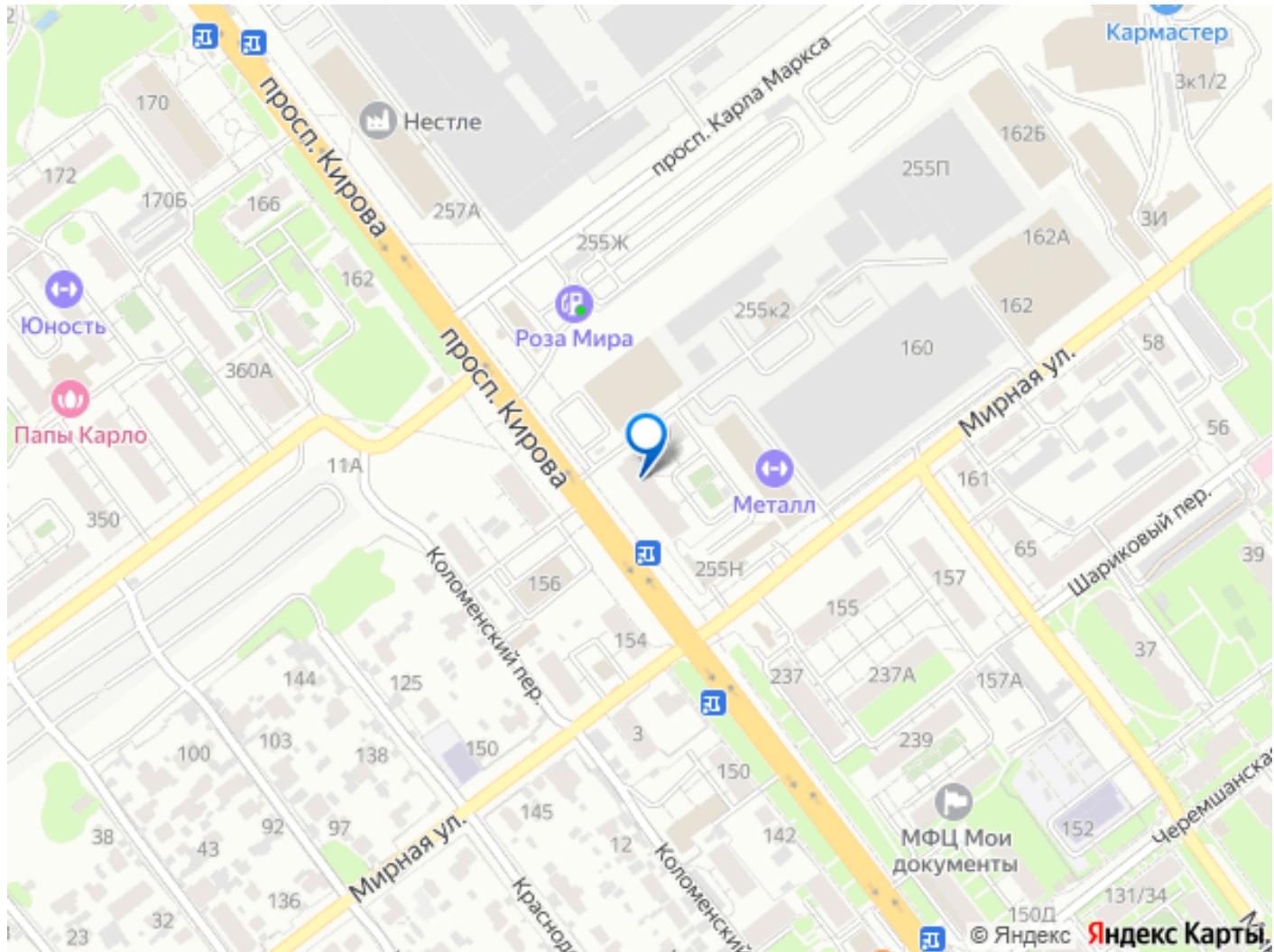
Описание

БЕЗ КОМИССИЙ! Есть ВИДЕО! 303 кв.м - помещения в новом доме с ремонтом! 2 отдельных входа с пандусами для маломобильных групп. Видное здание. Рядом остановка. * Новый высотный жилой дом по 1 линия пр. Кирова. Доступность общественным транспортом - рядом остановка автобуса, троллейбусов, маршруток. Развитая инфраструктура рядом супермаркет, магазины, кафе, пункты быстрого питания. Помещения с новым ремонтом - полы керамогранит, потолок

армстронг, стены под покраску.
Светодиодное освещение.. Помещение 303 кв.м. образуется путем демонтажа существующих перегородок между офисами 145 и 158 кв.м. - 145 кв.м. Двупольная распашная дверь, двойной тамбур, комната 1 на 2 окна ~ 42 кв.м. в ней встроен санузел. Из нее проход в комнату 2 и коридор. В комнату 3 вход как из коридора, так и из комнаты 2 - 158.5 кв.м. Двупольная распашная дверь, двойной тамбур, комната 1 на 2 окна ~ 42 кв.м. в ней встроен санузел. Из нее проход в комнату 2 и коридор. В комнату 3 вход как из коридора, так и из комнаты 2 Цена: 700 руб/кв.м + КУ (своя УК) ОЧЕНЬ стараюсь представить к Вашему рассмотрению информативные фотографии, внятное, подробное, точное описание и быть полезной в процессе переговоров. На просмотр, пожалуйста, звоните заранее!! Чтобы успела организовать показ в удобное для Вас время С уважением, Сизинцева Ольга Специалист по аренде коммерческой недвижимости и стажер Макарка :-)







Move.ru - вся недвижимость России