

**Самарская область, Тольятти, ул.  
Громовой, 37**

**500 ₺**

Самарская область, Тольятти, ул. Громовой, 37

Улица

[улица Громовой](#)

## Офис

Общая площадь

270 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

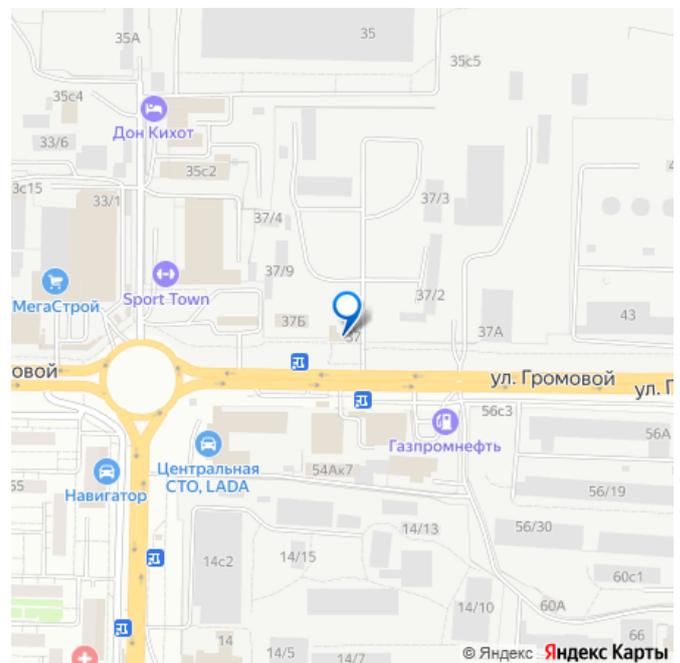
## Описание

Уникальное и выгодное предложение в черте города Тольятти (на въезде в Комсомольский район). КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ ПО АРЕНДЕ ОФИСНЫХ ПОМЕЩЕНИЙ. Предлагаем Вам рассмотреть для Вашего бизнеса в долгосрочную аренду на выгодных условиях следующие офисные помещения в Административном здании : 1. Кабинет меблированный площадью 32,1м2, помещение разделено на две секции перегородкой, 1 секция для сотрудников, 2 для руководителя. Помещение очень светлое, идеально подойдет для проектировщиков или дизайнеров. Напротив расположен

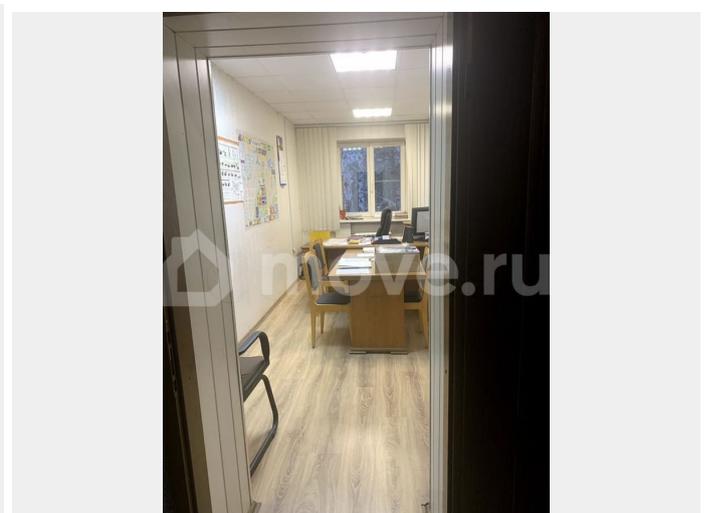
для заметок



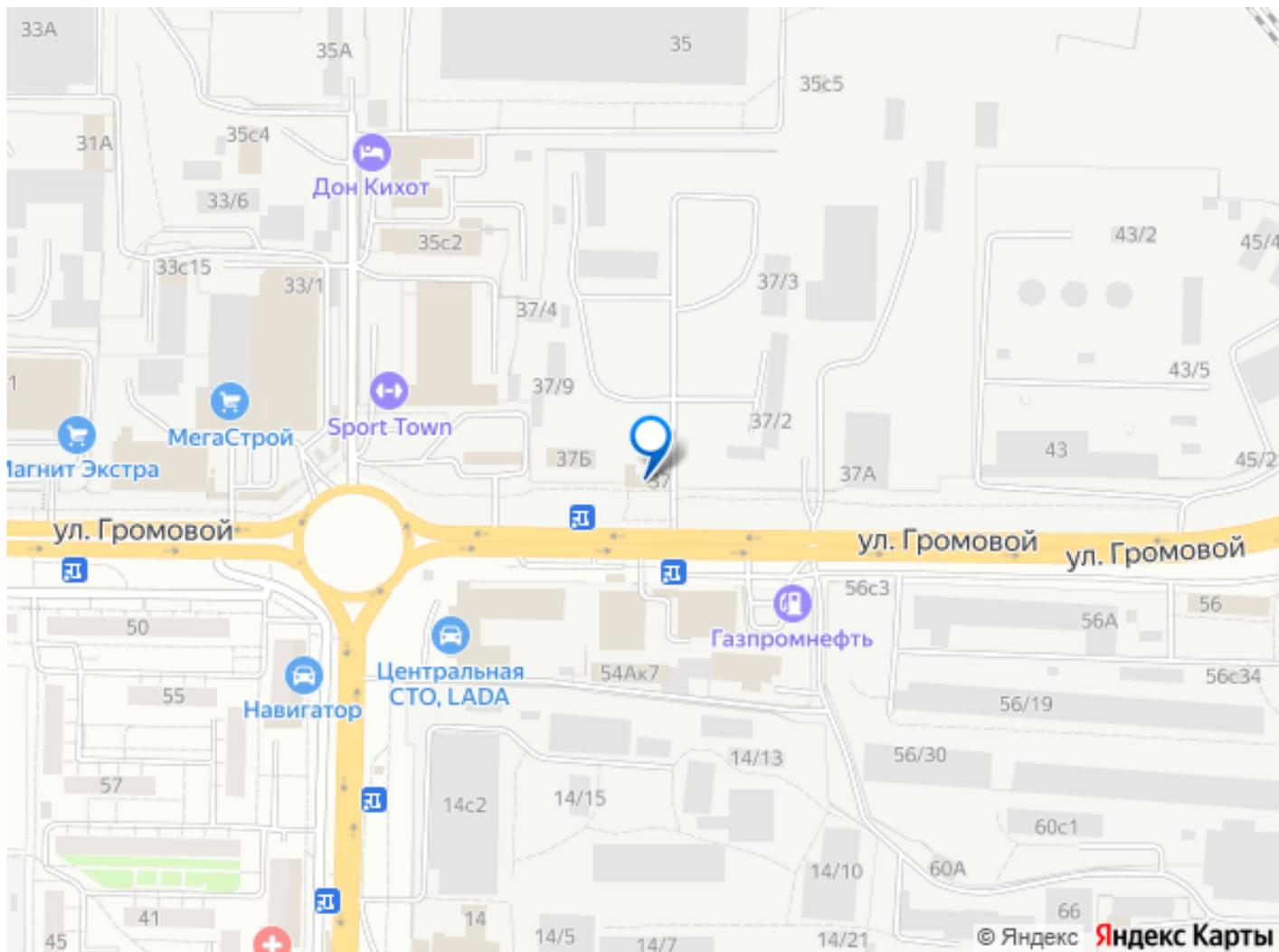
кабинет с копировальной техникой площадью 8,6м<sup>2</sup>. 2. Кабинеты меблированные площадью 9,8м<sup>2</sup>, 11.7м<sup>2</sup>, 13.8м<sup>2</sup> идеально подойдут для самозанятых; 3. Кабинет площадью 29,3м<sup>2</sup> способен расположить целый штат сотрудников. Так же предлагаем Вам рассмотреть долгосрочную аренду следующие офисные помещения в отдельно стоящем административном здании: 1. Кабинет меблированный площадью 83,9м<sup>2</sup>, помещение разделено на три кабинета, 1 секция для сотрудников, 2 для руководителя, для секретаря. Помещение теплое с отличным ремонтом, идеально подойдет для строительной компании. Рядом расположен еще один кабинет свободного назначения. 2. Кабинет меблированный площадью 42,8м<sup>2</sup>, с отдельным входом с территории нашего предприятия и выходом на ул.Громовой (минуя проходную), подойдет для организации торговых точек и не только. Все кабинеты оснащены кондиционерами. Отопление и канализация централизованное. Вход на территорию через проходную. Въезд на территорию через центральные ворота. Парковка площадью более 1000м<sup>2</sup> на территории предприятия. Если ваш бизнес связан с транспортной логистикой, то расположение и территория нашего предприятия идеально подходит для ВАС! Мы расположены по адресу: г.Тольятти, ул.Громовой, д.37 (при въезде в Комсомольский район, напротив Колхозного рынка). Недвижимость находится на первой линии, есть все необходимые централизованные коммуникации. Имеется удобная гостевая парковка для легковых и грузовых автомобилей. Вышеуказанные помещения находятся в административном здании площадью более 800 м<sup>2</sup> и территории площадью более 39 000м<sup>2</sup> с кадастровым



номером: 63:09:0202051:522. При необходимости, помимо указанных офисных помещений мы сможем вам предложить и подобрать дополнительные объекты недвижимости, необходимые для вашей коммерческой деятельности (производственные помещения, цеха, гаражи, складские помещения, места для парковки, стоянки любого транспорта и техники. Преимущество: 1. Расположение объектов недвижимости в черте города!!! 2. Высокая транспортная доступность, транспортная развязка; 3. Круглосуточная видео-наблюдение; 4. Возможность размещения фасадной вывески, обустройства отдельного въезда; 5. Возможность благоустройства, перепланировки, капитальный ремонт объекта под свой корпоративный стиль и назначение. 6. Возможность круглосуточного режима. 7. Срок аренды до 50 лет!







Move.ru - вся недвижимость России