

**Самарская область, Самара, ул. Гастелло,
42**

199 500 ₺

Самарская область, Самара, ул. Гастелло, 42

Улица

[улица Гастелло](#)

Офис

Общая площадь

266 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

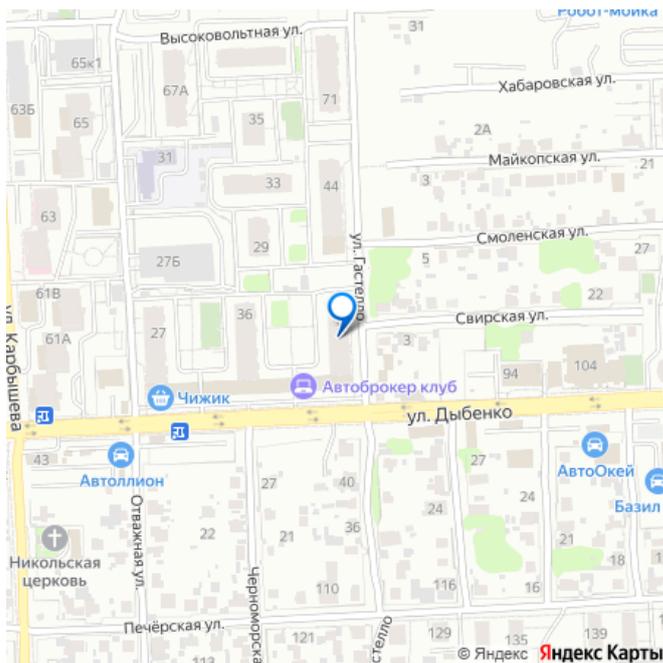
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается в аренду торговая площадь. г. Самара, Советский район, ул. Гастелло д.42. Ближайшее пересечение с ул. Дыбенко. 2 отдельных входа (с ул. Гастелло и со двора). Общая площадь: 266 кв.м. Этаж/этажность: 1 из 18. Над помещением располагается жилой этаж. Назначение помещения - не жилое. Окна выходят: на улицу и во двор. Возможность разгрузки грузовых машин: газелей. Место под рекламу на фасаде помещения: отдельная выносная конструкция/баннеры над входом или окнах. Высота потолков на 1 этаже: 2,7. Есть охранная и пожарная сигнализация.

для заметок



Выделенная мощность: 10 Вт. Ремонт в помещении: пол плитка, стены - окрашены, потолок - армстронг, освещение светодиодное. В ближайшем окружении : ?магазин Пятерочка, Чижик, косметология, парикмахерская, Фитнес-клуб Fitхолл. Возможное использование: офис. Коммунальные платежи входят в стоимость. Стоимость аренды: 199 500 рублей в месяц. Все коммунальные платежи включены в стоимость.



