

O Создано: 20.08.2025 в 13:38

Обновлено: 16.11.2025 в 17:39

Самарская область, Самара, Никитинская улица, 55

35 000 ₽

Самарская область, Самара, Никитинская улица, 55

Округ

Самара, Железнодорожный район

Улица

улица Никитинская

Офис

Общая площадь

26.6 M²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

Сдается помещение в престижном районе Самары Адрес: г. Самара, Железнодорожный район, ул. Никитинская, 55 Расположение: Деловая часть города в центре густонаселенного жилого района с высокой проходимостью. Характеристики помещения: Общая площадь: 26,6 кв.м. Этаж: Цокольный (в 12-этажном доме) Вхол: С улицы

(в 12-этажном доме) Вход: С улицы Никитинская Высота потолков: 2,8 м

Электроснабжение: Выделенная мощность 15

кВт Ремонт: Пол керамогранит, стены окрашены, потолок Armstrong Разгрузка:

Дмитрий Фролов, Invest Group **79879743919**







Возможен заезд грузовых машин (Газель, Камаз) Рекламные возможности: Выносная конструкция на фасаде, баннеры над входом и окнами Инфраструктура рядом:
Супермаркет «Светлячок» Студия цветов Студия красоты ОZON Офисы компаний и многое другое Возможное использование:
Торговое помещение Офис Салон красоты / Барбершоп Учебный центр Другое коммерческое назначение Дополнительные преимущества: Удобная транспортная развязка Парковка рядом со входом



Стоимость аренды: 35 000 рублей.



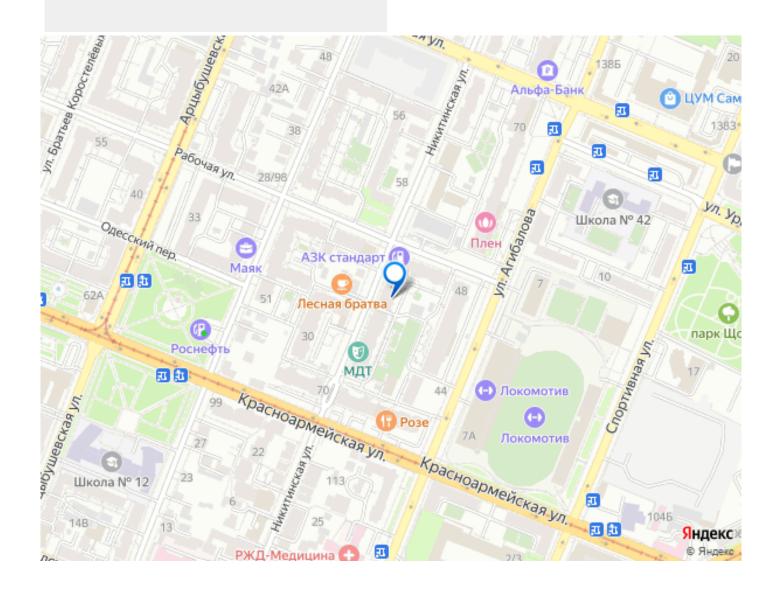












Move.ru - вся недвижимость России