

Самарская область, Самара, ул.

Дзержинского, 48

212 500 ₽

Самарская область, Самара, ул. Дзержинского, 48

Улица

[улица Дзержинского](#)

Офис

Общая площадь

250 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

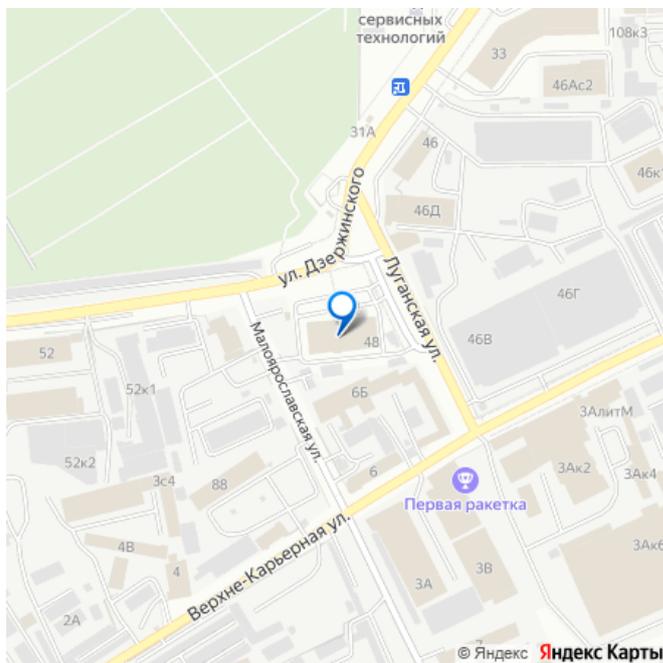
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся премиум-офис на 5 этаже ТЦ «ФОРТ», г. Самара Свободная планировка • 4-метровые потолки • Веранда на крыше • Витражные окна Адрес: ТЦ «ФОРТ», 5 этаж, г. Самара ТЦ полностью заполнен арендаторами — стабильная деловая среда, высокий трафик Уникальные преимущества помещения: • Высота потолков 4 метра — ощущение простора, возможность зонирования по высоте (антресоли, лофтовые решения) • Собственная прогулочная веранда на крыше — зона отдыха для сотрудников, проведение встреч, панорамный вид на город • Свободная

для заметок



планировка — гибкая организация пространства «под ваш бизнес» • Новый ремонт — готовность к въезду без дополнительных вложений • Витражные окна на южную сторону — естественное освещение, вид на южную часть Самары ????
Инфраструктура ТЦ: • 2 скоростных лифта • Буфет/кафе на 1 этаже • Собственная парковка • Современные инженерные системы, кондиционирование Идеально для: Креативных агентств, IT-компаний, юридических и консалтинговых фирм, представительств, коворкингов, медицинских центров, образовательных студий — всех, кто ценит комфорт и нестандартное пространство. Звоните для просмотра!
Возможны гибкие условия аренды, помощь в подключении коммуникаций.

