

Создано: 18.04.2025 в 13:40

Обновлено: 07.02.2026 в 10:08

<https://samara.move.ru/objects/9277421028>

Агентство Регионального Развития,

Агентство Регионального Развития

79878185750

**Самарская область, Самара, Товарная
улица, 24**

60 000 ₽

Самарская область, Самара, Товарная улица, 24

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Товарная](#)

Офис

Общая площадь

242 м²

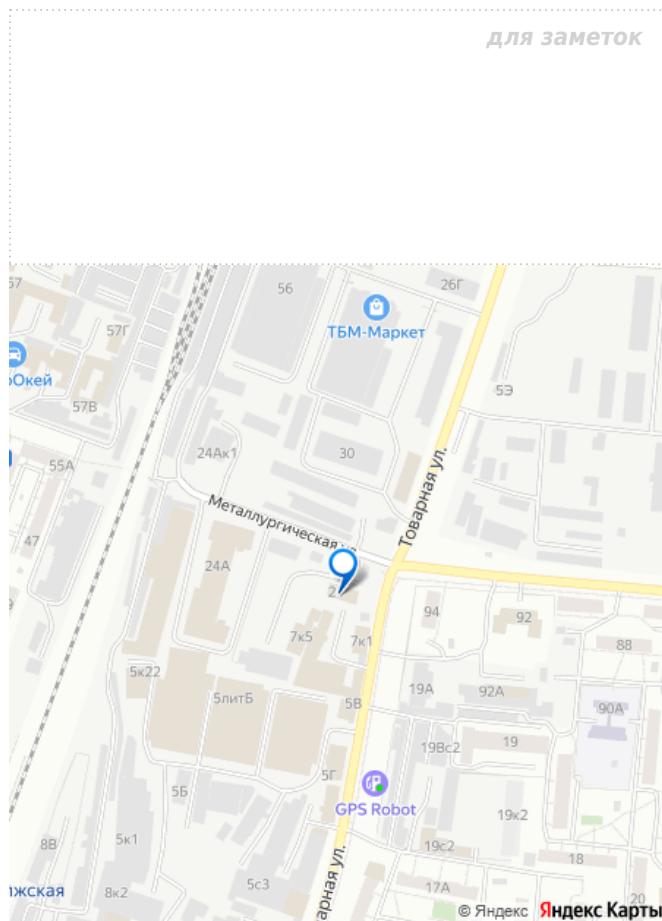
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

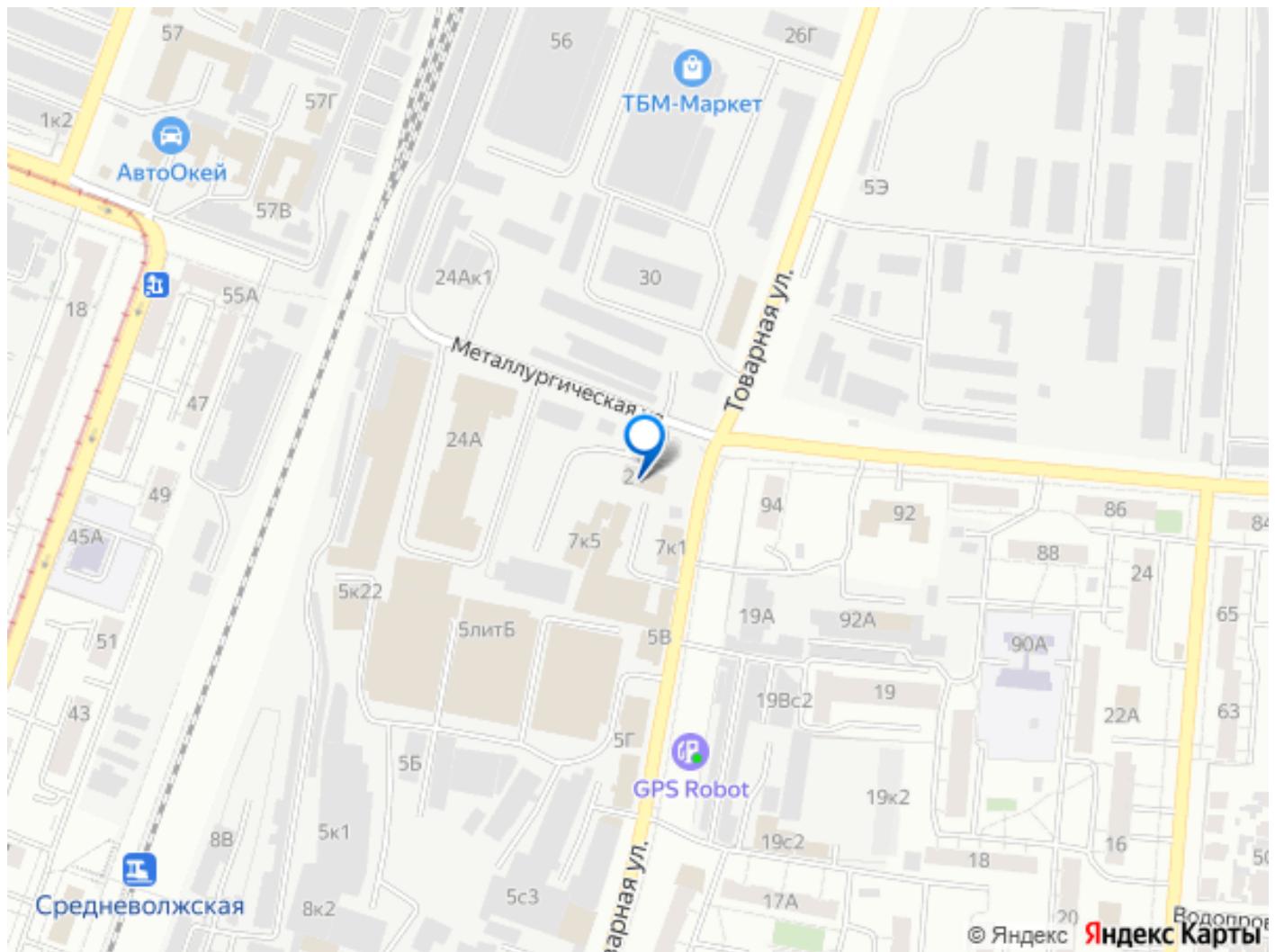
ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ КОМИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРА!!! Предлагается в аренду офисное помещение, расположенное на 2-м этаже 2-этажного здания в г. Самаре по улице Товарная. Помещение находится на промышленной артерии города. Удобное расположение рядом с оживленной транспортной магистралью города. Объект расположен на территории охраняемой и огороженной по периметру базы. Имеет правильную прямоугольную форму, с кабинетной системой. Отопление

собственной котельной. Меблирован. В помещении имеется кондиционер, что в летнее время позволит насладиться прохладой. Помещение сдается в аренду в хорошем состоянии. На полу плитка, потолок армстронг, стены под покраску, вы можете выбрать любой цвет, подходящий под вашу деятельность. Возможна аренда с необходимой для вашего бизнеса мебелью, а так же оргтехникой. В стоимость аренды включены все коммунальные платежи.

Коммуникации: Свой санузел, холодная и горячая вода, центральная канализация, всё это создаст комфортные условия для ваших сотрудников. Разрешенная энергомощность 35 кВт.(возможно увеличение) достаточна для подключения техники и оборудования, необходимого для ведения работы офиса.

Высота потолков - 3 метра позволяет разместить мебель, стеллажи для хранения необходимой продукции и материалов, способствует нормальной циркуляции воздуха в помещении. Звоните прямо сейчас.

Мы договоримся о времени просмотра и обеспечу доступ в помещение. Елена Т



Move.ru - вся недвижимость России