

**Самарская область, Самара, ул.  
Тухачевского, 173**

**25 000 ₽**

Самарская область, Самара, ул. Тухачевского, 173

Улица

[улица Тухачевского](#)

## Офис

Общая площадь

23.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

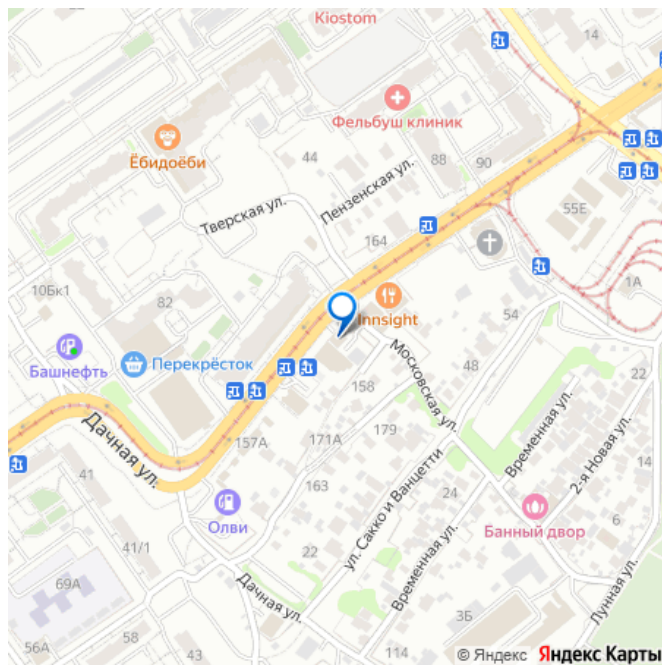
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Адрес: г. Самара, Железнодорожный район, ул. Тухачевского 173  
Предлагается к аренде просторное и готовое к работе офисное помещение площадью 23,5 кв.м., расположенное на первом этаже современного двухэтажного здания. Это идеальное решение для солидной компании, ценящей комфорт, инфраструктуру и представительность. Готовый бизнес-класс: Помещение не требует вложений в ремонт! Высокое качество отделки и инженерные системы позволяют начать работу сразу после заключения договора. Максимальная автономность: Собственная котельная

для заметок



гарантирует независимое и комфортное отопление. Отличная транспортная доступность и парковка: Удобный подъезд и возможность парковки как вдоль дороги, так на организованной стоянке. Детали помещения: Общая площадь: 250 кв.м, можно арендовать часть помещения. Расположение: 1-й этаж из 2-х. Высота потолков: 2,7 м. Ремонт: Качественный современный ремонт (пол - плитка, потолок - Армстронг). Коммуникации. Охранная и пожарная сигнализация. Санузел на этаже. Условия аренды: Стоимость: 25 000 рублей в месяц.



