



О Создано: 03.11.2025 в 13:33

Обновлено: 17.12.2025 в 17:07

Самарская область, Самара, улица 22-го Партсъезда, 1Б

151 502 ₽

Самарская область, Самара, улица 22-го Партсъезда, 1Б

Округ

Самара, Советский район

Офис

Общая площадь

233.08 m²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

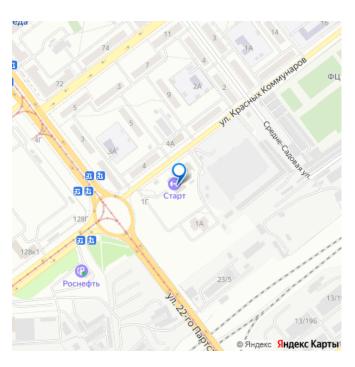
Сдается в аренду офисное помещение на 2 этаже в отдельностоящем 3 этажном здании (офисный центр) площадью 233, 08 кв. м. по адресу: г. Самара, Советский район, ул. 22 Партсъезда, д. 1Б. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности, свидетельство (нежилое помещение); кабинетная система на этаже (площади кабинетов: 32. 35+52. 5+76+36. 88+35. 35 кв м) в одном кабинета выведена мокрая точка; -светлые, просторные кабинеты, большие окна, кондиционеры; - состояние среднее, косметический ремонт согласно

Регион Бизнес Недвижимость, Регион Бизнес Недвижимость

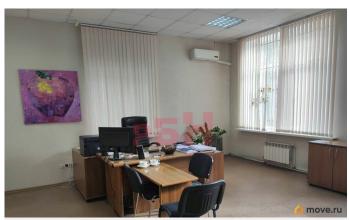
79198158650







естественному износу; -мебель по запросу частично могут предоставить; - в пешей доступности муниципальный транспорт улицы 22 Партсъезда, в 10 минутах ходьбы Метро: - вокруг жилая многоэтажная застройка, мимо помещения высокий пешеходный и автомобильный трафик; - 2 сан. узла на этаже; - парковка; - доступ по режиму ОЦ; - офисный центр с арендаторами; Стоимость аренды 650 руб. /кв. м + КУ Подходит под офис компании. ---------- По всем вопросам можете обращаться к специалисту Яговитова Анастасия ------ ------ «Регион Бизнес Недвижимость» Арт. 124441324





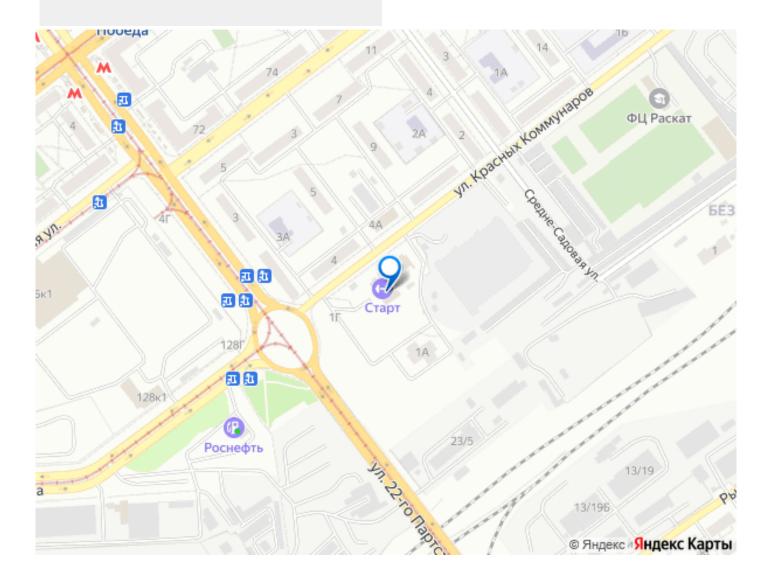












Move.ru - вся недвижимость России