

**Самарская область, Самара, Алма-Атинская ул, 29к131**

**356 ₺**

Самарская область, Самара, Алма-Атинская ул, 29к131

Улица

[улица Алма-Атинская](#)

## Офис

Общая площадь

20 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

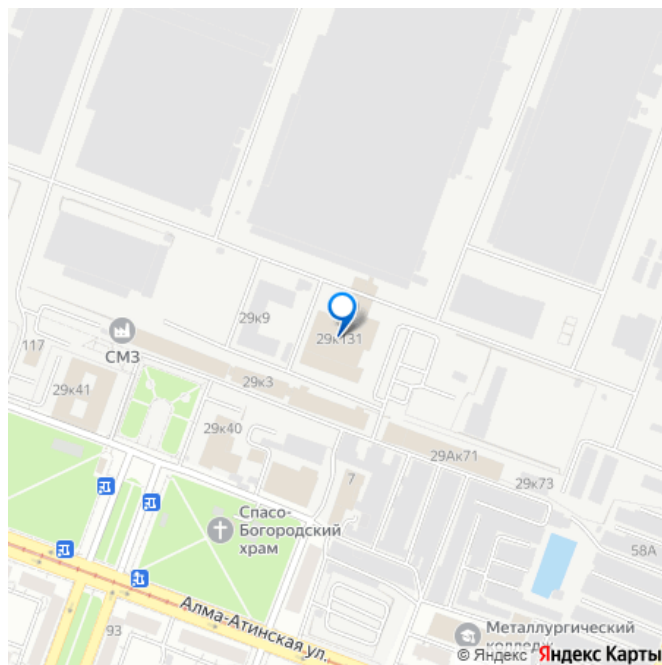
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

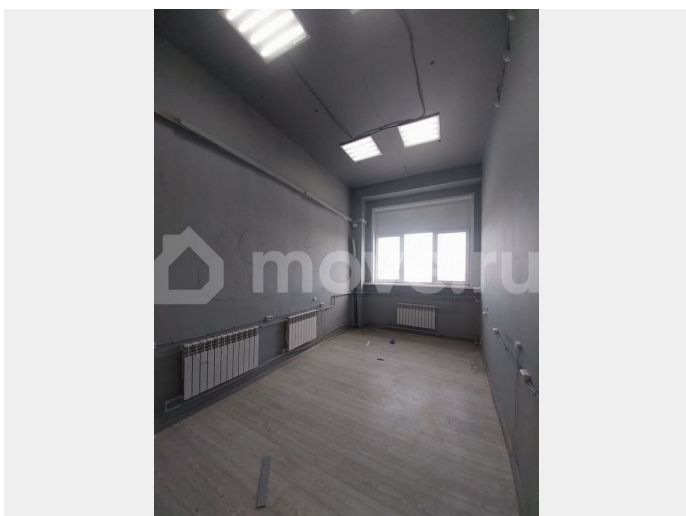
## Описание

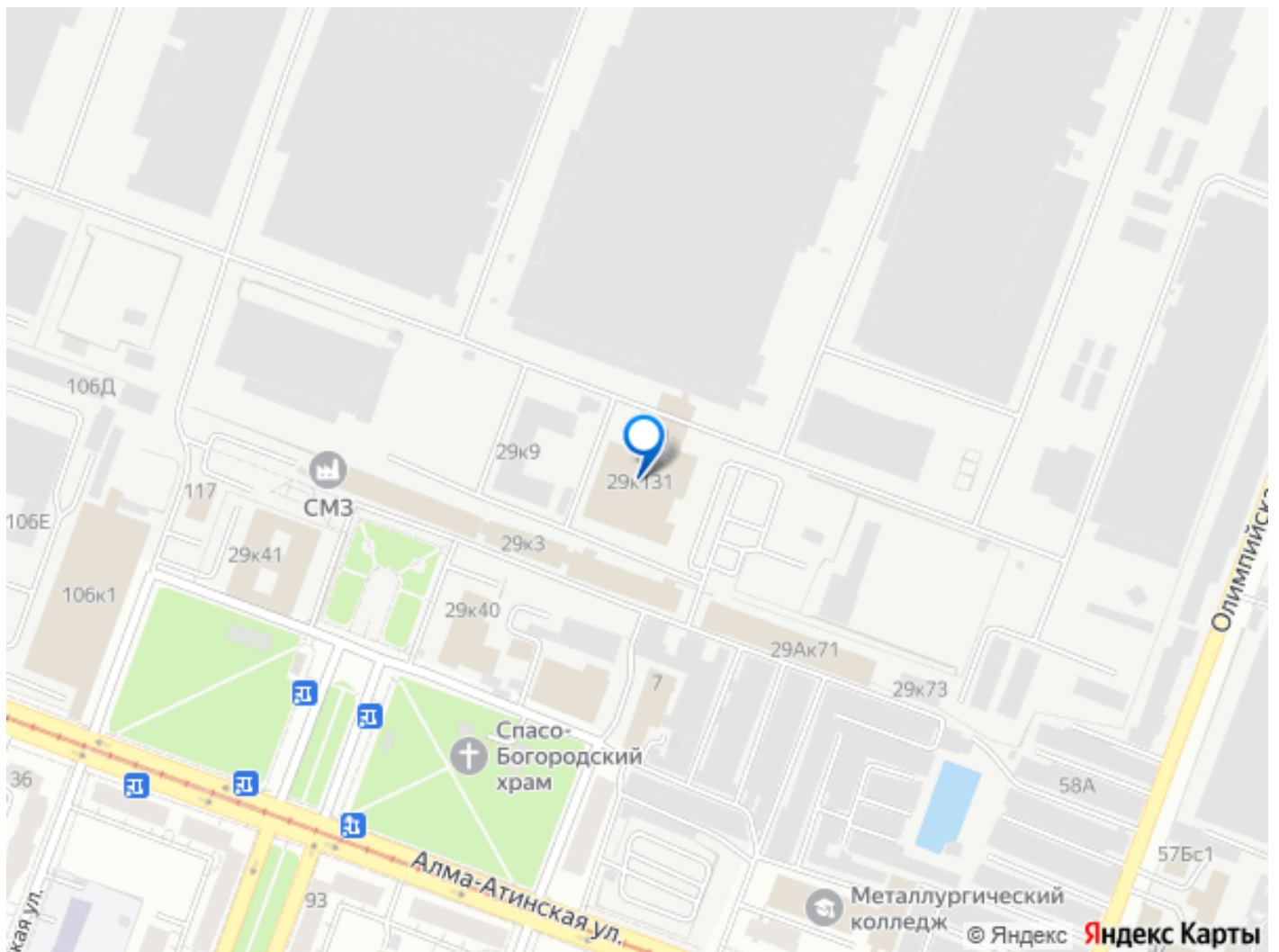
Сдаются офисные помещения от 20 кв.м: - с мелкой нарезкой, есть крупные -с окнами и без окон на фотографии - проходная для персонала, пропускная система Центральное отопление, прямой договор с водоснабжающей организацией, чистая вода, можно использовать в приготовление напитков, пищи. располагается на охраняемой территории. Возможно увеличение арендуемой площади. режим работы круглосуточно электроснабжение возможно трехфазное, тариф в районе 9 руб.за 1квт, в отличие от других баз (там от 12руб.за квт) есть холодильные камеры от 20

для заметок



до 50 кв.м грузовые лифты 2 шт,  
грузоподъемность 1 тонна, есть возможно  
установить больше грузоподъемностью.  
погрузочные ворота под еврофуру с заездом  
в помещение в количестве 5 шт., есть  
возможность зарезервировать на постоянной  
основе ворота, либо в порядке очереди.  
зимой оперативно чистим дороги от снега  
возможна аренда полностью этажа 3000 кв.м  
в соседнем здании сдается 1 этаж 130 кв.м,  
большие ворота. разгрузка с рампы (газель  
или фура) кроме этого группа компаний  
сдаст офисные помещения в центре города  
действует льготная скидка на арендную  
плату 350 рублей за 1 кв.м на 1 месяц, далее  
по 500 рублей за 1 кв.м





Move.ru - вся недвижимость России