

🕒 Создано: 22.03.2026 в 03:40

Обновлено: 11.04.2026 в 03:41

Самарская область, Тольятти, Юбилейная ул, 40

231 000 ₺

Самарская область, Тольятти, Юбилейная ул, 40

Улица

[улица Юбилейная](#)

Офис

Общая площадь

201.96 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

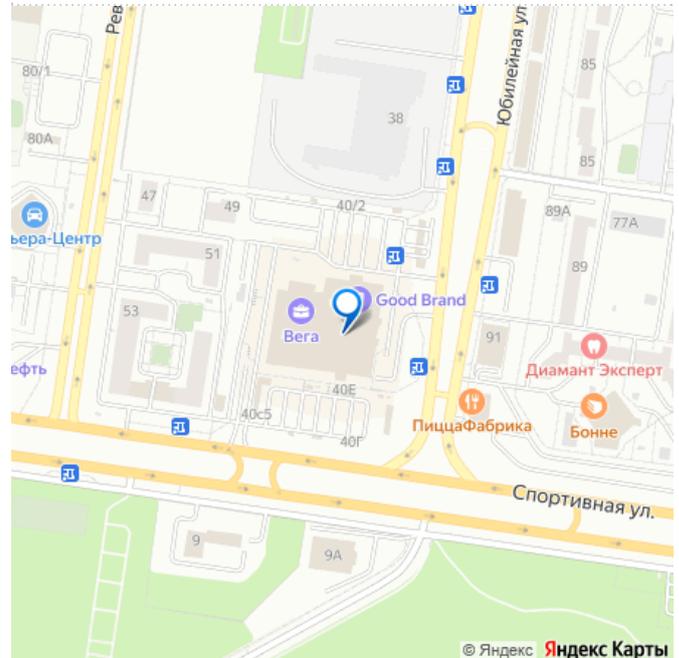
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

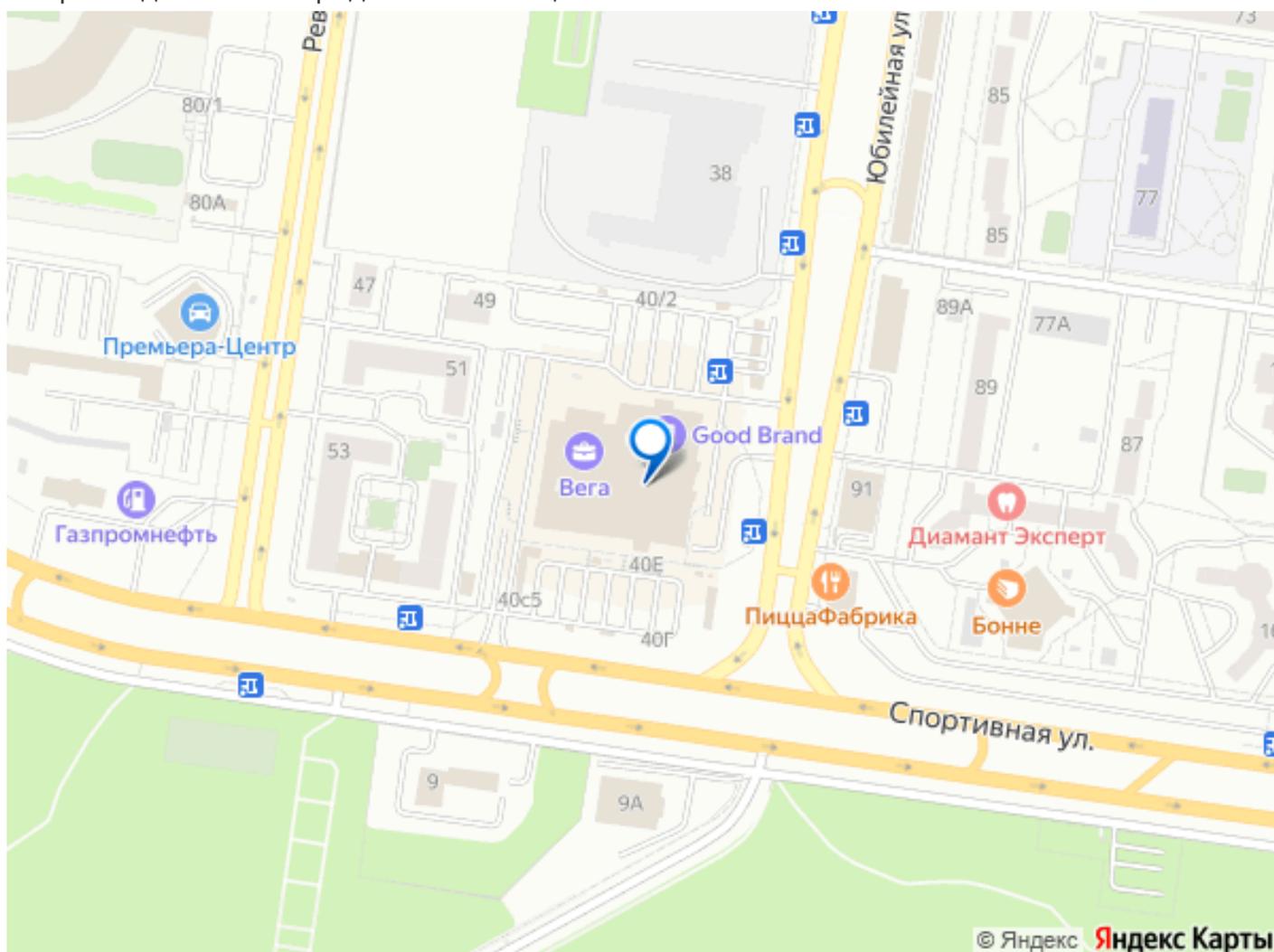
Описание

Сдается уникальное по статусности офисное помещение в городе Тольятти, площадью 200 кв.м, расположенное на 24 этаже МТДЦ «Вега» Ключевые особенности: самый верхний этаж «Веги»; потрясающий вид на Жигулевское море и горы, высота потолков от 3 до 5 м; очень светлые помещения с окнами на 4 стороны света; панорамная веранда 50 кв.м также с Видом на Волгу; собственный лифт премиум класса, только для владельца офиса на 24 этаже; система кондиционирования; собственная туалетная комната с местом под душевую кабину; удобная и просторная парковка на 1000 мест,

для заметок



возможность аренды личной парковки;
круглосуточная охрана. Также в здании 4
общественных лифта и 2 грузовых. В МТДЦ
«Вега» размещены: отель 4*, рестораны,
кафе, кинотеатр, фуд-корт, магазин
«Миндаль». В здании установлены банкоматы
различных банков. Стоимость аренды: 1144
руб./кв.м. Ремонт обновлен. Есть
возможность перепланировки. В стоимость
аренды не включены коммунальные платежи.
Открыты для Ваших предложений по цене!



Move.ru - вся недвижимость России