

**Самарская область, Самара, Самарская
улица, 161а**

155 000 ₽

Самарская область, Самара, Самарская улица, 161а

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[улица Самарская](#)

Офис

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

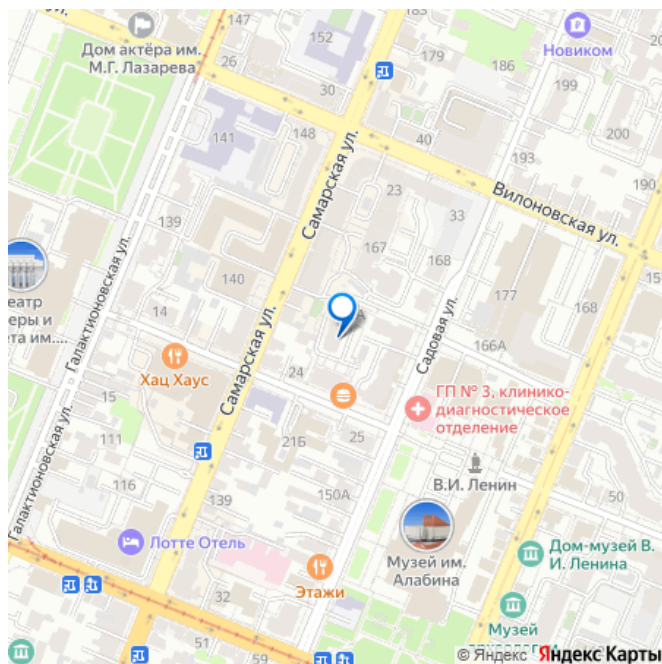
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Рассматриваем сдачу офиса от 100 квадратных метров. Сдается в аренду офис на первом этаже. Помещение расположено в 10-ти этажном жилом доме, находящегося в Ленинском районе г Самары. Закрытая территория. Удобные подъездные пути как со стороны улицы Самарской, так и со стороны улицы Садовой. Внутри сделан качественный ремонт: на потолке смонтирован «Армстронг», установлены светодиодные светильники, на полу выложена плитка, стены окрашены. Два входа. Доступ в

для заметок



помещение осуществляется, через домофон.
Установлена охранно-пожарная
сигнализация. Два санузла. На объекте
установлено 4 кондиционера. Офис подходит
под ведение практически любой
деятельности с возможностью организовать
небольшой склад (есть отдельный вход).
Рядом с объектом находятся: плотная жилая
застройка в самом центре Самары,
Социальный фонд Самарской области,
Департамент исполнения областного
бюджета и отчетности, музей им. Алабина,
суд, спортивное учреждение и т.д.

