

Создано: 22.09.2025 в 14:19

Обновлено: 22.01.2026 в 10:24

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 11

150 000 ₽

Самарская область, Самара, Заводское шоссе, 11

Округ

[Самара, Советский район](#)

Офис

Общая площадь

200 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

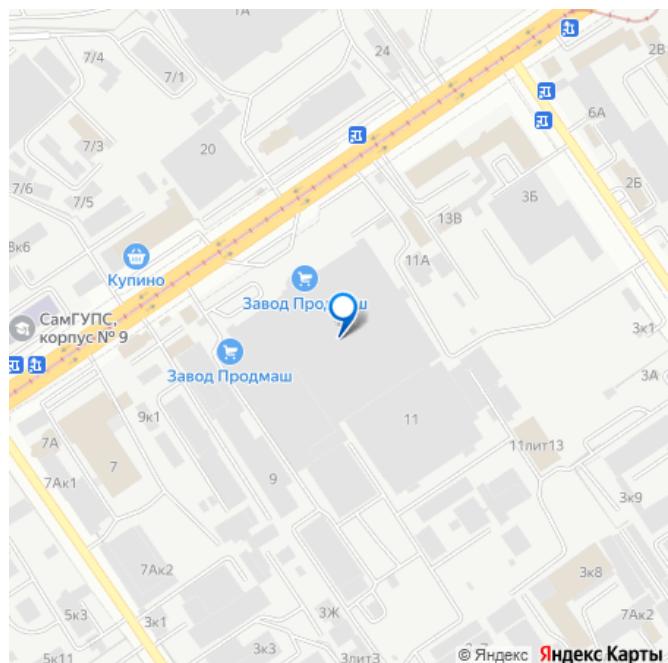
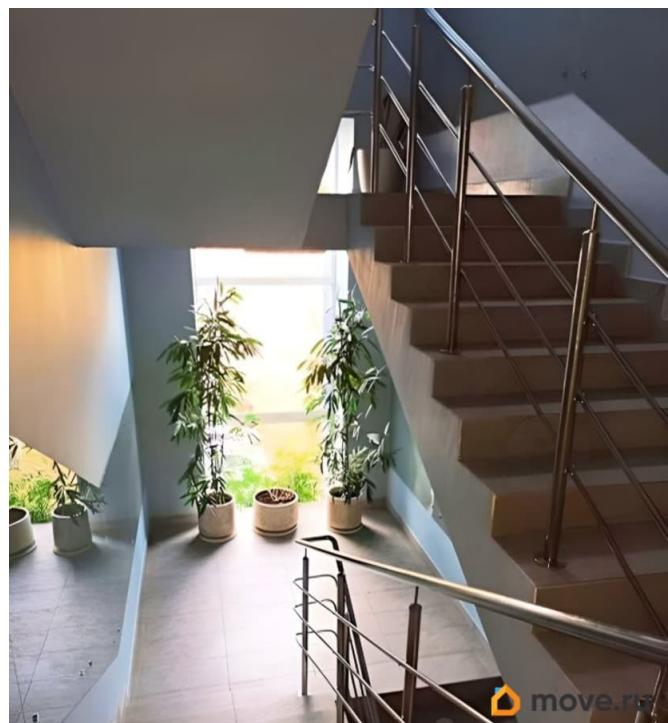
Описание

Доступные в аренду площади: кабинеты, площадью от 18 до 40м. Суммарная площадь кабинетов 350кв. М. Сдаются в аренду офисные кабинеты от 18кв. М, на 1, 2, 3, 4 и 5 этажах современного бизнес-центра с собственной парковкой, на первой линии Заводского шоссе. Кабинеты с дизайнерским ремонтом, в них соблюdenы все категории требований, применяемых к БЦ. В помещении присутствуют большие (в некоторых — панорамные) окна, благодаря которым добавляется много естественного освещения. В стоимость аренды уже включены все коммунальные платежи, в том числе Ндс.

<https://samara.move.ru/objects/9287595411>

**РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ,
РЕЗИДЕНЦИЯ НЕДВИЖИМОСТИ
79179773625**

для заметок



Преимущества БЦ Завод: - Презентабельный вид, как внешний так и внутренний; - Современные дизайнерские решения, качественные материалы отделки; - Большая облагороженная прилегающая территория; - Вместительная парковка за шлагбаумом; - Современные коммуникации, в том числе видеонаблюдение по периметру и внутри БЦ; - Круглосуточный доступ 24/7; - Круглосуточная охрана; - Предоставление юридических адресов; - Действующая столовая, места для отдыха и переговоров; - Возведение перегородок и внесение улучшений по ТЗ арендатора; Арендная плата 750р/кв. М месяц + интернет и клининг. Без комиссии для арендатора.

