

🕒 Создано: 31.03.2026 в 03:58

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 03:58

**Яговитова Анастасия, Регион Бизнес
Недвижимость**

89251234567

**Самарская область, Самара, Самарская
ул, 270**

18 600 ₽

Самарская область, Самара, Самарская ул, 270

Улица

[улица Самарская](#)

Офис

Общая площадь

18.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

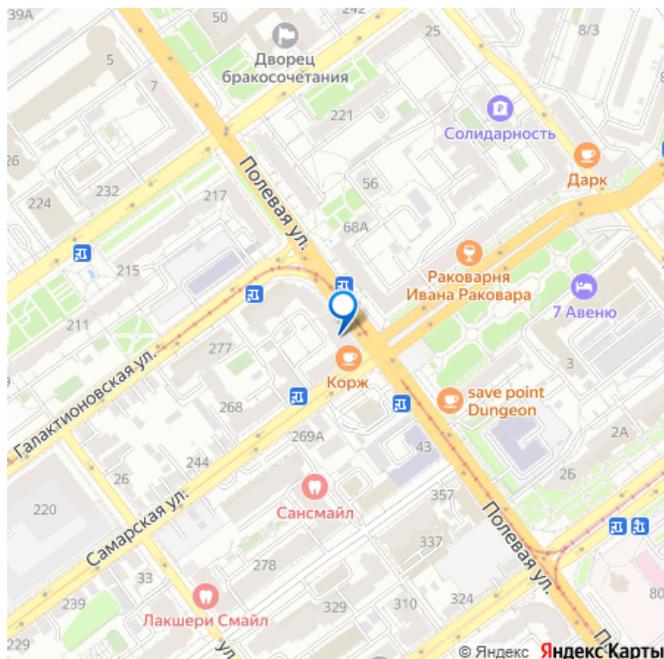
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдаётся в аренду офисное помещение общей площадью 18,6 кв.м., на 6-ом этаже в 6-ти этажном здании по адресу: г. Самара, р-он Ленинский, ул. Самарская, д. 270. От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения:

- в собственности, нежилое помещение;
- 1 линия, оживленное месторасположение
- прямоугольный кабинет 5,31*3,50 м, окно выходит на Полевую;
- кондиционер в кабинете;
- Отличная транспортная развязка по улицам Ново-Садовая и Полевая;
- большой пешеходный трафик, постоянное движение автомобилей;
- располагается

для заметок



вблизи от остановок общественного транспорта, на пересечении улиц Самарская/Полевая; - развитая инфраструктура района, исторический центр, в непосредственной близости Набережная Волги, Вкусно и Точка, кофейня Коржик, магазины, салон связи; - круглосуточная охрана; - санузел на этаже; - мощность эл/эн. 5 квт. - доступ по графику работы офисного центра; - лифт. Стоимость аренды офисного помещения 1000 руб. кв.м (к/у, эл.энергия, ежедневный клининг включены в стоимость аренды), отдельно оплачивается тел/связь и интернет. Идеально подходит для офиса компании, сфере услуг. -----

----- По всем вопросам можете обращаться к специалисту Яговитова Анастасия. -----

---- «Регион Бизнес Недвижимость» Арт. 132978321



