

🕒 Создано: 19.03.2026 в 03:42

🔄 Обновлено: 11.04.2026 в 03:48

**Герман, Ирена**

**89251234567**

**Самарская область, Самара, Аэродромная ул, 45**

**12 500 ₽**

Самарская область, Самара, Аэродромная ул, 45

Улица

[улица Аэродромная](#)

## Офис

Общая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в аренду теплое и светлое помещение с большим окном после капитального ремонта, площадью 18,5 м<sup>2</sup> за 12500 руб. в месяц. Расположен на 8 этаже 10-и этажного офисного центра в Железнодорожном районе города Самара, по адресу: ул. Аэродромная 45. Кабинетная планировка. Вид использования: офисное, торговое или свободного назначения. Представлен в отделке светлых тонов, что дает возможность адаптировать помещение под любой бизнес, исходя из ваших задач. В помещении, как и на всем этаже произведен капитальный ремонт: напольная плитка,

для заметок



покраска стен, стеклопакеты, встроенные светодиодные светильники на потолке. Офисный центр имеет свой отдельный вход. Помещение находится в удачной локации: в шаговой доступности ТЦ «Аврора», остановки общественного транспорта, магазины, рестораны, кафе, а также бесплатная парковка торгового центра и красивый прогулочный сквер с фонтаном. ПОЗВОНИТЕ и запишитесь на просмотр! ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ ПОД: · творческое пространство · психологический кабинет · массажный кабинет · студии красоты · студия маникюра и т. д. Ежедневный показ. Онлайн показ. Также можем предложить другие помещения в этом бизнес-центре: , 19,2 м2 с мокрой точкой - 14500 руб., 21,1 м2 - 13800 руб., 40,2 м2 с мокрой точкой - 26400 руб., 22,7 м2 - 14800 руб и т.д. ЗВОНИТЕ! С удовольствием ответим на все ваши вопросы.





