

🕒 Создано: 19.11.2025 в 10:11

Обновлено: 02.02.2026 в 00:28

<https://samara.move.ru/objects/9287924174>

**Регион Бизнес Недвижимость, Регион  
Бизнес Недвижимость**

**79198158650**

**Самарская область, Самара, Гаражный  
проезд, 2**

**69 000 ₽**

Самарская область, Самара, Гаражный проезд, 2

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[проезд Гаражный](#)

**Офис**

Общая площадь

173 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

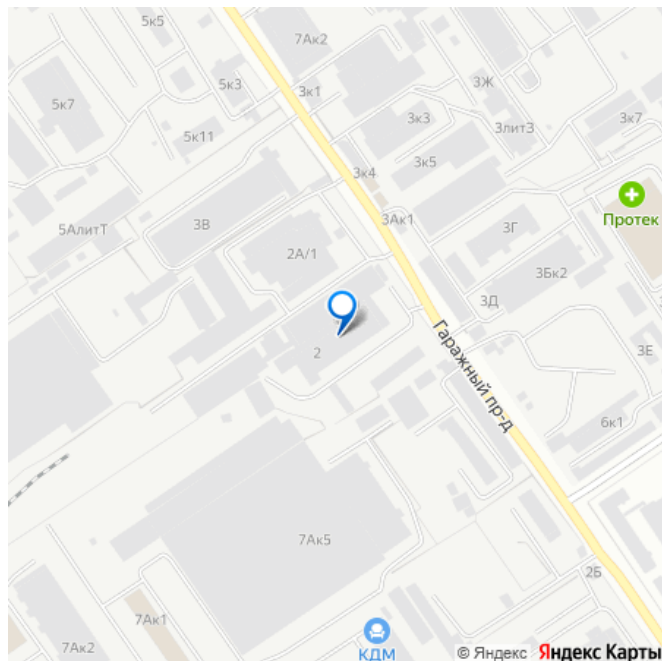
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Сдается в аренду офис на 2-ом этаже, площадью 173 кв. м. , по адресу: г. Самара, проезд Гаражный 2 От собственника, без комиссии. Основные характеристики и преимущества помещения: - в собственности, свидетельство (нежилое помещение); - двухэтажное отдельно стоящее здание, своя парковка; - располагается в промышленной части города; - удобные подъездные пути; - газовая котельная в процессе подключения, в данный момент не отапливается; - первый этаж занят; - кондиционеры; - с/у, душевые; -

для заметок



отдельный вход, запасной выход; - высота потолков 2, 9 м; - охранно-пожарная сигнализация; - разрешенная мощность 100 кВт; - доступ 24/7 Стоимость аренды всего! 69 000 руб. + электроэнергия. -----

----- По всем вопросам можете обращаться к агенту: Медведев Алексей От собственника. Без комиссии. -----

----- «Регион Бизнес Недвижимость». От собственника. Без комиссии. Арт. 126004565



