

🕒 Создано: 17.03.2026 в 03:43

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 04:59

**Михаил, Михаил**

**89251234567**

**Самарская область, Самара, Новомайская ул, 20а**

**130 000 ₽**

Самарская область, Самара, Новомайская ул, 20а

Улица

[улица Новомайская](#)

## Офис

Общая площадь

160 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

АВТОНОМНЫЙ ОФИС 160 м? Сдаётся отдельно стоящее здание, изначально спроектированное под работу продавца маркетплейсов (Ozon, Wildberries, Яндекс Маркет) — формат «офис + собственное хранение и упаковка» в одном месте.

Подходит для e-commerce компаний, которые работают со своим товаром и хотят уйти от квартир, бизнес-центров и фулфилмента.

Планировка • 1 этаж — зона хранения и упаковки товара (для собственных нужд арендатора) • 2 этаж — open-space офис, 2 изолированных кабинета, кухня

Характеристики • общая площадь: ~160 м? •

для заметок



отдельный вход • парковка • интернет •  
офисная мебель • тихое окружение, без  
соседей Формат использования • офисная  
деятельность • хранение и упаковка только  
собственного товара • без приёма  
посетителей • проживание возможно,  
обговаривается при личном знакомстве Для  
кого • продавцы маркетплейсов • e-commerce  
и онлайн-бизнес • торговые компании с  
собственным складом • команды 3-8 человек





