

Создано: 14.01.2026 в 14:05

Обновлено: 04.02.2026 в 13:05

<https://samara.move.ru/objects/9287997150>**Дмитрий Фролов, Invest Group****79879743919****Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 32****95 000 ₽**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 32

Округ

[Самара, Ленинский район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)**Офис**

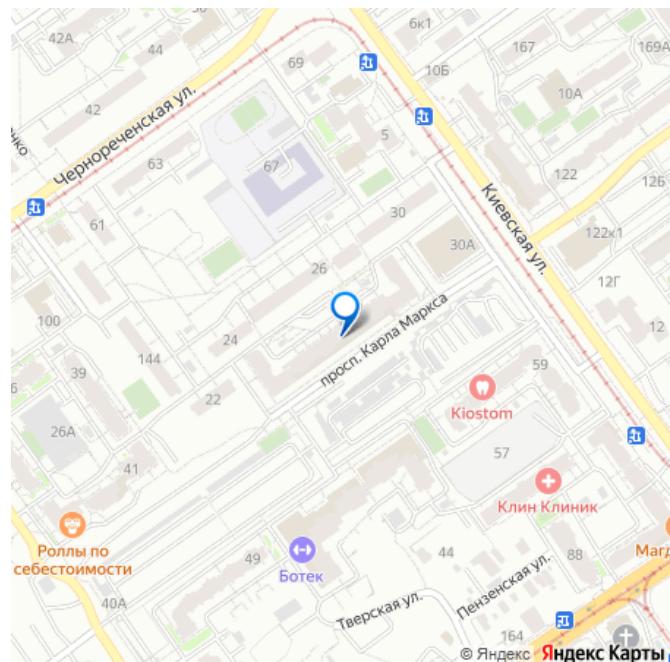
Общая площадь

160 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

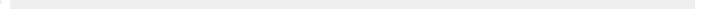
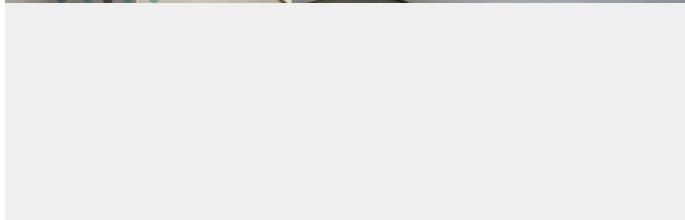
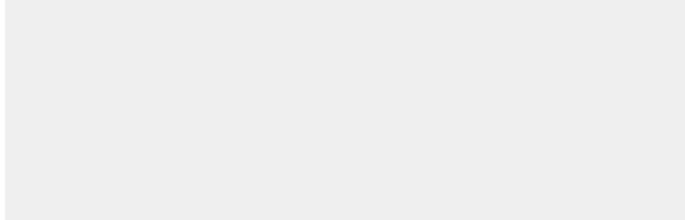
Сдаю

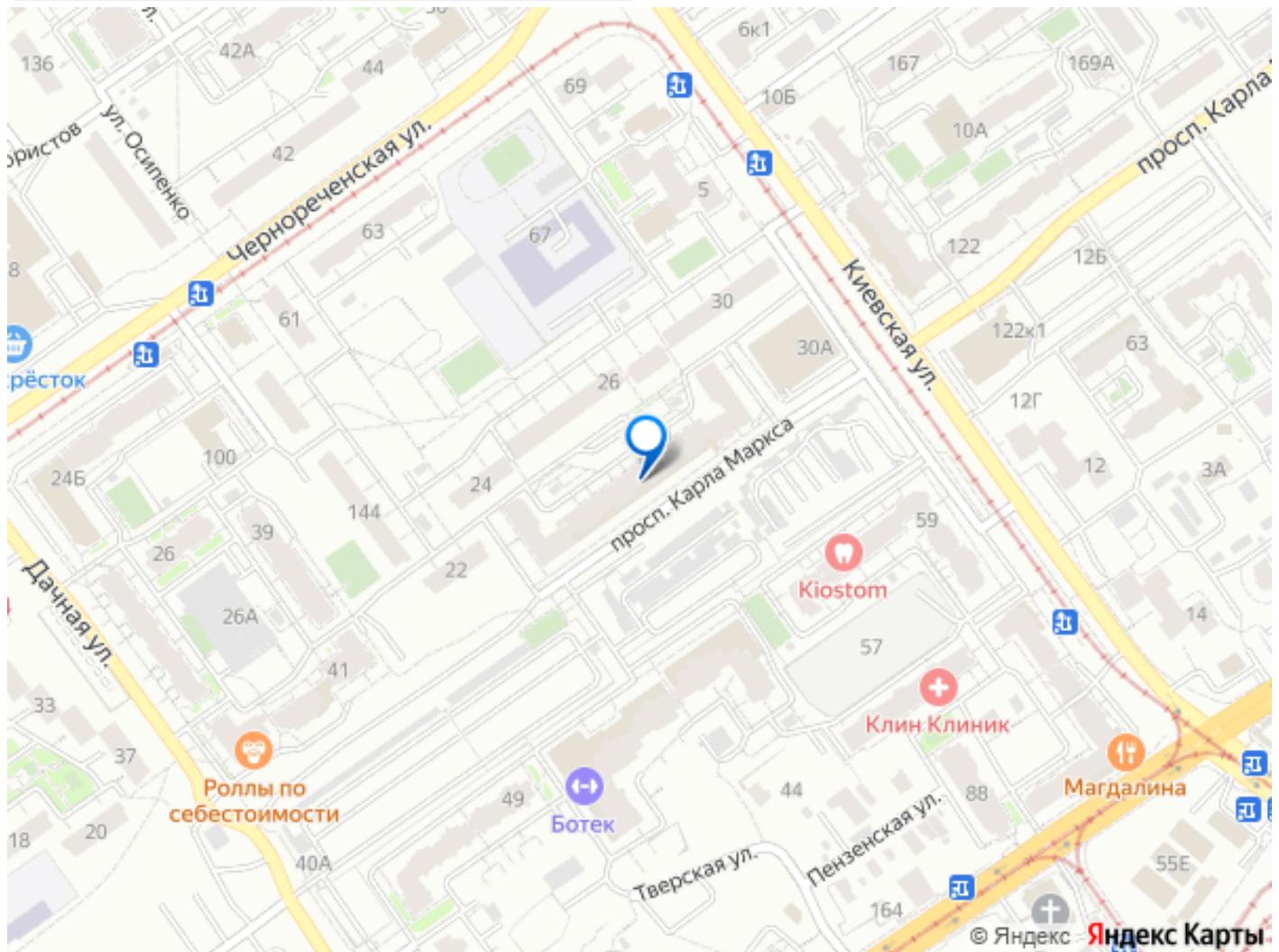
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдам помещение г. Самара, Ленинский район, пр. Карла Маркса, 32. Ближайшее пересечение ул. Киевская. Расположено в плотной многоэтажной застройке в центре города. Вход с пр. Карла Маркса. Общая площадь 160 кв.м. (Есть возможность аренды 80 кв.м.) Выделенная мощность: 10 кВт. Этаж/этажность -1/14. Высота потолков 3 м. Ремонт в помещении: пол - керамогранит, стены - окрашены, потолок - армстронг. В ближайшем окружении расположены: Пятерочка, Красное и Белое, Магнит и т.д.

Использование: офис, учебный центр, шоурум и др. Стоимость аренды: 95 000 руб.  
Коммунальные платежи оплачиваются отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России