

🕒 Создано: 25.03.2025 в 11:54

Обновлено: 16.11.2025 в 05:12

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 4Ас1

1 432 760 ₽

Самарская область, Самара, Московское шоссе, 4Ас1

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Офис

Общая площадь

1462 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

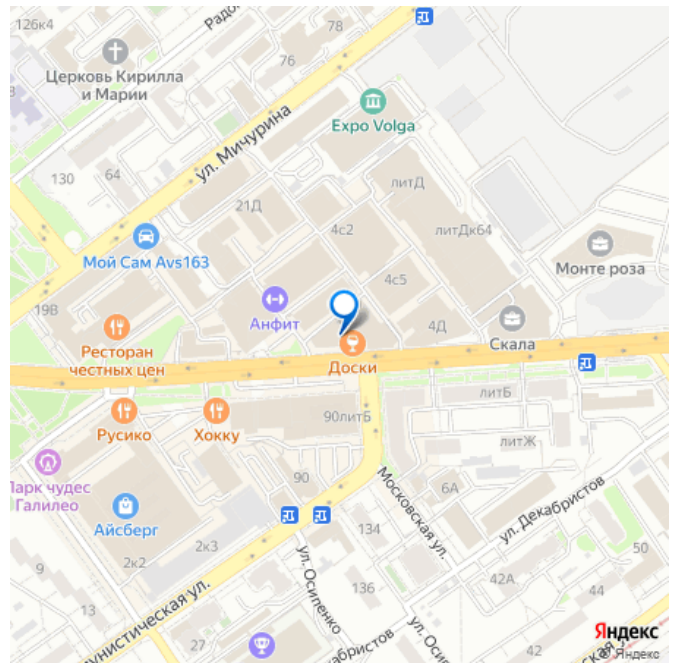
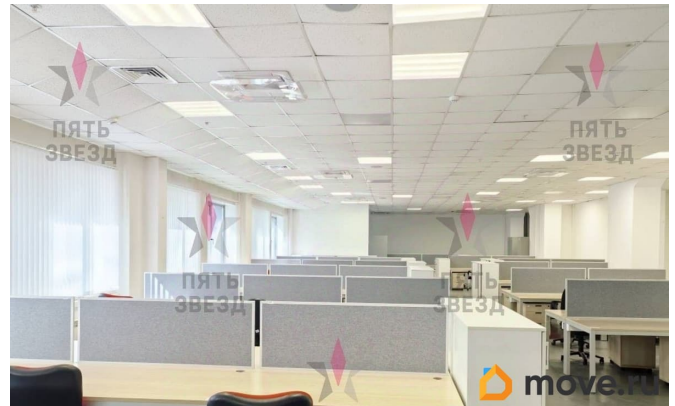
Сдается в аренду офис класса «А» на 3 этаже бизнес центра «Скала Холл». Отдельный вход, свободная планировка, много витринных окон по периметру, высокие потолки 4,25 метра, современный качественный ремонт. Офис полностью меблирован на 200 рабочих мест, обустроены переговорные, гардеробные, серверная, 3 санузла, кухня. Большие мощности электроэнергии. Лифты класса люкс. Доступ 24/7. Установлены системы автоматического пожаротушения, дымоудаления, оповещения о пожаре и эвакуации, система видеонаблюдения, контроля и управления

<https://samara.move.ru/objects/9275594913>

Антон Захаров, Пять звезд

79179637583

для заметок



доступом (СКУД), охранная сигнализация, вентиляции и кондиционирования. Бизнес-центр расположен в очень ликвидной локации с большим количеством популярных ресторанов, кафе, магазин М.Видео, ТЦ In Cube, Золотое яблоко, деловой центр Монте роза, МФЦ, бизнес центры: Скала, Sky City, Форум, Биг Бен и т.д. В шаговой доступности остановки наземного общественного транспорта и метро «Московская». В аренду включены 12 машино-мест в подземном паркинге.

